

**Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka (RM) č. 1/2009 konané dne 5.1. 2009 na
Městském Úřadě od 17:00 hodin**

Program:

- 1) Projednání zápisu z Rady města č.19/2008
- 2) Pronájem pozemků
- 3) Změny majetku města
- 4) Informace k možnosti zřízení městského policisty
- 5) Informace k právním řízením
- 6) Bytové otázky
- 7) Umisťování reklam ve městě Hoštka
- 8) Udělení licence k provozování linkové dopravy
- 9) Žádost o skácení stromů
- 10) Informace k zajištění PO a BOZP na MěÚ
- 11) Vyjádření k nálezu KV
- 12) Revize Jednacího řádu Rady města Hoštka
- 13) Žádost o schválení odměny
- 14) Ostatní

Usnesení k bodu č.2.1

RM schvaluje pronajmout pozemky p.č. 354/1, díl3, 355, 364, 366/2, 366/4, 370, vše v k.ú. Hoštka a 141/1 v k.ú. Kochovice firmě Financial Group, a.s. v ceně 0,2Kč/m²/rok, pozemky p.č. 1908/1, 1941, vše v k.ú. Hoštka, ponechat zveřejněné jako nabídku k pronájmu.

Usnesení k bodu č.2.2

RM schvaluje pronajmout pozemek p.č. 135/1 v k.ú. Hoštka. panu Nechutovi v ceně 1Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.3

RM schvaluje pronajmout pozemky p.č. 92/1 a 92/58 v k.ú. Kochovice panu Burdovi v ceně 1,2% ceny pozemku v BPEJ/rok.

Usnesení k bodu č.2.4

RM schvaluje odepsat z účetnictví pohledávku 2400Kč (viz ZM 7/2007 bod 7.13 - nedoplatek Nazarovových) za pronájem kůlny a pozemku p.č. 76/3 v k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu č.2.5

RM schvaluje prodloužit pronájem provozovny kadeřnictví v č.p.112 paní Haně Brůžové na dobu neurčitou, s možností výpovědi po návratu původní nájemkyně z mateřské dovolené.

Usnesení k bodu č.2.6

RM schvaluje převést vyhrazené parkovací místo po Beranových na Náměstí Svobody na paní Zuzanu Dančovou. V případě žádostí o vyhrazené parkovací místo od 1.1.2009 aplikovat podmínky úhrady nákladů spojených se zřízením a údržbou dopravního značení a správním poplatkem 1000Kč/rok, který bude aktualizován na daný rok. Udržovací náklady nepožadovat za vyhrazené parkování příslušných pracovníků zdravotního střediska.

Usnesení k bodu č.2.7

RM schvaluje ponechat sklípek č.6 v pronájmu do konce května panu Kostřicovi bez hrazení nájemného, v případě nezlepšení stavu nájem ukončit a vyhlásit záměr pronajmout sklípek se závadou protékání vody.

Usnesení k bodu č.2.8

RM schvaluje všemi hlasy vyvěsit záměr pronajmout nebytové prostory v č.p.169 a bere na vědomí změnu partnera pro dotaci na ubytování v č.p.194.

Usnesení k bodu č.3.1

RM schvaluje zveřejnit záměr prodeje a předložit do jednání ZM žádost o koupi p.p.č. 774/3 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.2

RM schvaluje zveřejnit záměr prodeje a předložit do jednání ZM žádost o koupi p.p.č. 200/10, dle geometrického plánu č.194-505/2008 z 25.1.2008 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.3

RM schvaluje nahradit usnesení 3.3) ze zasedání RM 19/2008 tímto usnesením: RM schvaluje předložit ZM návrh na zřízení věcných břemen s majiteli p.p.č. 2620/11, 285/6, 2620/12, 2676/1, vše dle KN a p.p.č.336 dle PK, vše v k.ú. Hoštka v rozsahu, který bude upřesněn geometrickým plánem, zajistit částku 200tis. Kč z rozpočtu města na rok 2009 na realizaci projektu úpravy křižovatek a přechodů pro chodce a zadat projekt osvětlení křižovatek firmě Šinfelt s.r.o.

Usnesení k bodu č.4

RM schvaluje pokračovat v hledání vhodného kandidáta na místo strážníka k zajištění činnosti městského policisty ve městě Hoštka.

Usnesení k bodu č.5

RM bere na vědomí informaci k průběhu právních řízení a schvaluje zadat příslušným právníkům další navržené případy.

Usnesení k bodu č.6

RM bere na vědomí informace o bytových otázkách a schvaluje zadat vypracování Prohlášení vlastníka obytného domu č.p. 62 Projektové a realitní kanceláři Ing. Petra Bílka, předložit ZM ke schválení jednotkovou cenu k prodeji bytů v č.p.62, pověřit firmu TEREK Štětí, s.r.o. zastupováním města při prodeji bytů v č.p.62 formou Mandátní smlouvy, realizovat pronájem uvolněného bytu v č.p.169 a uvolněného ubytovacího zařízení v č.p. 208 formou obálkové metody a přidělit uvolněný byt v č.p. 100 panu Cerbsovi. Zároveň pro uvolněné byty v č.p.100 zvýšit od 1.1. 2009 nájemné na 29Kč/m².

Usnesení k bodu č.7

RM schvaluje zajistit systém vyvěšování reklam ve městě Hoštka v souladu s nastavenými smluvními vztahy; pro nové případy po projednání konkrétních podmínek v RM; vždy po odsouhlasení obsahu a formy reklamy v RM.

Usnesení k bodu č.8

RM schvaluje udělení licence k provozování linkové dopravy pro firmu JOHNSON CONTROLS AUTOMOBILOVÉ SOUČÁSTKY se zastávkami na Malešově a v Hoštce.

Usnesení k bodu č.9

RM bere na vědomí postup při požadavcích na skácení stromů.

Usnesení k bodu č.10

RM schvaluje doplnit smlouvu k zajištění PO a BOZP na MěÚ o náhradu za dodaný materiál a náhradu za dopravu. V případě nesouhlasu zajistit tuto službu jiným dodavatelem.

Usnesení k bodu č.11

RM schvaluje přiložit, po zahrnutí připomínek, vyjádření kontrolovaného k nálezů kontrolního výboru a zařazení úpravy textu Jednacího řádu ZM Hoštka do zasedání ZM 1/2009.

Usnesení k bodu č.12

RM schvaluje zrušení Jednacího řádu Rady města Hoštka, vydaného 20.1.2003 a vydání nového Jednacího řádu Rady města Hoštka s platností od 12.1.2009.

Usnesení k bodu č.13

RM schvaluje odměnu řediteli ZŠ za měsíc listopad dle předloženého normativního propočtu.

Kde není uvedeno jinak, za splnění úkolů zodpovídá starosta

Ing. Miloš Gruber
Starosta

Anna Podpěrová
místostarostka