



Město Hoštka

Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 19, které se konalo 31. 07. 2023.

Rada města projednala a schválila:

- UR/2023/19/2.1 Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků mezi fotbalovým hřištěm a nákupním střediskem.
RM schvaluje podepsání souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků v Hoštce mezi městem Hoštka vlastníkem p.p.č. 283/6, 285/4 a 285/23, vlastníkem p.p.č. 283/4, 285/22 a st.p.č. 447 a mezi společností labyrint MO s.r.o vlastníkem p.p.č. 283/9 a st.p.č. 240 vše v k.ú. Hoštka.
- UR/2023/19/2.2 Žádost o pronájem části p.p.č. 1703/2 a 586/5 v k.ú. Malešov u Hoštky
RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi
a městem Hoštka na část pozemků p.p.č. 1703/2 a 586/5 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 66 m² za účelem parkování za 2,- Kč/m²/rok.
- UR/2023/19/2.3 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - Hoštka, ul. Ostrovní, p.p.č. 2691/7 - kanalizace
RM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci realizace stavby Hoštka, ul. Ostrovní, p.p.č. 2691/7 - kanalizace se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti činní 2.000,- Kč bez DPH.
- UR/2023/19/2.4 Žádost o pacht pozemků
RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi společností Agro Hoštka a.s., IČO: 49096150 a městem Hoštka na pozemky p.č. 1562, 1559 a 2620/15 v k.ú. Hoštka o celkové výměře 2.158 m² za cenu 2% z hodnoty pozemku dle BPEJ, tj. za cenu 0,26 Kč/m². P.p.č. 2620/15 nemá BPEJ, ale i tento pozemek bude za cenu 0,26 Kč/m². Celková cena pronájmu tak bude činit částku celkem 561,08 Kč za rok. Účelem pachtu bude zemědělská činnost.
- UR/2023/19/2.5 Žádost o pronájem pozemků v k.ú. Hoštka
RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 1380, 1381, 1382, 1383 a 1385 v k.ú. Hoštka za účelem zahrady.
- UR/2023/19/3.1 Žádost o pronájem nebytového prostoru v č.p. 112 - praktický lékař.
RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových v č.p. 112 v Hoštce - ordinace praktického lékaře z důvodu převodu nájmu uzavřené nájemní smlouvy z fyzické osoby na osobu právnickou.
- UR/2023/19/3.2 Žádost o prodej části p.p.č. 200/2 v k.ú. Kochovice
RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 200/2 o výměře cca 600 m² v k.ú. Kochovice a předložení žádosti do
Zastupitelstva města k projednání.

- UR/2023/19/3.4 Žádost o směnu pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky
RM schvaluje zveřejnění záměru směny části p.p.č. 1692/13 a části p.p.č. 1692/7 a p.p.č. 1692/10 ve vlastnictví za část p.p.č. 1692/11 ve vlastnictví města Hoštky vše v k.ú. Malešov u Hoštky a předložení záměru směny pozemků k projednání do ZM. V případě rozdílu výměr je navržen doplatek 100 Kč za 1 m² a dále je navrženo, že náklady na pořízení geometrického plánu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí budou hrazeny rovným dílem.
- UR/2023/19/3.5 Žádost ZŠ a MŠ Hoštka o příspěvek z rozvoje sportu
RM schvaluje poskytnutí příspěvku ZŠ a MŠ Hoštka z programu rozvoje sportu na plavecký výcvik konaný v dubnu - červnu 2023 v celkové výši 40.000,- Kč, kdy se výcviku účastnilo 40 žáků a je počítáno 1 000,- Kč na žáka.
- UR/2023/19/3.6 Žádost o posunutí termínu otevření mateřské školy Hoštka
RM schvaluje posunutí termínu otevření mateřské školy v Hoštce z 14.8.2023 na 21.8.2023 z důvodu zpoždění projektu na realizaci rekuperace a fotovoltaiky v ZŠ a MŠ Hoštka.
- UR/2023/19/3.7 Žádost o změnu organizace školního roku 2023/2024 pro ZŠ Hoštka
RM schvaluje změnu v organizaci školního roku 2023/2024 Základní školy a mateřské školy Hoštky, p.o., okr. Ltm, a to posunutí začátku školního roku z 4.9.2023 na 11.9.2023 z důvodu zpoždění projektu na realizaci rekuperace a fotovoltaiky v ZŠ a MŠ Hoštka.
- UR/2023/19/3.9 Žádost - lavičky Velešice
RM schvaluje na žádost Osadního výboru Velešice umístění 3 kusů nových laviček stejného typu, které jsou umístěny u kostela ve Velešicích. Přesné umístění bude konzultováno se zástupci Osadního výboru Velešice.
- UR/2023/19/3.11 Žádost o prodej části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky
RM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky. Žádost bude předložena do Zastupitelstva města k projednání.
- UR/2023/19/4.2 Poukázky na školní pomůcky pro žáky první třídy ZŠ a MŠ Hoštka
RM schvaluje poskytnutí příspěvku na školní pomůcky ve výši 2.000,- Kč na žáka nastupujícího v září 2023 do 1. ročníku základní školy Hoštka formou poukázky.
- UR/2023/19/5.2 Prodloužení nájemních smluv k bytům v majetku města
RM schvaluje prodloužení nájemních smluv na pronájem bytů o tři měsíce a to od 1. 7. 2023 do 30. 9. 2023.
- UR/2023/19/5.3 Oznámení o neprodloužení nájemních smluv k bytům v majetku města
RM schvaluje zaslání oznámení o neprodloužení nájemních smluv nájemcům bytů v majetku města s tím, že součástí oznámení bude informace o následném uzavření smluv nových.
- UR/2023/19/6.2 Jednací řád Rady města Hoštka a Komise rady města
RM schvaluje vnitřní směrnici SM 1/2023 - Jednací řád Rady města Hoštka a Komise rady města.

- UR/2023/19/6.3 Cenová nabídka - zámková dlažba hřbitov Malešov
RM pověřuje stavební kancelář prověřením stavu cest na malešovském hřbitově a návrhem levnějšího řešení, kdy na základě provedeného místního šetření je navrženo provést odkopání stávající zeminy, pod kterou by se mohla nacházet původní cihelná dlažba.
- UR/2023/19/6.4 Cenová nabídka - výmalba areálu sportu č.p. 298 v Hoštce
RM schvaluje vystavení objednávky panu Michalovi Varcholovi, IČO: 05850100, na výmalbu prostorů v areálu sportu č.p. 298 v k.ú. Hoštka v částce 98.200,- Kč včetně DPH.
- UR/2023/19/6.5 Nabídka spolupráce při rozšíření spádové víkendové stomatologické pohotovosti v Litoměřicích
RM města schvaluje příspěvek společnosti Vivant Dentes s.r.o., IČO: 08529175, Kynšperk nad Ohří, na rozšíření provozu víkendové ambulance stomatologické pohotovosti v Litoměřicích ve výši 4,84 Kč na 1 obyvatele a rok, tzn. při 1742 obyvatelích celkovou částku 8.431 Kč.
- UR/2023/19/6.6 Smlouva o bezplatné výpůjčce vozidla pro terénní sociální službu
RM schvaluje uzavření smlouvy o bezplatné výpůjčce vozidla se společností Kompakt spol. s.r.o., IČO: 49551027.
- UR/2023/19/6.7 Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka
RM schvaluje vícepráce na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka“ v částce 769 491,38,- Kč bez DPH od společnosti Pulsklima s.r.o., IČO: 63144409 a schvaluje uzavření dodatku číslo 1 na předmětné vícepráce.
- UR/2023/19/6.8 Kupní smlouva
RM schvaluje předložení uzavření kupní smlouvy se Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČO: 49099469, na odkup pozemku p.č. 738/16 (ve vlastnictví SVS) o výměře 259 m² v k.ú. Malešov u Hoštky za 1.110,- Kč do Zastupitelstva města Hoštky k projednání. Ke kupní ceně bude připočítána částka 5 tis. Kč za vyhotovení znaleckého posudku.
- UR/2023/19/6.9 Chodník Hoštka - Velešice
RM bere na vědomí informaci o řešení veřejného osvětlení při výstavbě chodníku mezi Hoškou a Velešicemi.
- UR/2023/19/6.10 Zápis z osadního výboru Velešice ze dne 28.11.2023
RM bere na vědomí zápis z osadního výboru Velešice, který se konal 28.11.2022.
- UR/2023/19/6.11 Zápis z osadního výboru Velešice ze dne 31.3.2023
RM bere na vědomí zápis z osadního výboru Velešice, který se konal 31.3.2023.
- UR/2023/19/6.12 Zápis z osadního výboru Velešice ze dne 28.6.2023
RM bere na vědomí zápis a návrh z osadního výboru Velešice, který se konal 28.6.2023. RM pověřuje starostu a místostarostku města projednáním požadavku na zajištění potřeb pro údržbu zeleně ve Velešicích se zástupci osadního výboru.
- UR/2023/19/6.13 Termín konání zasedání ZM
RM schvaluje termín zasedání ZM 4. 9. 2023 od 17 hodin a termín pracovní rady zastupitelů dne 23. 8. 2023 od 17 hodin.

UR/2023/19/6.14 Záplavové území - lokalita V3 Velešice

RM schvaluje vyčkat na výsledek jednání ohledně stanovení aktivní záplavové zóny potoku Obrtka pro další pokračování na projektu zasíťování stavebních pozemků ve Velešicích rozvojová plocha V 3.

Rada města bere na vědomí:

3.10. Oznámení o uspořádání akce pro děti Rozloučení s prázdninami Velešice

RM bere na vědomí Oznámení Českého svazu žen Hoštka o pořádání akce Rozloučení s prázdninami ve Velešicích, které se bude konat 27.8.2023 od 14:00 - 16:00 hodin na dětském hřišti ve Velešicích.

4.1. Stav finančních prostředků města

Na účtech města je ke dni konání zasedání RM uloženo 28 507 679,62 Kč.

5.1. Pohledávky města za bytovým fondem

RM bere na vědomí meziměsíční nárůst pohledávek města za bytovým fondem ve výši 19 tis. Kč.

Rada města pověřuje:

UR/2023/19/3.3 Žádost o pronájem části objektu č.p. 19

Na základě žádosti o pronájem nebytových prostor v rada města pověřuje stavební kancelář, aby ve spolupráci se správcem objektu TEREK Štětí prověřili stav užívání nebytových prostor v .
RM schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor kolárny za předpokladu, že žadatelka doloží souhlas všech nájemců domu, že souhlasí s pronájmem nebytových prostor pro žadatelku.

UR/2023/19/3.8 Žádost o posekání cesty ve Velešicích a trvalé zpevnění cesty mezi potoky.

RM pověřuje stavební kancelář prověřením možnosti zpevnění cesty mezi potoky na žádost Osadního výboru Velešice.

UR/2023/19/4.3 Pověření zaměstnance v daňovém řízení

Rada města Hoštky usnesením UR/2023/19/4.3 pověřuje paní Vendulu Poblovou, účetní Městského úřadu, úřední osobou oprávněnou k provádění úkonů v daňovém řízení včetně správy místních poplatků, ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Organizačním řádem Městského úřadu Hoštka.

Nepřijatá usnesení Radou města:

UR/2023/19/3.12 Žádost o dotaci/finanční dar

RM schvaluje žádost o finanční dar ve výši 25 tis. Kč na školné v USA pro syna , kterého má v péči otec.

USNESENÍ UR/2023/19/3.12 NEBYLO SCHVÁLENO

UR/2023/19/6.1 Třídění odpadů Door to Door

RM schvaluje zavedení systému třídění plastů a papíru systémem Door to Door (každý má svoji popelnici na papír a plast) v domácnostech.

USNESENÍ UR/2023/19/6.1 NEBYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		