

Usnesení z Rady města Hoštka č. 31/2020
konané dne 11. 2. 2020 v Městském úřad Hoštka od 17:00 hod.

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 30/2020

2) Změny majetku města

- 2.1 – Směna p.p.č. 438/5, 438/6, 438/7, 438/8, 438/19 a 2698/39, vše v k.ú. Hoštka
- 2.2 – Záměr pronájmu p.p.č. 740/13 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.3 – Pozemkové úpravy v katastru města a obcí
- 2.4 – Pronájem části p.p.č. 1691/3 v k.ú. Hoštka
- 2.5 – Pronájem p.p.č. 2747/3 v k.ú. Hoštka
- 2.6 – Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na VO v Litoměřické ulici

3) Blok projednání žádostí

- 3.1 – Žádost o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v č.p. 221
- 3.2 – Stěhování z bytů v majetku města
- 3.3 – Předložení žádostí od ředitele ZŠ a MŠ Hoštka
- 3.4 – Žádost o nájem nebytových prostor v č.p. 112

4) Blok informací

- 4.1 – Finanční situace města

5) Bytová problematika

- 5.1 – Změna znění směrnice č. 3/2019

6) Různé

- 6.1 – Informace o proběhlé kontrole Úřadu práce ČR
- 6.2 – Akce Uklid'me Česko
- 6.3 – Oznámení o vydané Změně č. 2 Územního plánu Úštěk
- 6.4 – Výzva ČEZ Distribuce, a.s. k odstranění a okleštění stromoví a jiných porostů
- 6.5 – Dovybavení dětského hřiště v Malešově dalšími prvky
- 6.6 – Technický dozor investora při realizaci oprav mostků
- 6.7 – Projektová dokumentace na realizaci fotovoltaické elektrárny a rekuperace v ZŠ a MŠ Hoštka
- 6.8 – Jednání ve věci rozšíření veřejné zeleně v Kochovicích
- 6.9 – Jmenování komise pro výběrové řízení na výměnu povrchu fotbalového hřiště v Hoštce

Usnesení k bodu 2.1:

RM schvaluje předložení záměru směny ZM k projednání, a to směnu p.p.č. 438/5, 438/6, 438/7, 438/8, 438/19 a 2698/39, vše v k.ú. Hoštka, v majetku města o celkové výměře 1284 m² za pozemky v majetku Povodí Ohře, st. p., v k.ú. Hoštka a k.ú. Kochovice o celkové výměře 541 m² s oceněním dle znaleckého posudku s doplatkem rozdílu cen.

Usnesení k bodu 2.2:

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 740/13 v k.ú. Malešov u Hoštky.

Usnesení k bodu 2.3:

RM schvaluje realizaci postupných kroků vedoucích k podání žádosti o realizaci pozemkových úprav k příslušnému správnímu orgánu.

Usnesení k bodu 2.4:

RM schvaluje uzavření pachtovní (nájemní) smlouvy na pacht (pronájem) části p.p.č. 1691/3 v k.ú. Hoštka o výměře 2.165 m² s paní _____ s účelem využití jako zahrady za 2,- Kč/m².

Usnesení k bodu 2.5:

RM schvaluje uzavření pachtovní (nájemní) smlouvy na pacht (pronájem) p.p.č. 2747/3 v k.ú. Hoštka o výměře 128 m² s paní _____ za 2,- Kč/m².

Usnesení k bodu 2.6:

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na prodloužení vedení veřejného osvětlení v Litoměřické ulici s manželi _____, manželi _____, manželi _____, manželi _____ a slečnou _____ za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč pro každou ze smluvních stran.

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1:

RM postupuje předložení žádosti o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v č.p. 221 s paní _____ ZM k projednání.

Usnesení k bodu 3.2:

RM města schvaluje uzavření nájemních smluv k bytu na dobu 3 měsíců s paní _____ a _____ v č.p. 41 ve Velešicích a _____ a _____ v č.p. 300 v Hoštce.

Usnesení k bodu 3.3:

RM schvaluje roční účetní závěrku za rok 2019 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hoštka.
RM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hoštka na rok 2020.

Usnesení k bodu 3.4:

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 112 o výměře 102 m².

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 17.469.912,08 Kč na účtech města Hoštky.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1:

RM schvaluje drobné změny znění směrnice č. 3/2019 týkající se zařizovacích předmětů a jejich výměn v bytech v majetku města Hoštky.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:

RM bere na vědomí informaci o uskutečněné kontrole Úřadem práce ČR se závěrem, že nedošlo k porušení plnění závazků vyplývajících z veřejné podpory veřejně prospěšných prací.

Usnesení k bodu 6.2:

RM schvaluje podání žádosti o materiální podporu a účast v dobrovolnické akci Uklid'me Česko, která se koná 4. 4. 2020.

Usnesení k bodu 6.3:

RM bere na vědomí informaci o vydané Změně č. 2 Územního plánu Úštěk a o projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Drahobuz.

Usnesení k bodu 6.4:

RM schvaluje odstranění a okleštění stromoví a jiných porostů, které ohrožují bezpečný a spolehlivý provoz zařízení distribuční soustavy v katastrálním území města a obcí, kterou zajistí ČEZ Distribuce, a.s. na své náklady.

Usnesení k bodu 6.5:

RM schvaluje výměnu a dovybavení dětského hřiště v Malešově workoutem a houpačkou v úhrnné ceně do 150.000,- Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.6:

RM schvaluje uzavření smlouvy na provádění technického dozoru investora s Ing. Jiřím Brzkem, IČO: 10435522, za 500,- Kč/hod. a dopravným 7,- Kč/km.

Usnesení k bodu 6.7:

RM schvaluje uzavření smlouvy na projektovou dokumentaci k realizaci fotovoltaické elektrárny se společností ČEZ Solární, s.r.o., IČO: 27282074, za cenu 100.000,- Kč bez DPH a rekuperace v ZŠ a MŠ Hoštka se společností AIRPLUS, spol. s r. o., IČO: 25441931, za cenu 150.000,- Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.8:

RM bere na vědomí informaci o společném jednání. Byly projednány aspekty rozšíření veřejné zeleně s mobiliářem a cestou, s kterými vlastníci sousedních pozemků nesouhlasí.

Dne 25.2. 2020 na RM 32/2020 došlo k revokaci usnesení č. 6.9.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města