



Město Hoštka

Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 9, které se konalo 27. 02. 2023

Navržený program

1. Kontrola předchozích usnesení a zápisů z RM č.8/2023
 - 1.1. Revokace usnesení č. 6.3 z RM č.8/2023
2. Změny majetku města
 - 2.1. Smlouva o zřízení služebnosti CETIN
 - 2.2. Rámcová smlouva č. 4/2 VR 2023 Ista
 - 2.3. Smlouva o zřízení věcného břemena IV-12-4020114 / VB / 001, 10x garáž, p.č. 2669/1-kNN, SS100
 - 2.4. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě IV-12-4020092, LT, Hoštka, st.p.č.509, 2x OM, NN, xSS100
3. Žádosti
 - 3.1. Žádost o součinnost s obcí při závodu veteránů
 - 3.2. Žádost o příspěvek z programu rozvoje sportu
 - 3.3. Žádost o přerozdělení hospodářského výsledku (zisku) z roku 2022
 - 3.4. Žádost o svobodný přístup k informacím
 - 3.5. Žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o zveřejnění seznamu nedostatečně identifikovaných vlastníků
4. Blok informací
 - 4.1. Finanční situace města
5. Bytová problematika
6. Různé
 - 6.1. Cenová nabídka – projektová dokumentace nový výtah domu s pečovatelskou službou č.p. 201 Hoštka
 - 6.2. Cenová nabídka na výměnu svítidel v budově Sportareálu Hoštka
 - 6.3. Zápis z jednání finančního výboru
 - 6.4. Semafor na přechodu u čistírny odpadních vod a řešení dopravní situace v Hoštce
 - 6.5. Řešení dopravní situace u garáží v Kochovicích
 - 6.6. Ohrožení bezpečnosti spoluobčanů - vypadlá výplň okna č.p. 77 Kochovice
 - 6.7. Přemístění veřejného osvětlení ulice k Vinici
 - 6.8. Neslučitelnost funkce člena zastupitelstva
 - 6.9. Závlaha v Kolonce
 - 6.10. Odkup pozemků v k.ú. Velešice u Hoštky
 - 6.11. Směna pozemku v k.ú. Hoštka
 - 6.12. Oznámení o svodu koní
 - 6.13. Směna pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 6.14. Návrh výstavby chodníku mezi Hoškou a Velešicemi
 - 6.15. Darovací smlouva
 - 6.16. Stížnost občanů

- 6.17. Cenová nabídka - chodník u fotbalového hřiště
 - 6.18. Úprava ceny – vícepráce mostky
 - 6.19. Cenová nabídka - rekonstrukce bytů č.p. 106 v Malešově
 - 6.20. Smlouva o nájmu hrobového místa
 - 6.21. Smlouva o nájmu na hrobové místo
 - 6.22. Smlouva o nájmu na hrobové místo
 - 6.23. Vypracování stanoviska k odpadům
-

USNESENÍ UR/2023/9/1.1

RM revokuje usnesení č. 6.3 z RM č. 8/2023 ze dne 13.2.2023.

RM schvaluje pořízení plynových kotlů Protherm Panther Condens 20//26 KKV za 354.000,- Kč bez DPH a 10 ks plynových kotlů Protherm Puma Condens 18/24 MKV za 276.000,- Kč bez DPH od společnosti SALIEN, s.r.o., Litoměřice, IČO: 44565496.

USNESENÍ UR/2023/9/2.1

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na umístění nového rozvaděče společnosti Cetin a.s., Praha 9, IČO: 04084063 zastoupená na základě plné moci paní Blankou Výravovou, TELKOMPROJEKT, Ústí n/L., IČO: 60222077 dle přiloženého geometrického plánu č. 822-271/2021 na p.p.č. 2676/6 v k.ú. Hoštka.

USNESENÍ UR/2023/9/2.2

RM schvaluje uzavření rámcové smlouvy č. 4/2 VR 2023 se společností Ista Česká republika s.r.o., Praha 5 - Stodůlky, IČO: 61056758 na rozúčtování vody pro 2 byty v č.p. 2 v Hoštce.

USNESENÍ UR/2023/9/2.3

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4020114 / VB / 001 v rámci akce „IV-12-4020114-LT-Hoštka, 10x garáž, p.č. 2669/1-kNN, SS100” se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín. IČO: 24729035.

USNESENÍ UR/2023/9/2.4

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě připojení zahrad u areálu sportu na rozvody elektrické energie v rámci akce „IV-12-4020092, LT, Hoštka, st.p.č.509, 2x OM, NN, xSS100”.

USNESENÍ UR/2023/9/3.1

RM schvaluje součinnost obce Hoštka s panem Janem Blažkem, JB Praha s.r.o., Zbuzany, IČO: 25104292 na akci 7 CASTLES TRIAL (závod veteránů), která se bude konat 22. dubna 2023.

USNESENÍ UR/2023/9/3.2

RM schvaluje ZŠ a MŠ Hoštka příspěvek z rozvoje sportu na lyžařský výcvik, který se bude konat 19. - 24. 2. 2023 v částce 1.500,- Kč/ 1 žák, kdy výcviku se bude účastnit 34 žáků, celkem 51.000,- Kč. Mgr. Rieger oznámil střet zájmů.

USNESENÍ UR/2023/9/3.3

RM schvaluje ZŠ a MŠ Hoštka přerozdělení hospodářského výsledku (zisku) z roku 2022 ve výši 293 385,46 Kč.

USNESENÍ UR/2023/9/3.4

RM schvaluje zaslání úplné tabulky plnění povinností plateb nájemníků bytů ve vlastnictví města s vyznačením dlužníků ke dni 31.12.2022 panu Ing. .

USNESENÍ UR/2023/9/3.5

RM schvaluje zveřejnění seznamu nedostatečně identifikovaných vlastníků pozemků na základě žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

USNESENÍ UR/2023/9/4.1

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 30.868.915,06 Kč na účtech města Hoštky.

USNESENÍ UR/2023/9/5.1

RM bere na vědomí informaci o stavu pohledávek za bytovým fondem města Hoštky.

USNESENÍ UR/2023/9/6.1

RM schvaluje cenovou nabídku a vystavení objednávky Společnosti VÝTAHY VANĚRKA s.r.o., Duchcov, IČO: 25479296 na projektovou dokumentaci na nový hydraulický výtah v domě s pečovatelskou službou č.p. 201 v Hoštce za cenu 58 080,- Kč vč. DPH.

USNESENÍ UR/2023/9/6.2

RM schvaluje nejnižší cenovou nabídku a vystavení objednávky na výměnu svítidel společnosti Elmite Elektroinstalace, Michal Tejčka, Hoštka, IČO: 75533502 v celkové částce 144.525,14,- Kč bez DPH.

USNESENÍ UR/2023/9/6.3

RM bere na vědomí zápis z finančního výboru, který proběhl 1.2.2023

USNESENÍ UR/2023/9/6.4

RM bere na vědomí informaci o průběhu prací na „poptávkovém“ semaforu u čistírny odpadních vod. RM se bude nadále zabývat zklidněním dopravy na hlavní silnici II/261 v Hoštce na příjezdu od Štětí.

USNESENÍ UR/2023/9/6.5

RM schvaluje vydání Rozhodnutí o napojení komunikace od garáží na komunikaci v lokalitě Pod Křížkem a cenovou nabídku v částce 55.000,- Kč bez DPH na předělání nájezdu a zpevnění svahu za garážemi v Kochovicích od firmy Petr Simon, zemní práce Hoštka, IČO: 87438208.

Rada města dále pověřuje stavební kancelář zajištěním cenové nabídky na výsadbu zeleně, která by měla zajistit oddělení zpevněné plochy u garáží od travnaté plochy, aby nedocházelo k vjíždění automobilů na trávník u domu č.p. 77 v Kochovicích.

USNESENÍ UR/2023/9/6.6

RM schvaluje spolupráci s Policií ČR z důvodu dohledání majitele bytu v čp. 77 pro zajištění zabezpečení rozbitého okna, která ohrožuje pohyb osob po veřejném prostranství.

USNESENÍ UR/2023/9/6.7

RM schvaluje návrh trasy nového veřejného osvětlení v ulici K Vinici.

USNESENÍ UR/2023/9/6.8

RM bere na vědomí sdělení Krajského úřadu Ústeckého kraje, ze kterého vyplývá, že se nejedná o neslučitelnost funkce člena zastupitelstva pana Aleše Müller, DiS.

USNESENÍ UR/2023/9/6.9

RM pověřuje starostu města a stavební kancelář k dalšímu jednání ohledně rozšíření závlahy v ulici Kolonka.

USNESENÍ UR/2023/9/6.10

RM pověřuje stavební kancelář při jednání se společností Farma Polabí s.r.o., Praha 9 – Prosek, IČO: 28191323, v zastoupení pana Michala Vandělíka od záměru odkoupení nabízených pozemků v k.ú. Velešice u Hoštky a schvaluje předložení záměru na odkoupení pozemků do ZM k projednání.

USNESENÍ UR/2023/9/6.11

RM schvaluje úpravu návrhu tvaru pozemků pro jejich následnou směnu mezi společností MBM komfort, s.r.o., Štětí, IČO: 05683131 (p.p.č. 2709) a městem Hoštka část p.p.č. 2712 (p.p.č. 2712/2 dle návrhu geometrického plánu č. 801-10/2023) vše v k.ú. Hoštka. RM schvaluje záměr směny předložit do ZM k projednání.

USNESENÍ UR/2023/9/6.12

RM schvaluje pořádání svodu koní a pověřuje stavební kancelář vydáním souhlasu ke svodů koní společnosti Ježkův mlýn z.s. IČO: 22728703 dle zaslaného harmonogramu.

USNESENÍ UR/2023/9/6.13

RM na základě poskytnutých informací stavební kanceláře o vývoji řešení směny pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky mezi městem Hoštka a panem _____ pověřuje pana starostu a místostarostku k jednání s panem _____ .

USNESENÍ UR/2023/9/6.14

RM schvaluje předloženou studii trasy od společnosti N-G.BUILDERS s.r.o., IČO: 03862127 na výstavbu chodníku mezi Hoškou a Velešicemi.

USNESENÍ UR/2023/9/6.15

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi _____ z Hoštky a ZŠ a MŠ Hoštka, kde předmětem smlouvy je poskytnutý peněžní dar v částce 5.000,- Kč, určený k úhradě ozdravného pobytu dětí MŠ Hoštka konaného v červnu 2023.

USNESENÍ UR/2023/9/6.16

RM bere na vědomí stížnost občanů z č.p. _____ Hoštka na pana _____ z důvodu opakovaného porušování domovního řádu, vulgárního chování vůči všem nájemníkům a využívání společenských prostorů a pověřuje starostu města předáním stížnosti komisi pro bezpečnost a pořádek k zajištění projednání stížnosti s panem _____. V případě opakování nevhodného chování pana _____ k ostatním nájemcům RM schvaluje neprodloužení nájemní smlouvy na byt.

