



Město Hoštka

Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 34, které se konalo 02. 04. 2024.

Rada města projednala a schválila:

UR/2024/34/2.1 Dodatek č. 8 k nájemním smlouvám o nájmu z pozemků

RM schvaluje uzavření dodatku č. 8 k nájemním smlouvám o nájmu z pozemků mezi společností AGRO Hoštka a.s., Litoměřická 260, 41172 Hoštka, IČO: 49096150, DIČ: CZ49096150 a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, s jednorázovým příplatkem k nájemnému a pachtovnému za rok 2023 ve výši 75.000,- Kč.

UR/2024/34/2.2 Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemků p.č. 1692/1 a 1923/12 v k.ú. Hoštka

RM schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na vyřazení pronajatých pozemků p.č. 1692/1 a 1923/12 v k.ú. Hoštka se společností AGRO Hoštka a.s., Litoměřická 260, 41172 Hoštka, IČO: 49096150, DIČ: CZ49096150, s ukončením k 31.12.2023.

UR/2024/34/2.3 Nabídka pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky

RM schvaluje předložení nabídky od společnosti ORCA ESTATE a.s., Vyšehradská 420/19, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 03927431, DIČ: CZ03927431, na nákup 1/6 pozemků v podílovém spoluvlastnictví k projednání do ZM. Jedná se o tyto pozemky p.č. 606/17 (1386 m²), 606/11 (1232 m²), 606/19 (896 m²), 606/12 (262 m²) v ceně 757 Kč/m² a 613/1 (4966 m²) za cenu 35 Kč/m² vše v k.ú. Malešov u Hoštky.

UR/2024/34/2.4 Žádost o pronájem části pozemku st.p.č. 197/1 v k.ú. Hoštka

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 411 72, Hoštka a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, na pronájem části pozemku st.p.č. 197/1 v k.ú. Hoštka za účelem zahrady za 3,- Kč/m²/rok a vydání kladného souhlasu se zajištěním vjezdu na pozemek p.č. 196 v k.ú. Hoštka.

UR/2024/34/2.5 Žádost o pronájem pozemku p.č. 2288/1, 2288/2 a 2287 v k.ú. Hoštka

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi panem [REDACTED] a paní [REDACTED], bytem [REDACTED] a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, na pronájem pozemků p.č. 2288/1, 2288/2 a 2287 v k.ú. Hoštka za účelem zahrady za 3,- Kč/m²/rok.
RM schvaluje ukončení pachtovní smlouvy s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], s účinností od 1.4.2024.

UR/2024/34/2.6 Smlouva o zřízení věcného břemene - veřejné osvětlení Lindův Dvůr Hoštka

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bezúplatně se společností AB CONSULT CZECH, s.r.o., nám. Svobody 164, 41172 Hoštka, IČO: 25704737, DIČ: CZ25704737, na část p.p.č. 2747/5, kde je umístěno veřejné osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu.

UR/2024/34/2.7 Smlouva o zřízení věcného břemene - trafostanice na část p.p.č.200/2 v k.ú. Kochovice

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, na část p.p.č. 200/2 v k.ú. Kochovice, kde je umístěna trafostanice, dle rozsahu geometrického plánu. Cena bude stanovena dle aplikace e-břemena.

UR/2024/34/2.8 Záměr pachtu části p.p.č. 285/1 v k.ú. Hoštka

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru pachtu části p.p.č. 285/1 v k.ú. Hoštka o výměře cca 600 m² s adresným záměrem pronájmu zahradní chatky o velikosti 22 m².

UR/2024/34/2.9 Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 1

RM schvaluje zveřejnění pronájmu nebytových prostor sloužících k podnikání v č.p. 1 na náměstí Svobody.

UR/2024/34/3.1 Žádost o souhlas s přístupem přes pozemek - sběrný dvůr Hoštka

RM schvaluje vydání kladného souhlasu panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 411 72, Hoštka, na přístup přes pozemek p.č. 353/3 v k.ú. Hoštka (v majetku města Hoštka) na jím pronajatou část shora uvedeného pozemku.

UR/2024/34/3.2 Žádost o souhlas čerpání vody ze studny na pronajatém pozemku

RM schvaluje panu [REDACTED], bytem [REDACTED] čerpání vody ze stávající studny (na p.p.č. 304/2 v k.ú. Hoštka) pro potřeby jako vody užitkové, za podmínky doložení hydrogeologického posudku.

UR/2024/34/3.3 Žádost o spásání městských pozemků v k.ú. Hoštka a Kochovice

RM schvaluje panu [REDACTED], bytem [REDACTED], spásání vegetace ovce na těchto pozemcích města Hoštka a to p.p.č. 308, část p.p.č. 327/1 v k.ú. Hoštka a p.p.č. 159/10 v k.ú. Kochovice.

UR/2024/34/5.2 Žádost o uzavření splátkového kalendáře

RM schvaluje, na základě stížností nájemců domu čp. [REDACTED], prodloužení nájemní smlouvy se [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED] o 3 měsíce do 30.6.2024. Po vypršení této smlouvy již smlouva prodloužena nebude. Splátkový kalendář na částku 10.600,- Kč za nájem leden a únor 2024 s výše jmenovanými nebude uzavřen.

UR/2024/34/5.4 Přidělení bytu v majetku města Hoštka

RM schvaluje přidělení bytu č. [REDACTED] s regulovaným nájemným v ulici [REDACTED], Hoštka a uzavření nájemní smlouvy na zkušební dobu 3 měsíců s paní [REDACTED].

UR/2024/34/6.1 Příkazní smlouva - dotace Ježkův mlýn

RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy č. SML-24-07454 se společností Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 61500 Brno, IČO: 02122855, DIČ: CZ02122855. Předmětem této smlouvy je administrace dotace k projektu s pracovním názvem „Hoštka - Technická infrastruktura MMR“

UR/2024/34/6.2 Smlouva o nájmu na hrobové místo č. 467

RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 467 na hošteckém hřbitově s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], Hoštka 411 72.

UR/2024/34/6.3 Smlouva o nájmu na hrobová místa č. 468 - 469
RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobových míst č. 468 - 469 na hošteckém hřbitově s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], Hoštka 411 72.

UR/2024/34/6.6 Cenové nabídky - výměna střešních oken
RM schvaluje vystavení objednávky společnosti S pro S cz, spol. s r.o., Okružní 385, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČO: 27352609, DIČ: CZ27352609, která podala nejnižší cenovou nabídku na výměnu 40 kusů střešních oken v celkové částce 424.136 Kč bez DPH.

Rada města ukládá:

UR/2024/34/6.4 Cenová nabídka - hřiště Kochovice (pískoviště)
RM ukládá stavební kanceláři doložení dalších cenových nabídek na výměnu pískoviště v Kochovicích.

UR/2024/34/6.7 Hoštecký hřbitov - oprava zdi a cesty
RM ukládá stavební kanceláři zajistit cenové nabídky na opravu částí poškozených zdí a úpravy cest na hošteckém hřbitově.

Rada města pověřuje:

UR/2024/34/5.1 Stížnost nájemce z č.p. 221 Hoštka
RM pověřuje starostu města vypracováním odpovědi pro stěžovatele pana [REDACTED], bytem [REDACTED].

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		
Aleš Müller	zapisovatel		