



Město Hoštka

Zápis z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva města Hoštka konaného dne 4. 9. 2023

Číslo zasedání: 05/2023

Datum zasedání: 4. 9. 2023, 18:00 hod

Místo zasedání: Kulturní sál Městského úřadu Hoštka

Přítomní zastupitelé: 14, Milan Konfršt, Mgr. Ilona Stieranková, Jiřina Bláhová, Iveta Hlavatá, Milan Chvalina, Jan Januška, Marcela Jeníková, Mgr. Kristýna Kinzlová, Ing. Irena Krnáčová, Aleš Müller, Irena Nádvořníková, Mgr. Radovan Rieger, Ing. Aleš Soukup, Ing. Josef Šenfeld -
zastupitelstvo je usnášení schopné

Ze zasedání se omlouvá: Martina Jirásková

Počet hostů na jednání: 5

Zasedání zastupitelstva města Hoštka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hoštka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Iveta Hlavatá, Mgr. Kristýna Kinzlová

Zapisovatel zápisu: Jiřina Bláhová

Navržený program

1. Zahájení a procedurální záležitosti
 - 1.1. Zahájení zasedání, kontrola usnášeníschopnosti a určení zapisovatelky.
 - 1.2. Schválení pracovních orgánů
 - 1.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
 - 1.4. Připomínky k zápisu ze ZM č. 4
 - 1.5. Schválení Programu ZM č. 5/2023
2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2023
 - 2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01 - 07/2023
 - 2.2. Zpráva o činnosti finančního výboru
 - 2.3. Rozpočtové opatření č. 1/2023
3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 4
4. Zpráva o činnosti Rady města za období 04 - 07 2023
5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů
 7. Různé
 - 7.1. Zavedení systému zálohování nápojových PET lahví
 - 7.2. Bezplatná výpůjčka vozidla
 8. Změny majetku města
 - 8.1. Vyřazen
 - 8.2. Prodej části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 8.3. Vyřazen
 - 8.4. Směna pozemků pod přístupovou cestou dle GP č. 853-154/2023, vše v k.ú. Hoštka
 - 8.5. Odkoupení p.p.č. 1484/4 a 1302/1, oba v k.ú. Hoštka
 - 8.6. Odkoupení části p.p.č. 135/2 a p.p.č. 1456/17 a 1456/18, vše v k.ú. Hoštka
 - 8.7. Odkoupení p.p.č. 738/16 v k.ú. Malešov u Hoštky
 9. Závěr zasedání
-

1. Zahájení a procedurální záležitosti

1.1. Zahájení zasedání, kontrola usnášeníschopnosti a určení zapisovatelky. (Navrhovatel: Milan Konfršt)

- Starosta města p. Milan Konfršt upozornil všechny přítomné, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován audiovizuální záznam.
- Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce města Hoštky od 26. 08. 2023 Současně byla tato informace zveřejněna na elektronické úřední desce. Z prezenční listiny (příloha č. 1) je zřejmé, že je přítomno 14 členů zastupitelstva města. Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).
- Zapisovatelkou byla určena paní zastupitelka Jiřina Bláhová.

Dalším řízením zasedání byla pověřena místostarostka města Mgr. Ilona Stieranková.

1.2. Schválení pracovních orgánů

RM navrhla ověřovatele zápisu ze ZM a složení návrhové komise.

Návrh usnesení

ZM schvaluje obsazení pracovních orgánů ve složení:

Ověřovatelé zápisu – Iveta Hlavatá, Mgr. Kristýna Kinzlová

Návrhová komise – Mgr. Radovan Rieger – předseda, členové – Milan Chvalina, Aleš Müller, DiS.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/1.2 BYLO SCHVÁLENO.

1.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Předsedkyně Kontrolního výboru ZM paní Martina Jirásková se ze zasedání omluvila. KV se v prázdninovém období od minulého ZM nesešel.

Bod 1.3 Zpráva o činnosti kontrolního výboru byl vzat na vědomí.

1.4. Připomínky k zápisu ze ZM č. 4 (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Zápis ze zasedání byl řádně ověřen, nebyly vzneseny připomínky nebo námitky.

Bod 1.4 Připomínky k zápisu ze ZM č. 4 byl vzat na vědomí.

1.5. Schválení Programu ZM č. 5/2023

Starosta města p. Milan Konfršt navrhl vypuštění bodů 8.1 a 8.3 z důvodu dalších jednání a dopracování. Zastupitel Milan Chvalina požádal o zařazení informace o stavu výstavby fotovoltaiiky a vzduchotechniky v ZŠ a MŠ Hoštka. Starosta navrhl podat informaci v rámci bodu 7. Různé, s čímž p. Chvalina souhlasil.

Program zasedání ZM

1. Zahájení a procedurální záležitosti
 - 1.1. Zahájení zasedání, kontrola usnášeníschopnosti a určení zapisovatelky.
 - 1.2. Schválení pracovních orgánů
 - 1.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
 - 1.4. Připomínky k zápisu ze ZM č. 4
 - 1.5. Schválení Programu ZM č. 5/2023
2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2023
 - 2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01 – 07/2023
 - 2.2. Zpráva o činnosti finančního výboru
 - 2.3. Rozpočtové opatření č. 1/2023
3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č.
4. Zpráva o činnosti Rady města za období 04 - 07 2023
5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu
6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů
7. Různé
 - 7.1. Zavedení systému zálohování nápojových PET lahví
 - 7.2. Bezplatná výpůjčka vozidla
8. Změny majetku města
 - 8.1. Vyřazen
 - 8.2. Prodej části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 8.3. Vyřazen
 - 8.4. Směna pozemků pod přístupovou cestou dle GP č. 853-154/2023, vše v k.ú. Hoštka
 - 8.5. Odkoupení p.p.č. 1484/4 a 1302/1, oba v k.ú. Hoštka
 - 8.6. Odkoupení části p.p.č. 135/2 a p.p.č. 1456/17 a 1456/18, vše v k.ú. Hoštka
 - 8.7. Odkoupení p.p.č. 738/16 v k.ú. Malešov u Hoštky
9. Závěr zasedání

Návrh usnesení

ZM schvaluje program zasedání ZM č. 5/2023 s vyřazením bodů 8.1 a 8.3.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/1.5 BYLO SCHVÁLENO.

2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2023

2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01 - 07/2023 (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Plnění rozpočtu se za prvních 7 měsíců letošního roku vyvíjí rovnoměrně, viz znění Přílohy č. 2 zápisu..

Příjmy za 1-7/2023 na 67,14%.

Běžné výdaje na 54,81%.

Kapitálové výdaje na 39,15%.

Výdaje celkem na 50,87%.

Město v brzké době čekají poměrně vysoké platby za investici v Základní a mateřské škole.

Bod 2.1 Hodnocení plnění rozpočtu za 01 - 07/2023 byl vzat na vědomí.

2.2. Zpráva o činnosti finančního výboru (Navrhovatel: Mgr. Radovan Rieger)

Předseda Finančního výboru Mgr. Radovan Rieger konstatoval, že FV se sešel v období od minulého zasedání ZM a přednesl zprávu o činnosti v rámci které projednal výše nájmu v městských bytech a seznam dlužníků za nájmy, pozemky, závlahu a odpady, s přijetím usnesení k vymáhání dluhů.

Bod 2.2 Zpráva o činnosti finančního výboru byl vzat na vědomí.

2.3. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Průtoková dotace pro ZŠ musí být protáhnuta účetnictvím města.

Dotace pro prodejnu v Malešově, nedoplatek elektřiny z důvodu vysoké ceny.

Návrh usnesení

ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2023 ve znění Přílohy č. 3 zápisu.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/2.3 BYLO SCHVÁLENO.

3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 4

Všechny dotazy a připomínky byly zodpovězeny v průběhu zasedání.

4. Zpráva o činnosti Rady města za období 04 - 07 2023 (Navrhovatel: Milan Konfršt)

RM se schází pravidelně ve 14 denních intervalech. Výpis důležitých usnesení:

- UR/2023/12/6.1 Cenové nabídky za dodání a montáž fasádních komínů - vícepráce. RM schvaluje nové cenové nabídky od pana Karla Košíka, Litoměřice, IČO: 74901753, za dodání a montáž fasádních komínů a revizních zpráv, kdy cenová nabídka objektu na Malešově u Hoštky, č.p. 101 činí 77.160,- Kč bez DPH a objektu na Malešově u Hoštky, č.p. 92 činí 69.160,- Kč bez DPH.
- UR/2023/12/6.11 Výběrové řízení na výstavbu klubovny Kynologického klubu v k.ú. Hoštka RM schvaluje uzavření smlouvy na realizaci akce „Klubovna kynologického klubu“ se společností LT Bau s.r.o., IČO: 28703995 za cenu 1.281.400,- Kč bez DPH.
- UR/2023/15/6.1 Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka RM schvaluje uzavření smlouvy na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ“ se společností PULSKLIMA, s.r.o., IČO: 63144409, za cenu 8.436.996,21 Kč bez DPH.
- UR/2023/16/6.3 Odkup pozemků v lokalitě Pod Strašákem RM schvaluje odkup pozemků p.p.č. 1562, p.p.č. 1559 a p.p.č. 2620/15 v k.ú. Hoštka v lokalitě Pod Strašákem v částce 700,- Kč/m². Celková výměra činí 2.158 m² v úhrnné ceně 1.510.600,- Kč. RM schvaluje předložení odkupu pozemků k projednání do ZM.
- UR/2023/17/6.1 Cenová nabídka - tepelné čerpadlo pro ASVČR RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s panem Slavomírem Obleserem, Voda-plyn[1]topení, IČO: 46029923 na dodání a montáž tepelného čerpadla IVT AIR X 170 s vnitřním boxem S 130-170 v částce 651.151,- Kč včetně DPH pro ASVČR.
- UR/2023/17/6.2 Novostavba lávky přes Obrtku - výběrové řízení RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Novostavba lávky přes Obrtku“ se společností LUKYSTAV spol. s.r.o., IČO: 28748697 za cenu 370.200 Kč bez DPH.
- UR/2023/17/6.3 Garáže nad Lindovým dvorem RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností LUKYSTAV s.r.o, IČO: 28748697, na realizaci a výstavbu základů, odvodnění, elektro a sjezdů pro garáže nad Lindovým dvorem v částce 1.507.894,32 Kč včetně DPH. RM bere na vědomí jednání s investorem GLASIERT s.r.o., IČO: 02837684, o spolufinancování akce výstavby garáží.
- UR/2023/19/6.5 Nabídka spolupráce při rozšíření spádové víkendové stomatologické

pohotovosti v Litoměřicích RM města schvaluje příspěvek společnosti Vivant Dentes s.r.o., IČO: 08529175, Kynšperk nad Ohří, na rozšíření provozu víkendové ambulance stomatologické pohotovosti v Litoměřicích ve výši 4,84 Kč na 1 obyvatele a rok, tzn. při 1742 obyvatelích celkovou částku 8.431 Kč.

- UR/2023/19/6.7 Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka RM schvaluje vícepráce na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka“ v částce 769 491,38,- Kč bez DPH od společnosti Pulsklima s.r.o., IČO: 63144409 a schvaluje uzavření dodatku číslo 1 na předmětné vícepráce.
- UR/2023/20/6.3 Pravidla pro poskytování služby SENIOR DOPRAVA - aktualizace RM schvaluje Vnitřní směrnici č. 2/2023 Pravidla pro poskytování služby města Hoštky SENIOR DOPRAVA včetně ceníku služby.
- UR/2023/20/6.4 Aktualizace směrnice 2015/4 Zásady pro poskytování dotací, peněžitých darů, věcných darů a pohoštění z rozpočtu města RM schvaluje aktualizaci směrnice 2015/4 Zásady pro poskytování dotací, peněžitých darů, věcných darů a pohoštění z rozpočtu města.
- UR/2023/20/6.5 Příloha č. 6 ke směrnici č. 4/2019 – Sazebník úhrad úkonů pečovatelské služby RM schvaluje změnu Přílohy č. 6 ke směrnici č. 4/2019 – Sazebník úhrad úkonů pečovatelské služby s platností od 1.9.2023.
- UR/2023/21/6.5 Cenová nabídka - oprava střechy presbyteriáře na kostele sv. Antonína - Velešice RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností S pro S cz, spol. s r.o., Okružní 385, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČO: 27352609, na opravu střechy presbyteriáře na kostele sv. Antonína ve Velešicích v částce 405.818,- Kč s DPH.
- UR/2023/21/6.6 Cenová nabídka - oprava střechy č.p. 1 Hoštka RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností S pro S cz, spol. s r.o., Okružní 385, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČO: 27352609, na opravu střechy č.p. 1 v Hoštce v částce 352.090 ,- Kč s DPH.

Bod 4 Zpráva o činnosti Rady města za období 04 - 07 2023 byl vzat na vědomí.

5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Starosta města p. Konfršt informoval o úsilí na zlepšování vzhledu našich obcí i na základě podnětů spoluobčanů. Ukázky jsou Přílohou č. 4 zápisu.

Výčtem se jedná o opravu části chodníku v Hrotovické ulici v hodnotě 101 tis. Kč, odvodnění u garáží v ulici K Vinici z důvodu vytopení prvních dvou garáží při větších deštích s nákladem 105 tis. Kč, dále došlo ke zpevnění rozježděné cesty podél Labe v našem katastru za 62 tis. Kč kde vede turistická cesta, byla dokončena rekonstrukce vily v Malešově č.p. 114. V přízemí je umístěn obchod a v patře 1 byt. Celkové náklady byly ve výši 2 800 tis. Kč. Ve Velešicích byly na návsi osazeny další lavičky v ceně 44 000,- na přání místních občanů. V DPS byla osázena nově zřízena zahrada rostlinami a dřevinami.

Bod 5 Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu byl vzat na vědomí.

6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů

Paní [REDAKCE] se dotázala na řešení nedoplatků za odpady za rok 2023. Starosta města p. Konfršt informoval, že původní splatnost místního poplatku měla být až po skončení poplatkového období. Následně bylo umožněno z důvodu výpadků příjmů obecních rozpočtů nastavit splatnost i v průběhu roku, ale jde vlastně o zálohovou platbu. Pokud by se neplatič místního poplatku odstěhoval v průběhu poplatkového období, tak bychom vymáhali pohledávku v nesprávné výši. Následně problematiku, která se řídí zákonem o místních poplatcích a následně i daňovým řádem, podrobněji shrnul. K 1.7.2023 byl počet neplatičů 70 s celkovou pohledávkou 97,5 tis. Kč. Aktuálně je k 1. 9. 2023 neplatičů 25 s celkovou dlužnou částkou ve výši 38 910,- Kč, a nedoplatky za odpady se dál daří snižovat, dlužníci jsou upozorňováni na nedoplatky.

Zastupitel Ing. Šenfeld připomněl, že městu zaslal žádost o zaslání jmenného seznamu dlužníků, kdy na základě jeho nevydání se vůči tomuto odvolal. Dále na základě novelizace zákona o místních poplatcích platné od 1. 1. následujícího roku vyjádřil naději, že město schválí příslušnou vyhlášku včas. Starosta p. Konfršt doplnil, že se p. Šenfeld odvolal ke krajskému úřadu, který vydal totožné stanovisko s městem, že zastupitel nemá nárok na neanonymizovaný seznam dlužníků místních poplatků. Následující jednání zastupitelstva se uskuteční 6. 12. a příslušná obecně závazná vyhláška na něm bude předložena.

Zastupitel Ing. Soukup se dotázal, zda lze pohledávky vymáhat i dříve, než po skončení poplatkového období. Starosta p. Konfršt v odpovědi uvedl, že se nejedná o běžnou pohledávku, ale o pohledávku řídící se daňovým řádem. V rámci směrnice k pohledávkám se rozvinula cca 5 minutová diskuze mezi zastupiteli. Projednávaná problematika nedoplatků za odpady byla doplněna informací paní [REDAKCE], která projevila vůli se s touto věcí dostat k soudu, který by konstatoval, zda je nutné poplatky zaplatit či ne. Informaci okomentoval p. Šenfeld a na závěr i starosta města.

7. Různé

V úvodu bodu se starosta města vrátil k informování o stavu výstavby fotovoltaické elektrárny, rekuperace tepla a větrání tříd v ZŠ a MŠ Hoštka, kdy podrobněji informoval o chronologii celé záležitosti. Začátek školního roku se posunul o týden se začátkem od 11. 9. Zastupitel p. Chvalina se informoval, že projekční společnost by měla mít pojištění z odpovědnosti. Starosta p. Konfršt zodpověděl, že projekt některé věci, které se staly předmětem víceprací, neřešil. Realizace pouze podle projektu by však nebyla podle představ města a školy.

Bod 7 Různé byl vzat na vědomí.

7.1. Zavedení systému zálohování nápojových PET lahví

Dnes náš současný systém sběru vykazuje vysokou účinnost. Naši občané odevzdají do žlutých kontejnerů 8 lahví z 10 uvedených na trh. Aktuálně se v ČR vysbírá cca 42 500 tun PET lahví. Ke splnění evropského cíle sběru 90 % stačí výkon systému zvýšit jen o cca 5000 tun (k roku 2029). Tedy o tu devátou PET láhev! Města stále posilují stávající systém sběru tříděného odpadu. Starosta města p. Konfršt navrhl podpořit stanovisko Sdružení místních samospráv ČR, které bylo ještě doplněno stanoviskem Svazu měst a obcí ČR. Obě celorepublikové organizace zastupující města a obce při jednání s vládou ČR mají k zálohování PET lahví a plechovek negativní stanovisko. Zavedení systému má stát dle odhadu 5,2 mld. Kč, ale může to být klidně dvojnásobek. Tuto cenu nakonec zaplatí obce a jejich občané.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Hoštky se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek. Zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za dobré a optimální řešení.

PRO: 9 PROTI: 5 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/7.1 BYLO SCHVÁLENO.

7.2. Bezplatná výpůjčka vozidla

Společnost Kompakt spol. s r.o. připravuje pro pečovatelskou službu města nové vozidlo Dacia Jogger. Vozidlo by mělo být připraveno v období prosinec 2023 až leden 2024.

Návrh usnesení

ZM schvaluje bezplatnou výpůjčku vozidla Dacia Jogger pro pečovatelskou službu od společnosti KOMPAKT spol. s r.o., Jiráskova 1424, 29001 Poděbrady, IČO: 49551027.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/7.2 BYLO SCHVÁLENO.

8. Změny majetku města

8.1. Vyřazen

PRO: 0 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

8.2. Prodej části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky

Spolumajitelky navazující nemovitosti č.p. 84 stojící na st.p.č. 100 v k.ú. Malešov u Hoštky, paní [REDAKCE], požádaly o odkoupení části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky o velikosti cca 51 m².

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky o velikosti cca 51 m² [REDAKCE] za cenu dle rozhodnutí ZM 10/2020, usnesení 8.1 a) pro zbytkové pozemky 100,- Kč/m² bez DPH v Malešově. Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena geometrickým plánem.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/8.2 BYLO SCHVÁLENO.

8.3. Vyřazen

PRO: 0 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

8.4. Směna pozemků pod přístupovou cestou dle GP č. 853-154/2023, vše v k.ú. Hoštka

Vzhledem ke zjištění, vzešlým z geometrického zaměření pozemků ve vlastnictví paní [REDAKCE], bylo nutné připravit směnu částí pozemků pro zajištění dosavadní přístupnosti zahrádek a pozemků na východním okraji Labských vinic.

Zastupitel p. Šenfeld sdělil některé připomínky, které byly starostou města p. Konfrštem zodpovězeny.

Návrh usnesení

ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 2613/4 v k.ú. Hoštka ve vlastnictví města Hoštky za pozemky p.č. 1904/11, 1904/12, 1899 a 1904/8, vše v k.ú. Hoštka, ve vlastnictví [REDAKCE] a za p.p.č. 1901/4 v k.ú. Hoštka ve vlastnictví společnosti Lindův Dvůr a.s., IČO:27899136. Rozdíl výměr bude vyrovnán zpevněním přístupových cest k pozemkům městem Hoštka. Dále se zřizuje věcné břemeno práva přístupu a údržby k vrtu přes p.p.č. 1901/4, 1904/12 a 1899, vše v k.ú. Hoštka dle GP č. 853-154/2023 ve prospěch [REDAKCE].

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

USNESENÍ UZ/2023/5/8.4 BYLO SCHVÁLENO.

8.5. Odkoupení p.p.č. 1484/4 a 1302/1, oba v k.ú. Hoštka

V návaznosti na budoucí výstavbu chodníku do Velešic a odkanalizování obce bylo s podnikem Lesy České republiky, s.p., projednáno odkoupení předmětných pozemků p.č. 1484/4 a 1302/1, oba v k.ú. Hoštka za cenu do 50,- Kč/m². Celková výměra obou pozemků činí 944 m².

Návrh usnesení

ZM schvaluje koupi p.p.č. 1484/4 a 1302/1, oba v k.ú. Hoštka, za cenu do 50,- Kč/m² od společnosti Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/8.5 BYLO SCHVÁLENO.

8.6. Odkoupení části p.p.č. 135/2 a p.p.č. 1456/17 a 1456/18, vše v k.ú. Hoštka

V rámci budoucí výstavby chodníku ve Velešické ulici směřovaném do Velešic (vč. odkanalizování) bylo připraveno odkoupení části p.p.č. 135/2 o výměře 10 m² od manželů [REDACTED] za cenu 400,- Kč/m² a odkoupení p.p.č. 1456/18 o velikosti 3 m² a p.p.č. 1456/17 o ploše 4 m² od paní [REDACTED] za cenu 400,- Kč/m².

Návrh usnesení

ZM schvaluje koupi části p.p.č. 135/2 o výměře 10 m² od manželů [REDACTED] za cenu 400,- Kč/m², kdy výměra prodávané části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem, a koupi p.p.č. 1456/18 o velikosti 3 m² a p.p.č. 1456/17 o ploše 4 m² od paní [REDACTED] za cenu 400,- Kč/m².

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

USNESENÍ UZ/2023/5/8.6 BYLO SCHVÁLENO.

8.7. Odkoupení p.p.č. 738/16 v k.ú. Malešov u Hoštky

K projednání bylo předloženo odkoupení p.p.č. 738/16 (ve vlastnictví SVS) o výměře 259 m² v k.ú. Malešov u Hoštky za celkovou cenu 1.110,- Kč. Ke kupní ceně bude připočítána částka 5.000,- Kč za vyhotovení znaleckého posudku.

P. Šenfeld se dotázal na způsob řešení prodeje/pronájmu jiných částí pozemků v přilehlé lokalitě p. [REDACTED], kdy starosta města p. Konfršt věc zodpověděl a následně mezi nimi proběhla krátká výměna názorů ve věci institutu záměru.

Návrh usnesení

ZM schvaluje koupi p.p.č. 738/16 o výměře 259 m² v k.ú. Malešov u Hoštky za 6.110,- Kč (1.110,- Kč + 5.000,- Kč znalecký posudek) od Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČO: 49099469.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2023/5/8.7 BYLO SCHVÁLENO.

9. Závěr zasedání

Starosta města poděkoval přítomným za účast na zasedání. Další zasedání ZM č. 6 je plánováno na středu 6.12.2023.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		
Jiřina Bláhová	zapisovatel		
Iveta Hlavatá	ověřovatel		
Mgr. Kristýna Kinzlová	ověřovatel		



Město Hoštka

Prezenční listina

Veřejné zasedání Zastupitelstva města Hoštka konané dne 4. 9. 2023 od 18:00

Místo konání: Kulturní sál Městského úřadu Hoštka

Jméno a příjmení		Podpis	Poznámka
Milan Konfršt	přítomen		
Mgr. Ilona Stieranková	přítomna		
Ing. Josef Šenfeld	přítomen		
Mgr. Ilona Stieranková	přítomna		
Ing. Aleš Soukup	přítomen		
Mgr. Radovan Rieger	přítomen		
Irena Nádvorníková	přítomna		
Aleš Müller	přítomen		
Ing. Irena Krnáčová	přítomna		
Mgr. Kristýna Kinzlová	přítomna		
Martina Jirásková	nepřítomna		
Marcela Jeníková	přítomna		
Jan Januška	přítomen		
Milan Chvalina	přítomen		
Iveta Hlavatá	přítomna		
Jiřina Bláhová	přítomna		

Text	Rozpočet	Změna	Změna	Změna	Změna	Rozpočet	Skutečnost	Plnění
		č.1	č. 2	č. 3	č. 4	po změnách	v Kč	v %
Daňové příjmy	38 573 100,00					38 573 100,00	24 164 582,00	62,65%
Nedaňové příjmy	6 192 000,00					6 192 000,00	4 203 054,12	67,88%
Kapitálové příjmy	200 000,00					200 000,00	105 667,00	52,83%
Přijaté transfery	2 384 900,00					2 384 900,00	3 108 808,00	130,35%
Převody mezi účty							33 171 624,90	
Příjmy celkem	47 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47 350 000,00	64 753 736,02	136,76%
Konsolidace	-310 000,00					-310 000,00	-33 171 624,90	
Příjmy celkem po konsolidaci	47 040 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47 040 000,00	31 582 111,12	67,14%
Běžné výdaje	48 200 000,00					48 200 000,00	26 417 072,79	54,81%
Převody mezi účty							33 171 624,90	
Kapitálové výdaje	17 550 000,00					17 550 000,00	6 870 855,04	39,15%
Výdaje celkem	65 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 750 000,00	66 459 552,73	101,08%
Konsolidace	-310 000,00						-33 171 624,90	
Výdaje celkem po konsolidaci	65 440 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 440 000,00	33 287 927,83	50,87%
Výdaje celkem oproti původnímu rozpočtu								50,87%

Stav finančních prostředků ke dni 31.7.2023

28 832 361,66 Kč

Sestavila: Vendula Poblová

Rozpočtové opatření č. 1/2023				
Příjmy				
Paragraf	Položka	Příjmy	Název	Poznámka
	4116	2 159 008,00 Kč	Ostatní neinv. Přijaté transfery	průt. Dotace Jan A. Komenský
Celkem příjmy:		2 159 008,00 Kč		
Výdaje				
Paragraf	Položka	Výdaje	Název	Poznámka
3113	5336	2 159 008,00 Kč	Neinv. Transf. zřízenýmPO	průt. Dotace Jan A. Komenský
3900	5213	50 000,00 Kč	Neinv. Transfery	Ketnerová elektřina
Celkem výdaje:		2 209 008,00 Kč		
Financování:		-50 000,00 Kč		

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 1/2023 - SOUHRN

Text	Příjmy Kč	Výdaje Kč	Rozdíl Kč
Daňové příjmy	0,00 Kč		
Nedaňové příjmy	0,00 Kč		
Kapitálové příjmy	0,00 Kč		
Přijaté transfery	2 159 008,00 Kč		
Běžné výdaje		2 209 008,00 Kč	
Kapitálové výdaje			
CELKEM	2 159 008,00 Kč	2 209 008,00 Kč	-50 000,00 Kč

Zpracovala : Vendula Poblová

V listinné podobě k nahlédnutí u p. Poblové

V elektronické podobě k nahlédnutí : <https://www.hostka.cz/dokumenty/uredni-deska/rozpočet-a-finance>

Schválené na ZM č. dne , bod

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Čj.

PID:



Oprava chodníku Hrotoická ul. – náklady 101 tis. Kč



Odvodnění u garáží – náklady 105 tis. Kč



Zpevnění cesty u Labe – náklady 62 tis. Kč



Rekonstrukce vily Malešov – cena 2.800 tis. Kč



Nové lavičky Velešice – cena 44 tis. Kč





Úprava zahrádky ve dvoře DPS.