

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva Hoštky č. 1/2010, **které se konalo dne 1.3. 2010 na Městském úřadě Hoštka**

Usnesení k bodu č.1.1.-1.3):

Zastupitelstvo města schvaluje právoplatnost zasedání, navržený způsob projednávání s veřejným hlasováním a obsazení pracovních orgánů.

Usnesení k bodu č.1.4):

Zastupitelstvo města schvaluje zápis z minulého zasedání

Usnesení k bodu č.1.5):

Zastupitelstvo města schvaluje doplněný program zasedání.

Program jednání po doplnění:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o plnění Rozpočtu města a za rok 2009
- 3) Rozpočet města na rok 2010
- 4) Rozvojový plán města Hoštka na léta 2010-2015
- 5) Rozpočet DSO Regionu Venkov
- 6) Poskytování informací MěÚ Hoštka dle §18 zákona 106/1999 Sb. v roce 2009
- 7) Změny majetku města
 - 7.1) Prodej pozemků v lokalitě Ježkova Mlýna
 - 7.2) Urovnání pozemků u nákupního střediska
 - 7.3) Prodej pozemku p.č.273/4 v k.ú. Hoštka
 - 7.4) Prodej částí pozemků p.č.182/12, p.č.2701/7 a p.č. 173/2, v k.ú. Hoštka
 - 7.5) Prodej části pozemku p.č.154 v k.ú. Velešice.
 - 7.6) Prodej pozemku p.č. 2677/2 v k.ú. Hoštka
 - 7.7) Prodej pozemků p.č. 2701/8 a 182/13 v k.ú. Hoštka
 - 7.8) Směna pozemků u Obrtky
 - 7.9) Zřízení věcného břemene u č.p.232
 - 7.10) Odstoupení města od předkupního práva
 - 7.11) Schválení dodatku č.1 Územního plánu města Hoštka
 - 7.12) Zpráva o administrování schválených změn majetku města
- 8) Informace o činnosti MC Mája
- 9) Plán kontrol na rok 2010.
- 10) Zpráva o činnosti Výboru pro ŽPaVP za rok 2009
- 11) Ostatní
 - 11.1) Informace o termínu voleb do PS PCR
 - 11.2) Zrušení VTA Bodlákova
- 12) Přípomínky občanů

Usnesení k bodu č.2):

ZM schvaluje předložené plnění rozpočtu za 1.-12. 2009, které je uvedeno v příloze č.3 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č.3):

ZM schvaluje schodkový Rozpočet města na rok 2010, který vychází z Rozvojového plánu města Hoštka na léta 2010-2015. Bez zahrnutí dosud nepřidělených dotací jsou příjmy 19 477,1 tis.Kč a výdaje 31 500 tis.Kč. Schodek bude pokryt z vlastních zdrojů.

Zároveň ZM schvaluje žádost o dotaci z POV-KÚ na veřejné osvětlení ve výši 300tis.Kč a žádost o dotaci z MMR na podporu z programu integrity Romů pro ZŠ – úprava zeleně, atrií, vybudování parkoviště a letní třídy ve výši 500tis.Kč.

Návrh Rozpočtu města Hoštka na rok 2010 byl zveřejněn na úřední desce a schválená verze je přílohou tohoto zápisu č.4.

Usnesení k bodu č.4):

ZM schvaluje Rozvojový plán města Hoštka na léta 2010-2015, který byl zveřejněn na internetových stránkách města, s úpravou finančních toků dle schváleného Rozpočtu na rok 2010. Schválená verze je přílohou tohoto zápisu č.5.

Usnesení k bodu č.5):

ZM schvaluje schodkový Rozpočet DSO Regionu Venkov na rok 2010 s celkovými příjmy 18tis.Kč, výdaji 22tis.Kč, s pokrytím schodku z vlastních zdrojů. Návrh Rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce města Hoštka.

Usnesení k bodu č.6):

ZM bere na vědomí zveřejnění Výroční zprávy o Poskytování informací MěÚ Hoštka dle §18 zákona 106/1999 Sb. v roce 2009.

Usnesení k bodu č.7.1):

ZM schvaluje záměr připravit podklady k projednání prodeje pozemkových parcel dle katastru nemovitostí č. 370, 364, 366/2, 366/4, 355, 354/1, díl 3, 372/1, pozemky ve zjednodušené evidenci-původ pozemkový katastr p.p.č. 372/2, 372/1, 2680/1, 2718 a 2717/1, vše v k.ú. Hoštka; pozemkových parcel dle katastru nemovitostí č. 139/2, 148/1, 148/2, 149/1, 381/1, pozemky ve zjednodušené evidenci-původ pozemkový katastr p.p.č. 141/1, 116 a 117, vše v k.ú. Kochovice, po legalizaci staveb v této lokalitě dle stavebního zákona, firmě Financial Group a.s., včetně příslušných omezení a podmínek prodeje.

Usnesení k bodu č.7.2):

ZM schvaluje směnit pozemky p.č. 283/4, 285/21, 285/19 a 2696/16 za p.p.č. 285/20 s firmou Financial Group, a.s., rozdíl ve výměře doplatit v ceně 50Kč/m², prodat pozemek p.č. 283/3 p. Merxbauerovi v ceně 70Kč/m² a prodat pozemek p.č 283/5 p. Vosátkovi v ceně 70Kč/m², vše dle GP 551-12/2010, v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.7.3):

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 273/4 o výměře 369m² dle GP 538-180/2009 v k.ú. Hoštka, v ceně 70Kč/m² panu Khoi Tang.

Usnesení k bodu č.7.4):

ZM schvaluje prodej části pozemků p.č.182/12, p.č.2701/7, dle GP 526-566/2009 a pozemek p.č. 173/2, vše v k.ú. Hoštka, v ceně 70Kč/m² p. Jaroslavu Legnerovi.

Usnesení k bodu č.7.5):

ZM schvaluje prodat panu Suneghovi příslušnou část pozemku p.č.154 v k.ú. Velešice, v ceně 70 Kč/m².

Usnesení k bodu č.7.6):

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 2677/2 v k.ú. Hoštka v ceně 70 Kč/m² panu Radkovi Novákovi.

Usnesení k bodu č.7.7):

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 2701/8 a 182/13, vše dle geometrického plánu č. 526-566/2009 v k.ú. Hoštka, v ceně 70 Kč/m² panu Martinu Špankovi.

Usnesení k bodu č.7.8):

ZM schvaluje tento bod stáhnout z jednání.

Usnesení k bodu č.7.9):

ZM schvaluje zřídit věcné břemeno pro přípojku společnosti Telefonica O2 Czech republic, a.s. na části p.p.č. 2693/10, st.p.č.210/1 a v domu č.p. 232 na st.p.č.210/1, v ceně 500Kč z důvodu zvýšení kapacity připojení.

Usnesení k bodu č.7.10):

ZM schvaluje povolit Pavlu a Marii Mrázkovým prodej pozemku st.p. č.20, díl2 a p.p.č.25 s převodem předkupního práva a smluvní pokuty za nedodržení termínu rozhodnutí o povolení trvalého užívání stavby na nového majitele s úpravou termínu na základě nových skutečností.

Usnesení k bodu č.7.11):

ZM schvaluje vydání změny č.1 Územního plánu města Hoštka s jeho odůvodněním:

I. Zastupitelstvo Města Hoštka si na základě zpracované důvodové zprávy v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona ověřilo, že zpracovaná změna územního plánu není v rozporu :

- 1. s Politikou územního rozvoje ČR 2008 schválenou vládou ČR dne 20. 7. 2009 pod č. usn. 929,**
- 2. s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – do doby vydání Zásad územního rozvoje se za nadřazenou územně plánovací dokumentaci považuje podle ustanovení § 187 odst. 7 stavebního zákona upravená verze Územního plánu velkého územního celku okresu Litoměřice,**
- 3. s výsledkem řešení rozporů (Pozn.: Žádné rozpory řešeny nebyly, negativní stanoviska a připomínky dotčených orgánů byla kladně dohodnuta – viz. zpráva o výsledku projednání.),**
- 4. se stanovisky dotčených orgánů,**
- 5. se stanoviskem krajského úřadu vydaným odborem územního plánování a stavebního řádu ve smyslu § 51 stavebního zákona pod č.j. 560/UPS/2009 ze dne 8. 12. 2009**

II. Zastupitelstvo Města Hoštka příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákonů č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a § 84 odst. 2, písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, vydává změnu č. 1 výše uvedené územně plánovací dokumentace formou opatření obecné povahy.

Usnesení k bodu č.7.12):

ZM bere na vědomí zprávu o administrování schválených změn majetku města

Usnesení k bodu č.8):

ZM bere na vědomí Výroční zprávu Občanského sdružení Mája Hoštka za rok 2009 a ostatní podklady o činnosti, které jsou uloženy u starosty města Hoštka.

Usnesení k bodu č.9):

ZM schvaluje předložený návrh plánu kontrol na rok 2010, který je přílohou tohoto zápisu č.8.

Usnesení k bodu č.10):

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Výboru pro ŽPaVP za rok 2009. Zpráva je přílohou tohoto zápisu č.9.

Usnesení k bodu č.11.1):

ZM bere na vědomí informaci o termínu voleb do PS PČR ve dnech 28. a 29. května 2010.

Usnesení k bodu č.11.2):

ZM bere na vědomí informaci o zrušení nevyužívaného veřejného telefonního automatu (VTA) v Kochovicích, Bodlákova 78.

Kde není uvedeno jinak, za splnění úkolů zodpovídá starosta.

Soupis příloh:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Plnění Rozpočtu města za rok 2009
- 4) Rozpočet města na rok 2010
- 5) Finanční toky Rozvojového plánu města Hoštka na léta 2010-2015
- 6) Rozpočet DSO Regionu Venkov na rok 2010
- 7) Administrace majetkových změn
- 8) Plán kontrol na rok 2009
- 9) Zpráva o činnosti Výboru ŽP a VP v roce 2009

Ing. Miloš Gruber
Starosta

Anna Podpěrová
místostarostka