

**Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 19/2008, které se konalo dne 15.12. 2008 na
Městském Úřadě od 17:00 hodin**

Program:

- 1) Projednání zápisu z Rady města č.18/2008
- 2) Pronájmy
- 3) Změny majetku města – alternativa úpravy 2008/2009
- 4) Zpráva o plnění rozpočtu
- 5) Bytové otázky, Pravidla pro hospodaření s bytovým fondem
- 6) Stížnosti na spolunájemníky
- 7) Žádost o souhlasné stanovisko k fotovoltaické elektrárně
- 8) Žádosti o pokácení dřevin
- 9) Nabídka ke vstupu do SMO ČR
- 10) Výstavba šaten pro sportovce
- 11) Smlouva o zajišťování zimního úklidu
- 12) Návrh nové smlouvy na služby v oblasti POaBP
- 13) Žádosti o pronájem sálu MěÚ
- 14) Stížnost na zavezení pozemku
- 15) Informace k lužické cestě
- 16) Žádost o prošetření zajištění věcného břemene při nákupu pozemku
- 17) Poděkování uživatelů ÚSP Snědovice
- 18) Poděkování člena rady zastupitelstva kraje
- 19) Žádost o možnost zateplení v DPS
- 20) Vyhodnocení nabídek na výměnu topení v sále MěÚ
- 21) Návrh na dohodu o prodeji ve městě
- 22) Umisťování reklam ve městě Hoštka
- 23) Informace o členské schůzi SONO
- 24) Rozhodnutí o žádostech na výměnu oken
- 25) Příspěvek pro Hospic sv. Štěpána
- 26) Příspěvek pro Fond ohrožených dětí
- 27) Stížnost na volný pohyb psů a péče o zaběhnuté psy
- 28) Společenské aktivity spojené s ukončením roku 2008
- 29) Nabídka na řešení problému s neplatiči
- 30) Žádost o schválení odměny
- 31) Informace ke studii odvodu splaškových vod
- 32) Správa ubytovacího zařízení
- 33) Oprava zvonů v kostele sv. Otmara
- 34) Informace k Vyhlášce o městské policii
- 35) Zajištění úprav v domu č.p.41, Velešice
- 36) Žádost o finanční příspěvek na Mikulášskou nadílku
- 37) Finanční prostředky na spoluúčast města pro úpravu komunikací
- 38) Žádost o rozšíření veřejného osvětlení
- 39) Provozní doba SC o vánočních svátcích

Usnesení k bodu č.2.1

RM schvaluje všemi hlasy pronajmout pozemek p.č. 626 v k.ú. Velešice o výměře 2867m² Mysliveckému sdružení Družba Hoštka za symbolickou cenu 1Kč/rok.

Usnesení k bodu č.2.2

RM schvaluje všemi hlasy pronajmout pozemek p.č. 2137/1 v k.ú. Hoštka panu Martinu Janečkovi v ceně 1Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.3

RM schvaluje všemi hlasy pronajmout vodohospodářský infrastrukturální majetek v nově budované zóně v Lindově Dvoře, dle předloženého soupisu, určený k odvedení splaškových, odpadních a dešťových vod a přívod vody Severočeské vodárenské společnosti a.s. za symbolické nájemné 100Kč/rok a tím zajistit řádné provozování tohoto majetku oprávněným provozovatelem.

Usnesení k bodu č.2.4

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr pronajmout pozemky p.č. 354/1, díl3, 355, 364, 366/2, 366/4, 370, dle PK, 1908/1, 1941, dle KN vše v k.ú. Hoštka a p.p.č. 141/1, dle PK v k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu č.2.5

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr pronajmout pozemek p.č. 135/1 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.6

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr pronajmout pozemky p.č. 92/1 a 92/58 v k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu č.2.7

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr pronajmout retenční nádrž.

Usnesení k bodu č.2.8

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr pronajmout provozovnu kadeřnictví v č.p.112.

Usnesení k bodu č.3.1

RM schvaluje všemi hlasy předložit ZM návrh na prodloužení lhůty pro kolaudaci rodinného domu manželů Hujšlových do 31.12. 2010 s tím, že starosta upřesní podmínky.

Usnesení k bodu č.3.2

RM schvaluje všemi hlasy vyvěsit záměr a předložit ZM návrh na prodej zbytkového pozemku p.č. 109/6 v k.ú. Velešice.

Usnesení k bodu č.3.3

RM schvaluje všemi hlasy předložit ZM návrh na zřízení věcných břemen s Ladislavem Jakubem p.p.č. 2620/11, dle KN a p.p.č.244/1 dle PK, s Financial Group p.p.č. 285/6 dle KN, s SÚS Ústeckého kraje p.p.č. 2620/12, 2676/1, dle KN a 336 dle PK a s Úřadem pro zastupování státu p.p.č. 2722/2 dle KN, vše v k.ú. Hoštka, zajištění částky 200tis.Kč z rozpočtu města 2009 na realizaci a zadání projektu osvětlení křižovatek firmě Šinfelt s.r.o.

Usnesení k bodu č.3.4

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr koupit pozemek p.č. 241 v k.ú. Hoštka o výměře 147m².

Usnesení k bodu č.3.5

RM schvaluje všemi hlasy nepředkládat ZM obecný záměr prodeje pozemků pro ekologickou výstavbu.

Usnesení k bodu č.4

RM bere na vědomí zprávu o vývoji plnění rozpočtu za 1.–11. 2008 a schvaluje všemi hlasy zveřejnit samostatně verzi z usnesení ZM4/2008 o úpravě rozpočtu 2008 a rozpočtového provizoria na rok 2009 dle alternativy dotace v roce 2009. Plnění je zveřejněno na internetových stránkách města.

Usnesení k bodu č.5

RM schvaluje informovat zájemce o bydlení v č.p. 208 o min. ceně 50Kč/m², nájemníky v č.p.62 o výsledku šetření ceny obvyklé se stanovením slev a vydání Pravidel pro hospodaření s bytovým fondem v předloženém znění.

Usnesení k bodu č.6

RM bere na vědomí informaci o nevhodném chování nájemníků, schvaluje ústní projednání starostou a v případě neplatiče neprodloužení nájemní smlouvy na rok 2009 se zajištěním potřebných kroků k vystěhování.

Usnesení k bodu č.7

RM schvaluje všemi hlasy vydání souhlasného stanoviska k umístění fotovoltaické elektrárny na vlastní zahradě panu Pavlu Jandourkovi

Usnesení k bodu č.8

RM bere na vědomí informaci o postupu ve věci požadavku na skácení stromů v lokalitě Ježkova Mlýna.

Usnesení k bodu č.9

RM schvaluje všemi hlasy projednat na zasedání ZM možnost vstupu města Hoštka do Svazu měst a obcí České republiky.

Usnesení k bodu č.10

RM schvaluje všemi hlasy zadat práce na projektu výstavby nových šaten pro sportovce.

Usnesení k bodu č.11

RM bere na vědomí podmínky smlouvy na zajištění zimního úklidu s ČD v období 2008/2009 u vlakového nádraží.

Usnesení k bodu č.12

RM schvaluje všemi hlasy informovat se u jiných subjektů vykonávajících služby v oblasti PO a BP a zároveň požaduje předložit „zvláštní ceník“ se specifikací všech prací, které budou tímto způsobem vykonávány a vyčíslení celkové ceny, která bude měsíčně fakturována.

Usnesení k bodu č.13

RM schvaluje všemi hlasy poskytnout bezplatně sál MěÚ Mysliveckému sdružení Družba Hoštka na 17.1.2009 a neschvaluje pronajmout tento sál soukromé osobě na den 31.12.2008.

Usnesení k bodu č.14

RM schvaluje všemi hlasy zveřejnit záměr a předložit ZM ke schválení směnu pozemku p.č. 819/2 v k.ú.Velešice za pozemek p.č. 605 v k.ú. Hoštka a neschvaluje zveřejnit záměr a předložit ZM ke schválení koupi pozemků p.č. 593 a 578 vše v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.15

RM bere na vědomí stav prací na obnově lužické cesty, který ještě není ve stadiu, kdy by se město Hoštka na těchto záměrech mohlo racionálně zúčastnit.

Usnesení k bodu č.16

RM bere na vědomí, že v kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 1904/1 v k.ú. Hoštka, která byla podepsána na základě rozhodnutí ZM ze dne 21.10.2002 nemá město Hoštka zajištěno předkupní právo.

Usnesení k bodu č.17

RM bere na vědomí děkovný dopis za uspořádání akce setkání přátel.

Usnesení k bodu č.18

RM bere na vědomí poděkování člena rady zastupitelstva kraje za spolupráci.

Usnesení k bodu č.19

RM schvaluje všemi hlasy zateplení chladné stěny v bytě DPS na vlastní náklady nájemníka a za odborného dohledu technika TEREK Štětí.

Usnesení k bodu č.20

RM schvaluje všemi hlasy požádat firmy, které projeví zájem o rekonstrukci topení na sále MěÚ, o přehodnocení navržené ceny a po té zadat rekonstrukci firmě s nejnižší nabídnutou cenou.

Usnesení k bodu č.21

RM schvaluje všemi hlasy umožnit firmě Ráj Kuřat prodej svých výrobků mobilním způsobem ve městě Hoštka pouze za standardně stanovených podmínek, bez úlev, které byly dříve nastaveny z důvodu prodávaného sortimentu zboží.

Usnesení k bodu č.22

RM ukládá starostovi připravit návrh na řešení požadavků na umístění reklamy ve SC, případně na jiných místech, ve městě Hoštka.

Usnesení k bodu č.23

RM bere na vědomí informace z členské schůzi SONO a schvaluje ceník za likvidaci komunálního odpadu na rok 2009.

Usnesení k bodu č.24

RM schvaluje všemi hlasy dále jednat pro č.p. 169 o možnosti opravy dřevěných rámců oken s dlouholetou zárukou a případnou výměnu za plastová okna zařadit do rozpočtu města na rok 2010.

Usnesení k bodu č.25

RM schvaluje všemi hlasy příspěvek pro Hospic sv. Štěpána ve výši 5000Kč.

Usnesení k bodu č.26

RM, dle již přijatých zásad, neschválila příspěvek pro Fond ohrožených dětí.

Usnesení k bodu č.27

RM schvaluje všemi hlasy vybudování kotce pro volně pobíhající psy a poskytnutí příspěvku na počáteční základní péči (prohlídka zvěrolékařem a očkování) pro zatoulané psy.

Usnesení k bodu č.28

RM schvaluje všemi hlasy finanční výdaje spojené s bilancováním a se svátky na konci roku podle předloženého přehledu.

Usnesení k bodu č.29

RM bere na vědomí možnost výstavby bytů modulární formou.

Usnesení k bodu č.30

RM schvaluje všemi hlasy odměnu ŘŠ za měsíc listopad.

Usnesení k bodu č.31

RM bere na vědomí informaci o zahájení prací na ekonomické studii k odvodu splaškových vod ve městě Hoštka včetně všech částí města.

Usnesení k bodu č.32

RM bere na vědomí zprávu o správě ubytovacího zařízení.

Usnesení k bodu č.33

RM schvaluje všemi hlasy zakoupit troje spínací hodiny k zajištění provozu opravených zvonů v kostele sv. Otomara ve výši 21tis. Kč.

Usnesení k bodu č.34

RM bere na vědomí zprávu o úpravě textu Vyhlášky o městské policii v Hoštce a schvaluje předložit její upravenou verzi ZM.

Usnesení k bodu č.35

RM schvaluje všemi hlasy zakoupit použitý dopravník v ceně 5-6tis.Kč na ukládání uhlí v č.p.41, Velešice a zadat firmě Vladimír Carvan úpravu elektroměrů.

Usnesení k bodu č.36

RM schvaluje všemi hlasy příspěvek ČSŽ Hoštka na pořádání mikulášské nadílky v Hoštce, která proběhla 5.12.2008 ve výši 3tis.Kč.

Usnesení k bodu č.37

RM schvaluje všemi hlasy připravit prodloužení trasy osvětlení v ulici Malá strana až k cestě Ke křížku k případnému zařazení do RPMH 2010.

Usnesení k bodu č.38

RM schvaluje všemi hlasy zprůchodnění a vybudování zázemí pro kontejnery u garáží v Kochovicích vlastními silami města.

Usnesení k bodu č.39

RM bere na vědomí uzavření SC 24.- 25.12.2008 a 31.12.2008 -1.1.2009.

Kde není uvedeno jinak, za splnění úkolů zodpovídá starosta