

Usnesení z Rady města Hoštka č. 21/2019
konané dne 27. 8. 2019 v Městském úřadě Hoštka od 17:00 hod.

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 20/2019

2) Změny majetku města

- 2.1 – Pronájem (pacht) p.p.č. 287/23, 292/1 a 288/5, vše v k.ú. Hoštka
- 2.2 – Ukončení nájemní smlouvy na pronájem (pacht) p.p.č. 191/4 v k.ú. Hoštka
- 2.3 – Ukončení pronájmu (pachtu) části p.p.č. 712/22 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.4 – Ukončení nájemní smlouvy na pronájem (pacht) p.p.č. 1693/2 v k.ú. Malešov u Hoštky a záměr pronájmu
- 2.5 – Ukončení pronájmu st.p.č. 139 v k.ú. Hoštka a částí p.p.č. 58/18, 58/20 a 58/21, vše v k.ú. Kochovice u Hoštky

3) Blok projednání žádostí

- 3.1 – Žádost o zřízení dopravního značení v Litoměřické ulici
- 3.2 – Žádost o bezplatné zapůjčení sálu města
- 3.3 – Žádost o výměny vodovodních baterií na toaletách ve Sportcentru
- 3.4 – Žádost o pronájem (pacht) st.p.č. 509, p.p.č. 304/1 a 304/2, vše v k.ú. Hoštka

4) Blok informací

- 4.1 – Finanční situace města

5) Bytová problematika

- 5.1 – Informace k bytové problematice
- 5.2 – Pravidla pro pořizování zařizovacích předmětů do bytů v majetku města
- 5.3 – Pravidla pro účtování ceny oprav zařízení a společných prostor bytových domů

6) Různé

- 6.1 – Celková rekonstrukce podlahy sálu radnice
- 6.2 – Revitalizace veřejného prostranství v Hoštce
- 6.3 – Omezení provozu hošteckého Sportcentra
- 6.4 – Tisk informační brožury o městě
- 6.5 – Nákup autobusů s dárkovými předměty
- 6.6 – Nástup nového pracovníka do komunálních služeb
- 6.7 – Výměna oken v č.p. 77 v Hoštce – Kochovicích a č.p. 106 v Malešově
- 6.8 – Veřejné projednávání návrhu 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
- 6.9 – Posuzování vlivů na životní prostředí v rámci optimalizace železniční trati
- 6.10 – Výběrové řízení na výstavbu garáží nad Lindovým dvorem
- 6.11 – Příprava zasedání ZM č. 5/2019

2) Změny majetku města

Usnesení k bodu 2.1:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pacht p.p.č. 287/23, 292/1 a 288/5, vše v k.ú. Hoštka o celkové výměře 788 m² manželům za cenu 1,- Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu 2.2:

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem (pacht) p.p.č. 191/4 v k.ú. Hoštka o výměře 987 m² se současným nájemcem s měsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení k bodu 2.3:

RM schvaluje ukončení pronájmu části p.p.č. 712/22 v k.ú. Malešov u Hoštky a pověřuje starostu jednáním o budoucím využití nevyužívané budovy č.p. 106 v Malešově a přilehlých pozemků vč. ceny.

Usnesení k bodu 2.4:

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem (pacht) části p.p.č. 1693/2 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře 24 m² se současným nájemcem dohodou a uzavření smlouvy na pronájem (pacht) předmětného pozemku v k.ú. Malešov u Hoštky za cenu 2,- Kč/m²/rok manželům .

Usnesení k bodu 2.5:

RM schvaluje ukončení pronájmu st.p.č. 139 v k.ú. Hoštka a částí p.p.č. 58/18, 58/20 a 58/21, vše v k.ú. Kochovice u Hoštky dle územního plánu.

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1:

RM města schvaluje osazení vodorovného dopravního značení označujícího zákaz stání naproti domu č.p. 198 v Litoměřické ulici.

Usnesení k bodu 3.2:

RM města neschvaluje zapůjčení sálu města z důvodu jeho trvalé rekonstrukce.

Usnesení k bodu 3.3

RM města schvaluje výměnu 4 ks vodovodních baterií na toaletách ve Sportcentru. Starosta se zdržel hlasování.

Usnesení k bodu 3.4:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pacht st.p.č. 509, p.p.č. 304/1 a 304/2, vše v k.ú. Hoštka o celkové výměře 3633 m² panu za cenu 0,50 Kč/m²/rok a 1.500, - Kč/rok za zahradní domek s parcelou o výměře 62 m².

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 18.152.358,08 Kč na účtech města Hoštky.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1:

RM bere na vědomí informace starosty o bytové problematice a informaci o konání zasedání bytové a sociální komise dne 4. 9. 2019.

Usnesení k bodu 5.2:

RM schvaluje pravidla pro pořizování zařizovacích předmětů do bytů v majetku města.

Usnesení k bodu 5.3:

RM schvaluje zavedenou praxi správce bytového fondu pro účtování ceny oprav zařízení a společných prostor bytových domů v majetku města Hoštky, kdy cena opravy je rozúčtována podle evidovaných osob v jednotlivých bytech.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na celkovou rekonstrukci podlahy sálu radnice se společností PROFISTAV Czech s.r.o., IČO: 27922430, ve výši 673.815,23 Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.2:

RM schvaluje zpracování projektové dokumentace na revitalizaci pozemků v majetku města na veřejné prostranství s parkovou úpravou v k.ú. Kochovice a uzavření související smlouvy o dílo ve výši 155.000,- Kč bez DPH s Weiss & Wild, s.r.o., IČO: 26712270.

Usnesení k bodu 6.3:

RM bere na vědomí omezení provozu hošteckého Sportcentra ve dnech 23. – 25. 8. 2019.

Usnesení k bodu 6.4:

RM schvaluje objednávku na tisk brožury „Hoštka po vzniku Československa“ v nákladu 700 ks za celkovou cenu 71.800,- Kč bez DPH u H33 Design, s.r.o., IČO: 25044371.

Usnesení k bodu 6.5:

RM schvaluje nákup 40 ks potištěných tubusových obalů s dárkovými předměty do celkové ceny 15 tis. Kč s DPH u příležitosti Hošteckých letních slavností a návštěvy německých občanů z města Elsterwerda.

Usnesení k bodu 6.6:

RM schvaluje přijetí jednoho pracovníka do pracovního poměru na dobu určitou v rámci zvýšení akceschopnosti pracovní čety města.

Usnesení k bodu 6.7:

RM schvaluje výměnu oken ubytovacího zařízení v přístavku kotelny č.p. 77 v Kochovicích za cenu 53.909, - Kč bez DPH a č.p. 106 v Malešově za cenu 371.937, - Kč bez DPH od společnosti OTHERM Teplice s.r.o., IČO: 28725972.

Usnesení k bodu 6.8:

RM bere na vědomí informaci konání veřejného projednávání návrhu 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Usnesení k bodu 6.9:

RM bere na vědomí informaci o posuzování vlivů na životní prostředí v rámci optimalizace traťového úseku Mělník – Litoměřice ze strany Ministerstva životního prostředí.

Usnesení k bodu 6.10:

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na výstavbu 10 garáží v lokalitě nad Lindovým dvorem.

Usnesení k bodu 6.11:

RM schvaluje termín pracovní porady zastupitelů dne 17. 9. 2019 od 17 hodin v zasedací místnosti MěÚ.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města mimo bodu 3.3, kdy se starosta města zdržel hlasování.

Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města