

**Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka (RM) č. 4/2009 konané dne 16.3. 2009 na
Městském Úřadě od 17:00 hodin**

Program:

- 1) Projednání zápisu z Rady města č.3/2009
- 2) Pronájem pozemků
- 3) Změny majetku města
- 4) Zapojení občanů do úpravy města
- 5) Nabídky na úpravy pozemků města
- 6) Vyhodnocení nabídek na tisk Zpravodaje
- 7) Žádost o příspěvek na fasádu pro obytný dům
- 8) Nabídka na vyřešení historického majetku
- 9) Žádost o možnost zateplení části obytného domu
- 10) Studie výtvarného řešení nástavby průjezdu
- 11) Umístění reklam na plotě hřiště na kopanou
- 12) Vyjádření k výstavbě dvojgaráže
- 13) Příspěvky na části provozních nákladů ZŠ
- 14) Oznámení o zahájení živnostenské činnosti
- 15) Přístup k požadavkům zahraničních návštěvníků
- 16) Skácení stromů
- 17) Žádost o příspěvek – Zrnko štěstí
- 18) Plnění rozpočtu, Poskytování služeb daňového poradenství
- 19) Dohoda o partnerství
- 20) Aktualizace cenových zásad
- 21) Vyjádření k záměru stavby
- 22) Návrh na odměnu
- 23) Směrnice k organizaci MŠ Hoštka
- 24) Informace k bytovému hospodářství
- 25) Organizace výběrového řízení na místo strážníka
- 26) Žádost o vymezení parkovacího místa
- 27) Vyhodnocení nabídek na Lesního hospodáře
- 28) Žádost o využití sběrného dvora pro obec Drahobuz
- 29) Žádost o příspěvek na tombolu pro Hasičský ples
- 30) Informace k přezkoumání hospodaření
- 31) Vyhodnocení nabídek na výměnu kotle v lékárně
- 32) Prodej na náměstí
- 33) Hlášení o trvalém umístění včelstev
- 34) Informace o konání Akademie
- 35) Dotazy občanů a zastupitelů

Usnesení k bodu č.2.1

RM schvaluje pronajmout pozemky p.č. 2156/1, 2159/2 a 2157/2 v k.ú. Hoštka panu Pavlovi Cipíkovi v ceně 1,-Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.2

RM schvaluje pronajmout pozemek p.č. 2104/1 v k.ú. Hoštka o rozloze 599 m². Manželům Kondlovým v ceně 1Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.3

RM schvaluje pronajmout pozemek p.č. 1777 dle pozemkového katastru v k.ú. Hoštka, AGRO Hoštka, pozemky p.č. 372/1 dle pozemkového katastru a p.p.č. 372/1 a 372/2 dle katastru nemovitostí, vše v k.ú. Hoštka, Financial Group a

pozemek st.p.č. 20 díl II dle zjednodušené evidence, v k.ú. Velešice u Hoštky, Josefu Duškovi, za podmínek stanovených Pozemkovým fondem, v nejkratším možném termínu dát výpověď a uzavřít smlouvu ve shodě s podmínkami města Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.4

RM schvaluje pronajmout pozemek p.č. 129/6 v k.ú. Velešice u Hoštky o rozloze 97 m² manželům Müllerovým v ceně 1Kč/m²/rok, v případě nezájmu je požádat o vyklizení.

Usnesení k bodu č.2.5

RM schvaluje, na základě rozhodnutí ZM, realizovat prodeje částí pozemků p.č.190/4, zveřejnit a předložit ZM návrh na směnu části pozemku umožňující přístup k zahradám.

Usnesení k bodu č.2.6

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemek p.č. 2110/3 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.7

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemek p.č. 2716 dle KN, k.ú. Hoštka a pozemek p.č. 818 dle PK, k.ú. Velešice.

Usnesení k bodu č.2.8

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemek p.č.1966 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.9

RM bere na vědomí zprávu o možnosti pronájmu rybníka a schvaluje pokračovat v jednání se všemi zájemci o pronájem.

Usnesení k bodu č.2.10

RM schvaluje jednat o pronájmu pozemků zbylé části střelnice dle navržené ceny a v případě souhlasu pronajmout pozemky p.p.č. 583/2, 607/2, st.p.č.544 a 2673/25, vše dle GP č. 496-92/2008, vše v k.ú. Hoštka, SSK Roudnice n/L.

Usnesení k bodu č.2.11

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout p.p.č. 1387, 1388 a st.p.č.298, vše v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.12

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemek p.č. 169/9 dle KN, k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu č.2.13

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout p.p.č.477/24 dle PK, k.ú. Velešice u Hoštky.

Usnesení k bodu č.2.14

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemky p.č. 141/1, 182/1 a 170/1, vše v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.15

RM schvaluje zachování podmínek pronájmu lékárny stanovených na rok 2008 i pro další období.

Usnesení k bodu č.2.16

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout garáž v Kochovicích.

Usnesení k bodu č.3.1

RM schvaluje uhradit částku za bezesmluvní užívání ve výši cca 850Kč, zveřejnit a předložit do jednání ZM záměr koupit pozemky st.p.č. 117/11 a st.p.č.184 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.2

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM ke schválení záměr prodat, po naplnění formálních náležitostí, vodohospodářský infrastrukturální majetek v nově budované zóně v Lindově Dvoře, dle předloženého soupisu, určený k odvedení splaškových, odpadních a dešťových vod a přívod vody Severočeské vodárenské společnosti a.s. a tím zajistit řádné provozování tohoto majetku oprávněným provozovatelem. Cena je stanovena normativně.

Usnesení k bodu č.3.3

RM schvaluje zveřejnit a předložit do jednání ZM záměr odprodat p.p.č. 1425/2 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.4

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr nabýt bezúplatným převodem p.p.č. 2703/3, dle GP č.513-249/2008 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.5

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr nabýt bezúplatným převodem p.p.č. 196, Díl2 v k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu č.3.6

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr zřídit věcná břemena na částech pozemků p.č.378/2, 169/2, 169/7, 169/8, 170/2 a 169/6, vše v k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu č.3.7

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr koupit pozemek p.č. 2110/4 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.8

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr směnit pozemek p.č. 218 v k.ú. Kochovice za pozemky p.č. 162 a 163 dle PK v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.4

RM schvaluje realizovat návrhy k zapojení občanů města Hoštka k úpravě svého okolí.

Usnesení k bodu č.5

RM schvaluje zadat úpravu chodníku u garáží v Kochovicích firmě Vlastimil Tůma, zároveň vyhlásit výběrové řízení na úpravu plochy vnitřního pozemku pro č.p.208 a úpravu zadat soutěžícímu s nejnižší cenovou nabídkou.

Usnesení k bodu č.6

RM schvaluje zadávat tisk Zpravodaje firmě WENDY tiskárna a to v barevném provedení.

Usnesení k bodu č.7

RM schvaluje přispět na fasádu domu č.p. 272 do výše 5000Kč.

Usnesení k bodu č.8

RM neschvaluje využít nabídky firmy GEOPLANDC ke znázornění historického majetku obce, který není ještě převeden na list vlastnictví města.

Usnesení k bodu č.9

RM schvaluje zajistit zateplení bytu č.1 domu č.p. 169 dle předloženého návrhu.

Usnesení k bodu č.10

RM schvaluje iniciovat u soukromých firem provedení nástavby průjezdu na náměstí při vstupu do Lindova dvora dle varianty 3 z předložené studie Ing. Zemana.

Usnesení k bodu č.11

RM schvaluje umožnit TJ Sokol instalovat na plotu hřiště na kopanou reklamy dle předloženého návrhu a zároveň požádat TJ Sokol, aby zorganizoval v a kolem svého areálu úklidovou akci.

Usnesení k bodu č.12

RM schvaluje umožnit panu Miroslavu Šorfovi, Potoční 174, výstavbu dvojgaráže a přístřešku na pozemkové p.č.294 v k.ú. Hoštka.s příjezdem po pozemkové parcele 246/2.

Usnesení k bodu č.13

RM schvaluje předepsat OÚ za jejich žáky, kteří navštěvují ZŠ Hoštka, příspěvek na provozní náklady školy za školní rok 2008/2009 4000Kč/žáka/rok (400Kč/měsíc) a s ukončením celoroční docházky v červnu 2009 vyplatit rodičům, prostřednictvím ŘŠ, částku 2000Kč/žáka.

Usnesení k bodu č.14

RM bere na vědomí zahájení živnostenské činnosti zaměstnance MěÚ.

Usnesení k bodu č.15

RM schvaluje nepodávat informace a neposkytovat zdarma suvenýry neověřeným osobám.

Usnesení k bodu č.16

RM schvaluje zadat prořezání lípy na hřbitově Malešov, skácení stromů ve vnitřním areálu Sportovního centra a skácení nebezpečných stromů doporučených VŽPaVP místnímu podnikateli s nejnižší cenovou nabídkou.

Usnesení k bodu č.17

RM schvaluje poskytnout příspěvek Občanskému sdružení Zrnko Štěstí ve výši 1000Kč.

Usnesení k bodu č.18

RM bere na vědomí plnění rozpočtu za 1.-2. měsíc 2009 a schvaluje předloženou smlouvu o daňovém poradenství s firmou O-CONSULT s.r.o.

Usnesení k bodu č.19

RM schvaluje předložit ZM návrh uzavřít dohodu o partnerství s městem Štětí.

Usnesení k bodu č.20

RM schvaluje postup pro stanovení zásad navrhovaných cen.

Usnesení k bodu č.21

RM schvaluje zadat studii využití pozemků v lokalitě nad Ježkovým mlýnem k výstavbě rodinných domků.

Usnesení k bodu č.22

RM schvaluje předat občanovi města poukázku na nákup potravin v hodnotě 1000Kč za dobrovolnou činnost při úklidu města.

Usnesení k bodu č.23

RM bere na vědomí vydání směrnice k organizaci provozu mateřské školy č.j. 185/09, která nahrazuje směrnicí č.j. 155/07..

Usnesení k bodu č.24

RM schvaluje zadat mandátní smlouvu k prodeji bytů v č.p.62 a ustanovit správcem převodu bytový podnik TEREK Štětí, zadat pohledávku za dlužné nájemné slečny Pokorné k právnímu řízení, provést úpravu nájemného v bytě č.6, č.p.208, upřednostnit novou učitelku při nájmu bytu, rezervovat byt pro strážníka MěÚ a provést obsazení nájemního bytu na Malešově v č.p. 92 obálkovou metodou.

Usnesení k bodu č.25

RM schvaluje postup pro výběr městského strážníka, složení výběrové komise, sepsání smlouvy s čekatelem a zajištění jeho výcviku ve školícím středisku Mělník.

Usnesení k bodu č.26

RM schvaluje vyhradit parkovací místo pro manžele Jandovi za obecně stanovených podmínek.

Usnesení k bodu č.27

RM schvaluje stanovit Lesním hospodářem pro město Hoštka Lesní společnost Litoměřice.

Usnesení k bodu č.28

RM schvaluje nerealizovat smlouvu o ukládání sběru občanů Drahobuzi do sběrného dvora města Hoštka. Zároveň schvaluje pomoc obci Drahobuz při žádosti o dotaci na zřízení sběrného dvora.

Usnesení k bodu č.29

RM schvaluje přispět na tombolu pro hasičský ples již zakoupenými předměty upomínkového typu.

Usnesení k bodu č.30

RM bere na vědomí konání dokončení přezkoumání hospodaření za rok 2008.

Usnesení k bodu č.31

RM schvaluje zadat dodávku kotle pro zdr. středisko firmě Stanislav Starý.

Usnesení k bodu č.32

RM schvaluje určovat za prodejní místo pro příležitostné prodeje Malé náměstí.

Usnesení k bodu č.33

RM bere na vědomí Hlášení o trvalém umístění včelstev.

Usnesení k bodu č.34

RM bere na vědomí konání AKADEMIE 8.4.2009 na sále MěÚ Hoštka.

Ing. Miloš Gruber
Starosta

Anna Podpěrová
místostarostka