



## Město Hoštka

Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 22, které se konalo 11. 09. 2023.

### Rada města projednala a schválila:

- UR/2023/22/2.1 Žádost o pronájem p.p.č. 1383 a 1385 v k.ú. Hoštka  
RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi paní [REDACTED] a městem Hoštka na pozemky p.p.č. 1383 a 1385 v k.ú. Hoštka o výměře 1702 m<sup>2</sup> za účelem zahrady za 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.
- UR/2023/22/2.2 Změna nájemní smlouvy nebytového prostoru v č.p. 112  
RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Medizam s.r.o., Krabčická 1250, 41301 Roudnice nad Labem, IČO: 19386796, na nebytové prostory v č.p. 112 za nájemné 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měs., zálohy za vodné a stočné ve výši 800,- Kč/měs. a za teplo ve výši 2.500,- Kč/měsíc.
- UR/2023/22/2.3 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4015549  
RM schvaluje předložení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015549 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 40502 Děčín, IČO: 24729035 zastoupená společností RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., plk. Truhláře 114, 51251 Lomnice nad Popelkou, IČO: 25298194 do Zastupitelstva města Hoštka k projednání.
- UR/2023/22/2.4 Prodej p.p.č. 1414 a st.p.č. 536, oba v k.ú. Hoštka  
RM schvaluje předložení žádosti [REDACTED] o prodej p.p.č. 1414 a st.p.č. 536, oba v k.ú. Hoštka, do Zastupitelstva města Hoštka k projednání.
- UR/2023/22/2.5 Zvýšení nájemného za pozemky v majetku města  
RM schvaluje navýšení ročního nájemného z pronajímaných (propachtovaných) pozemků s platností od r. 2024 pro rekreační, zahrádkářské a obdobné účely. Cena nájemného z pozemku bez elektřiny a vody bude činit 3,- Kč/m<sup>2</sup>, s možností k připojení elektřiny nebo vody 5,- Kč/m<sup>2</sup> a kombinace elektřiny a vody 7,- Kč/m<sup>2</sup>. Zemědělská půda bude řešena samostatně.
- UR/2023/22/3.1 Žádost o zřízení elektrické přípojky k altánu na návsi obce Malešov  
RM schvaluje žádost Spolku za rozvoj obce Malešov o zřízení elektrické přípojky k altánu na pozemku p.č.1692/16 v k.ú. Malešov u Hoštky z důvodu pořádání různých akcí s využitím k napájení kamerového systému na monitorování dopravy v centru obce.
- UR/2023/22/3.2 Žádost o smlouvu na výkup energie z fotovoltaiky  
RM schvaluje uzavření smlouvy na výkup energie z fotovoltaiky s instalovaným výkonem do 50 kW včetně mezi Základní školou a mateřskou školou Hoštka, okres Litoměřice, příspěvková organizace, Litoměřická 267, 41172 Hoštka, IČO: 72742496 a společností E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151, 37001 České Budějovice, IČO: 26078201.  
RM schvaluje získání licence na výrobu elektřiny pro město Hoštka.

- UR/2023/22/5.1 Zvýšení nájemného v bytech města Hoštky  
RM schvaluje zvýšení nájemného u bytů v majetku města Hoštky s ohledem na lokalitu, technický stav bytového domu a případně konkrétního bytu, pro získávání finančních prostředků na opravy a údržbu bytových domů v majetku města Hoštky z důvodu každoroční významné finanční ztráty při správě bytového fondu města s platností od 1.10.2023.
- UR/2023/22/6.1 Smlouva o nájmu hrobových míst č. 163 - 164  
RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobových míst č. 163 - 164 na hošteckém hřbitově s paní [REDACTED]
- UR/2023/22/6.2 Smlouva o nájmu hrobového místa č. 173  
RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 173 na hošteckém hřbitově s paní [REDACTED]
- UR/2023/22/6.3 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na restaurování památníku v Malešově  
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo na restaurování kamenného památníku padlým v I. světové válce v Malešově s Šolcem Radomilem, Jugoslávských partyzánů 1604, 16000 Praha, IČO: 66458323, s vícepracemi za původní ztvárnění výzdoby čelní strany památníku a doplnění plastickými reliéfy ze čtyř stran koruny památníku dle nalezené fotodokumentace v ceně 115.000,- Kč s DPH.
- UR/2023/22/6.4 Osazení střech 2 objektů města FV panely  
RM schvaluje vystavení objednávky se společností ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 28151 Velký Osek, IČO: 24190853, na podání a administraci žádosti o dotaci na FVE na 2 budovách města v ceně 265.474,- Kč s DPH + 1,3 % z výše přiznané dotace.
- UR/2023/22/6.5 Sanace oltářů v kostelích v Hoštce a Velešicích  
RM schvaluje vystavení objednávky společnosti KS Sankro, s.r.o., Polenská 4382, 58601 Jihlava, IČO: 10723889, na sanaci oltáře v kostele sv. Antonína Paduánského ve Velešicích a v kostele Na Nebevzetí Panny Marie v Hoštce v celkové částce 40.000,- Kč bez DPH.
- UR/2023/22/6.6 Smlouva o nájmu hrobových míst č. 492 - 493  
RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobových míst č. 492 - 493 na hošteckém hřbitově s paní [REDACTED]
- UR/2023/22/6.7 Zvýšení ceny za vytápění kulturního sálu v Hoštce  
RM schvaluje zvýšení ceny za vytápění hošteckého kulturního sálu na částku 1.000,- Kč za každý den pořádané akce.
- UR/2023/22/6.8 Delegování členů do Školské rady ZŠ a MŠ Hoštka  
RM schvaluje delegování členů do Školské rady Základní školy a mateřské školy Hoštka, okres Litoměřice, příspěvková organizace, Litoměřická 267, 41172 Hoštka, IČO: 72742496 za zřizovatele města Hoštky ve složení: Radek Novák, Milan Chvalina a Mgr. Ilona Stieranková.

- UR/2023/22/6.9 Smlouva o nájmu části nebytového prostoru v č.p. 77  
RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Společenstvím vlastníků jednotek Bodláková 77, Kochovice, Bodláková 77, 41172 Hoštka, IČO: 25434888 a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, na pronájem části nebytového prostoru SVJ o velikosti 1 m<sup>2</sup>, umístěné v 5. NP na st.p.č. 114 v k.ú. Kochovice v objektu domu č.p. 77/B. Nájemné činí 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
- UR/2023/22/6.10 Výběrové řízení - výtah v DPS  
RM schvaluje zahájení výběrového řízení na nový výtah do DPS, Litoměřická 201.
- UR/2023/22/6.11 Navýšení cen pro těžbu dřeva v městských lesích  
RM schvaluje aktualizaci Přílohu č.3 - Ceník palivového dřeva směrnice č. 3 /2020 Pravidla pro samovýrobu palivového dřeva v lesích města Hoštky s platností od 1.1.2024.
- UR/2023/22/6.12 Komise pro výběrové řízení - zateplení č.p. 101  
RM schvaluje komisi pro výběrové řízení na zateplení č.p. 101 v Malešově ve složení: Aleš Müller, DiS., Dominika Lochmanová, Martin Janeček, Milan Konfršt a Mgr. Radovan Rieger. Náhradníci jsou Ing. Irena Krnáčová, Hana Baková a Vendula Poblová.
- UR/2023/22/6.13 Smlouva o nájmu hrobového místa č. 452  
RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 452 na hošteckém hřbitově s paní [REDACTED]
- UR/2023/22/6.14 Dodatek č. 1 smlouvy o dílo - Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka  
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo mezi Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648 a Ing. Arnoldem Mlčákem, Židovická 2219, 41301 Roudnice nad Labem, IČO: 13349597, týkající se prodloužení termínu technického dozoru na akci Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Hoštka.
- UR/2023/22/6.15 Likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu BRKO  
RM schvaluje cenu za likvidaci biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO) z domácností pracovníky města Hoštky 0,70 Kč za litr odpadu, v případě, že občané nevyužijí vlastního kompostování, nebo bezplatné odevzdání BRKO ve Sběrném dvoře odpadů, nebo placenou službu svozové společnosti FCC BEC s.r.o. za 0,30 Kč za jeden litr nádoby.

| Jméno a příjmení       | Funkce         | Datum | Podpis |
|------------------------|----------------|-------|--------|
| Milan Konfršt          | starosta       |       |        |
| Mgr. Ilona Stieranková | místostarostka |       |        |