Usnesení z Rady města Hoštka č. 25/2019
konané dne 22. 10. 2019 v Městském úřadě Hoštka od 17:00 hod.

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 24/2019
1.1 – Revokace usnesení

2) Změny majetku města
2.1 – Darování p.p.č. 45/3, 45/4 a st.p.č. 168, vše v k.ú. Malešov u Hoštky dle GP č. 229-7044/2019 městu Hoštka
2.2 – Žádost o proplacení nákladů na rekonstrukci přívodu elektřiny na pozemku města
2.3 – Žádost o úhradu nákladů na revitalizaci interiéru unimobuňky
2.4 – Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem p.p.č. 1180 v k.ú. Hoštka

3) Blok projednání žádostí
3.1 – Žádost o povolení výroby sběratelských nášivek Městské policie Hoštka
3.2 – Odpověď ve věci žádosti o opravu měchu varhan v kostele sv. Antonína Paduánského ve Velešicích

4) Blok informací
4.1 – Finanční situace města
4.2 – Rozpočet 2020

5) Bytová problematika
5.1 – Informace k bytové problematice
5.2 – Směrnice č. 2/2019 Zásady pro hospodaření s byty a byty zvláštního určení ve vlastnictví města Hoštky
5.3 – Uzavření nových nájemních smluv k bytům zvláštního určení

5.4 – Uzavření nových nájemních smluv

6) Různé
6.1 – Inventarizace majetku města za r. 2019
6.2 – Informace o podmínkách dopravní služby Senior Service
6.3 – Související práce k projektové dokumentaci na revitalizaci veřejných prostranství v Hoštce
6.4 – Stanovení termínu jednání RM
6.5 – Jednání ZM v rámci nového územního plánu
6.6 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na pořízení nového územního plánu
6.7 – Oznámení o konání veřejného projednávání posouzeného a upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Račice
6.8 – Oznámení o dočasném uzavření provozovny ASVČR
6.9 – Pořízení nábytku do garáže pro zásahovou techniku JSDH Hoštka – Malešov
6.10 – Vícepráce v rámci realizace stavby garáže pro zásahovou techniku JSDH.

Usnesení k bodu 1.1:
RM revokuje usnesení č. 2.5 z RM č. 23/2019 ze dne 24. 9. 2019.

2) Změny majetku města

Usnesení k bodu 2.1:
RM schvaluje záměr přijmutí daru – p.p.č. 45/3, 45/4 a st.p.č. 168, vše v k.ú. Malešov u Hoštky, o celkové velikosti 11 m^2 do vlastnictví města Hoštky. Záměr darování bude předložen ZM k projednání.

Usnesení k bodu 2.2:
RM schvaluje úhradu nákladů na rekonstrukci přívodu elektřiny na pozemku města p.č. 2110/4 v k.ú. Hoštka panu ve výši 4.877,- Kč čímž dojde ke zhodnocení majetku města.

Usnesení k bodu 2.3:
RM schvaluje úhradu nákladů na revitalizaci interiéru unimobuňky v majetku města umístěné na p.p.č. 288/2 v k.ú. Hoštka paní ve výši 5.820,- Kč čímž dojde ke zhodnocení majetku města.

Usnesení k bodu 2.4:
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem p.p.č. 1180 v k.ú. Hoštka ze dne 1. 7. 2010 s .

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1:
RM města schvaluje panu výrobu 2 ks nášivek bývalé Městské policie Hoštka pro sběratelské účely na náklady žadatele.

Usnesení k bodu 3.2:
RM města schvaluje odpověď paní v souvislosti s žádostí o opravu měchu harmonia a jeho registrů. Na základě stanoviska Mgr. Anselma Pavla Kříže, O. Praem, je harmonium majetkem církve, proto je nutné obrátit se s žádostí na opravu na církev.

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:
RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 18.681.886,12 Kč na účtech města Hoštky.

Usnesení k bodu 4.1:
RM bere na vědomí informaci o vývoji prací na rozpočtu pro rok 2020 a zaslání dopisu spolkům s výzvou o podání žádostí na alokaci finančních prostředků na činnost v rozpočtu

na rok 2020.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1:
RM bere na vědomí informaci o bytové problematice a jednání s dlužníky.
RM schvaluje neprodloužení nájemní smlouvy a zaslání výzvy k předání bytu dvěma nájemcům.

Usnesení k bodu 5.2:
RM schvaluje směrnice

- **SM č. 2/2019 – zásady pro hospodaření s byty a byty zvláštního určení ve vlastnictví Města Hoštky,**
- **SM č. 3/2019 – zásady pro výměny vnitřních zařízení bytů, pro rozlišení úhrad nákladů na opravy zařizovacích předmětů v bytech, vnitřních zařízení bytů a udržovacích prací v bytech, pro rozúčtování služeb v bytech, pro předání bytu nájemcem pronajímateli při skončení nájmu bytu pro bytové domy, ubytovací zařízení a prostory sloužících k podnikání v majetku města Hoštky,**
- **SM č. 4/2019 – Standardy sociálních služeb Města Hoštky včetně příloh č. 7, 10 a 12,**

a další dokumenty

- **Nájemní smlouva pro byty zvláštního určení,**
- **Smlouvu o poskytování pečovatelské služby včetně dodatku č. 1.**
- **Domovní řád pro užívání a udržování domů s byty, bytů a prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví města Hoštky,**

Usnesení k bodu 5.3:
RM schvaluje uzavření nájemních smluv se všemi nájemci bytů zvláštního určení v majetku města Hoštky s termínem do 30. 6. 2020.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:
RM schvaluje jmenování členů inventarizační komise ve složení
Hlavní inventarizační komise – Mgr. Radovan Rieger - předseda a členové Milan Chvalina a Mgr. Ilona Stieranková.
Dílčí inventarizační komise pro provedení fyzické inventury – Martin Janeček – předseda a členové Mgr. Ilona Stieranková, Hana Baková a Josef Jurista.
Dílčí inventarizační komise pro provedení dokladové inventury – Ing. Ivo Perna - předseda a členové Vendula Poblová, Mgr. Radovan Rieger a Milan Chvalina.

Usnesení k bodu 6.2:
RM bere na vědomí informace o zvažované dopravní službě Senior Service pro Hoštku a její místní části.

Usnesení k bodu 6.3:
RM schvaluje dodatečné práce na zpracování projektové dokumentace na revitalizaci pozemků v majetku města na veřejné prostranství s parkovou úpravou v katastru města a obcí a uzavření Dodatku č. 1 k související smlouvě o dílo ve výši 100.000, - Kč bez DPH s Weiss & Wild, s.r.o., IČO: 26712270.

Usnesení k bodu 6.4:
RM schvaluje konání následujícího jednání RM dne 12. 11. 2019.

Usnesení k bodu 6.5:
RM bere na vědomí svolání jednání ZM mimo obvyklý termín a to na přelomu ledna a února 2020 dle plnění harmonogramu pro pořízení a schválení nového územního plánu.

Usnesení k bodu 6.6:
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě na pořízení nového územního plánu s Ing. arch. Zdeňkem Černým, IČO: 10454730, za vícepráce ve výši 25.000,- Kč.

Usnesení k bodu 6.7:
RM bere na vědomí oznámení o konání veřejného projednávání posouzeného a upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Račice.

Usnesení k bodu 6.8:
RM bere na vědomí dočasné uzavření provozovny a budovy ASVČR po dobu čerpání dovolené nájemkyní ve dnech 29. 10. – 5. 11. 2019.

Usnesení k bodu 6.9:
RM schvaluje pořízení 16 ks šatních skříněk a psacího stolu do garáže pro zásahovou techniku JSDH Hoštka – Malešov ve výši 31.200,- Kč bez DPH vč. dopravy.

Usnesení k bodu 6.10:
RM schvaluje vícepráce v rámce realizace stavby garáže pro zásahovou techniku JSDH Hoštka – Malešov ve výši 231 tis. Kč bez DPH.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města