

Usnesení z Rady města Hoštka č. 39/2012,
konané dne 6.8. 2012 od 14:00 hodin na Městském úřadě v Hoštce

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM Hoštka č. 38/2012.

2) Změny majetku města

- 2.1 – Výpověď(došlá) Ing. Hamrozi – provozovna masáže v č.p. 112
- 2.2 – Pronájem p.p.č. 1927 dle PK, p.p.č. 2714/1 dle KN v k.ú. Hoštka
a 477/23, 83 dle PK v k.ú. Velešice u Hoštky – pozemky získané bezúplatně od
PF ČR
- 2.3 – Pronájem p.p.č. 1691/4 v k.ú. Hoštka
- 2.4 – Pronájem p.p.č. 2620/5 v k.ú. Hoštka – p. Bohumil Kohák
- 2.5 – Pronájem p.p.č. 2444, 2414 a st.p.č. 536 v k.ú. Hoštka – p. Petr Saska
- 2.6 – Pronájem p.p.č. 477/24,818 dle PK v k.ú. Velešice u Hoštky a p.p.č. 1716/2 a
2697 v k.ú. Hoštka

3) Žádosti

- 3.1 – Žádost o snížení nájmu za užívání sklípku – p. František Krajník
- 3.2 – Žádost o výměnu oken v č.p. 62 v Kochovicích

4) Blok informací

- 4.1 – Informace o stavu finančních prostředků na účtech města.
- 4.2 – Navýšení ceny za rekonstrukci hřiště v areálu ZŠ a MŠ Hoštka
- 4.3 – Informace z Výrobního výboru č. 4 – ČOV Hoštka

5) Bytová problematika

- 5.1 – Zápis z bytové komise
- 5.2 – Dlužníci nájemného z bytů v majetku města

6) Různé

- 6.1 – Tenisová krytá hala (dotazníková akce)
- 6.2 – Volby 12. a 13. října 2012 (do KZ a Senátu)
- 6.3 – Personální řešení v DPS Hoštka
- 6.4 – Kontrola zalesnění ve Velešicích a na Na Karlovce vč. návrhu opatření
- 6.5 – Směrnice č.2/2012 – „oběh účetních dokladů“

Usnesení k bodu 2.1.

RM bere na vědomí skončení nájemní smlouvy s Ing. Václavem Hamrozim na pronájem nebytových prostor v č.p. 112 v Hoštce k 31.8. 2012 a dále schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 112 v Hoštce.

Usnesení k bodu 2.2.

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 1927 dle PK v k.ú. Hoštka a 477/23, 83 dle PK v k.ú. Velešice u Hoštky za účelem pěstování zemědělských plodin a dále p.p.č. 2714/1 dle KN v k.ú. Hoštka za účelem ostatní plocha.

Usnesení k bodu 2.3.

RM schvaluje uzavření podnájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 1691/4 v k.ú. Hoštka za účelem zahrady slečně Sabině Janků, dle podmínek, za kterých má v nájmu tento pozemek město Hoštka od Pozemkového fondu ČR.

Usnesení k bodu 2.4.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem p.p.č. 2620/5 v k.ú. Hoštka za účelem zahrady s panem Bohumilem Kohákem za 2 Kč/m² za rok.

Usnesení k bodu 2.5.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem Petrem Saskou na pronájem p.p.č. 2444, p.p.č. 2414 a st.p.č. 536 v k.ú. Hoštka za účelem zahrady za 2 Kč/m² za rok.

Usnesení k bodu 2.6.

RM schvaluje pronájem pozemků 477/24 a 818 dle PK v k.ú. Velešice u Hoštky AGRU Hoštka a.s. za účelem pěstování zemědělských plodin za cenu 2% z ceny pozemku dle BPEJ.

Usnesení k bodu 3.1.

RM pověřuje stavebního technika zajištění posouzení sklepů na Malé straně statikem. Na základě výsledku posouzení bude dále jednáno o žádosti pana Františka Krajníka o snížení ceny za pronájem sklípku na Malé straně.

Usnesení k bodu 3.2.

RM schvaluje výměnu 4 ks oken v č.p. 62 v Kochovicích. Výměnu oken provede společnost OTHERM a.s. v ceně do 40 tis. Kč včetně DPH.

Usnesení k bodu 4.1.

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků na účtech města.

Usnesení k bodu 4.2.

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci rekonstrukce multifunkčního hřiště v areálu ZŠ a MŠ Hoštka jehož předmětem bude navýšení ceny akce o 700 tis. Kč a to z důvodu rozšíření plochy hřiště. RM doporučuje ZM Hoštka odsouhlasit rozpočtovou změnu na tuto akci.

Usnesení k bodu 4.3.

RM bere na vědomí informaci z Výrobního výboru č. 4 – ČOV Hoštka

Usnesení k bodu 5.1.

RM bere na vědomí zápis z bytové komise č. 12 ze dne 27.7. 2012.

RM schvaluje přidělení bytů:

Byt č. 4 (1+0) v č.p. 232 Hoštka – Alice Jand'ourková, 1. náhradník Danuše Jedličková

Byt č. 3 (1+0) v č.p. 41 Velešice – Algy Abdalah

Byt č. 2 (1+0) v č.p. 1 Hoštka – Jan Petrš, 1.náhradník Eva Ferklová, 2. náhradník Lucie Víšková

Usnesení k bodu 5.2.

RM schvaluje podání žaloby na vyklizení bytu pro:

- manželé Dančovi
- Havlová Dana
- Kalendová Jaroslava
- Botošovi Josef a Eva
- Dolejšová Jana
- Vöřešová Jitka
- Demeterová Ivana
- Michalcová Marcela

- manželé Balogovi
- Čapková Jaroslava

Usnesení k bodu 6.1.

Výsledný návrh řešení umístění kryté sportovní haly bude projednán ZM.

Usnesení k bodu 6.2.

RM bere na vědomí informaci o zabezpečení povinností voleb do Krajského zastupitelstva a Senátu.

Usnesení k bodu 6.3.

RM pověřuje pana starostu vyhlášením nabídky obsazení pracovní pozice - pracovníka/pracovnice v sociálních službách - pečovatele/pečovatelky v DPS Hoštka v kombinaci s úklidovou činností v budově MěÚ Hoštka. Pracoviště Hoštka, Litoměřická 201 – dům s pečovatelskou službou/ Hoštka, nám. Svobody 2 - radnice.

Usnesení k bodu 6.4.

RM bere na vědomí informaci o kontrole vybraných lesních kultur v majetku města Hoštky a ukládá starostovi města připravit návrh rozpočtových opatření k zajištění finančního krytí nezbytných prací.

Usnesení k bodu 6.5

RM schvaluje Směrnici č.2/2012 k oběhu účetních dokladů v plném znění.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:
Ing. Ivo Perna
starosta města

