

**Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka (RM) č. 4/2010 konané dne 12.4. 2010 na
Městském Úřadě od 17:00 hodin**

Program:

- 1) Projednání zápisu z Rady města č.3/2010
- 2) Pronájem pozemků
- 3) Změny majetku města
- 4) Kontrola hospodaření
- 5) Závěrečný účet za rok 2009
- 6) Bytové otázky
- 7) Informace k akcím parkové úpravy
- 8) Informace z jednání o rozšíření ČOV
- 9) Informace PCR OO Štětí
- 10) Informace krajské veterinární správy
- 11) Informace k jednání s AGRO Hoštka
- 12) Odměna za iniciativu občanů
- 13) Žádost o příspěvek
- 14) Ordinace pediatra
- 15) Vymáhání smluvní pokuty
- 16) Žádost o snížení platby
- 17) Zastavení řízení o přestupku
- 18) Nabídka k výstavbě fotovoltaické elektrárny
- 19) Nabídka dárků k vítání občánků
- 20) Nabídka vystoupení komiků
- 21) Nabídka na prezentaci města
- 22) Stanovení paušálních částek
- 23) Dar
- 24) Dopravní řešení
- 25) Zabezpečení domácích telefonů
- 26) Oprava střechy ve SC
- 27) Umístění stožárů ČD
- 28) Úprava fotbalového hřiště
- 29) Nabídka rekonstrukce osvětlení
- 30) Záměr výstavby dětského hřiště ve Velešicích
- 31) Zpráva OS MC Mája
- 32) Označení provozního místa
- 33) Umístění orientační cedula
- 34) Vyjádření k záměru
- 35) Žádost o prodloužení termínu získání povolení trvalého užívání stavby
- 36) Mimořádné výdaje
- 37) Informace k propojovací komunikaci
- 38) Pálení čarodějnic
- 39) Ostatní

Usnesení k bodu č.2.1

RM schvaluje pronajmout část p.p.č. 1691/3 v k.ú. Hoštka v ceně 2Kč/m²/rok paní Evě Grundzové, Tomáši Vančovi a Than Van Lang, část p.p.č. 1691/2 a st.p.č.473 v ceně 2Kč/m²/rok, chatu na st.p.č.473 v ceně 1200 Kč/rok, vše v k.ú. Hoštka, paní Markétě Strouhalové.

Usnesení k bodu č.2.2

RM schvaluje pronajmout p.p.č. 2239/1, 2241/1 a 2238, vše v k.ú. Hoštka, Ing. Jiřímu Chaloupkovi v ceně 1Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.3

RM schvaluje pronajmout garáž v č.p.232 panu Václavu Podhorskému v ceně 550 Kč/měsíc.

Usnesení k bodu č.2.4

RM schvaluje pronajmout p.p.č. 285/1 (dle GP p.p.č. 285/8 a 258/7) v k.ú. Hoštka paní Věře Slavičkové v ceně 1 Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.5

RM schvaluje pronajmout p.p.č. 69/23 v k.ú. Kochovice panu Tomáši Veselému v ceně 1Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.6

RM schvaluje pronajmout panu Krajníkovi p.p.č. 2721 v k.ú. Hoštka v ceně 1Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č.2.7

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout p.p.č. 2242/2 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.8

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout p.p.č. 173/1, část p.p.č. 2701/1 a část p.p.č. 182/1 vše v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.9

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout p.p.č. 2702/3 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.10

RM bere na vědomí dohodu o ukončení pronájmu pozemku p.č. 815/2 v k.ú. Velešice a jeho další využití v souvislosti s potřebami kořenové čistírny vody.

Usnesení k bodu č.2.11

RM bere na vědomí informaci o neplacení pronájmu z pozemku p.č. 2110/3 v k.ú. Hoštka a schvaluje předat k urovnání právní cestou.

Usnesení k bodu č.2.12

RM schvaluje zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p.č. 825 a p.p.č. 2670/2, vše v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.13

RM schvaluje předložené znění smlouvy na pronájem fotbalového areálu Hoštka s FK Sokol Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.14

RM schvaluje znění předložené aktualizované smlouvy na pronájem Sportovního centra Hoštka.

Usnesení k bodu č.2.15

RM schvaluje znění smlouvy o bezplatném užívání nebytových prostor pro Mateřské Centrum Mája.

Usnesení k bodu č.3.1

RM schvaluje vést jednání dle předloženého návrhu.

Usnesení k bodu č.3.2

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr prodat p.p.č. 2630/2 o výměře 132m² v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu č.3.3

RM schvaluje zveřejnit a předložit ke schválení záměr zřídit věcné břemeno na pozemcích parc.č. 2690/1, 2747/2 a 2747/1 v k.ú. Hoštka pro výstavbu nové telefonní sítě v domě č.p. 243.

Usnesení k bodu č.3.4

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM záměr prodat pozemek p.č. 815/5 v k.ú. Velešice.

Usnesení k bodu č.3.5

RM schvaluje předložit ke schválení ZM znění Kupní smlouvy na pozemek st.p.č. 117/11 v k.ú. Hoštka s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení k bodu č.3.6

RM bere na vědomí předběžná jednání s majiteli pozemků a schvaluje zveřejnit záměr koupit a směnít pozemky v lokalitě Na výsluní za pozemky města, vše dle předloženého přehledu.

Usnesení k bodu č.3.7

RM bere na vědomí předběžná jednání s majitelem pozemků v k.ú. Hoštka a schvaluje zveřejnit záměr koupit pozemky dle předloženého přehledu.

Usnesení k bodu č.3.8

RM bere na vědomí informaci o vývoji ve věci získání p.p.č. 2706/1 v k.ú. Hoštka a schvaluje po jeho získání zveřejnit záměr a předložit ZM návrh tento pozemek prodat.

Usnesení k bodu č.3.9

RM bere na vědomí podnikatelský návrh na výstavbu garáží v Malešovské ulici a zájem investora o výstavbu obytného domu v lokalitě Pod Křížkem, schvaluje udělat mezi občany poptávku na možnost výstavby garáží a po posouzení studie a stanovení podmínek předložit ZM návrh na prodej pozemku v lokalitě Pod Křížkem.

Usnesení k bodu č.3.10

RM schvaluje zveřejnit záměr získat pozemek p.č. 69/28 dle GP 236-267/2009.

Usnesení k bodu č.4

RM bere na vědomí Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Hoštka a Regionu venkov za rok 2009 s výsledky: „nebyly zjištěna chyby a nedostatky“, schvaluje jejich zveřejnění a předložení ZM.

Usnesení k bodu č.5

RM schvaluje zveřejnit a předložit ZM ke schválení Závěrečný účet města Hoštka za rok 2009.

Usnesení k bodu č.6

RM bere na vědomí zprávu o bytových otázkách a schvaluje návrhy bytové komise.

Usnesení k bodu č.7

RM bere na vědomí informace k akcím parkové úpravy.

Usnesení k bodu č.8

RM bere na vědomí informace k vývoji zajištění rekonstrukce ČOV Hoštka a schvaluje všemi hlasy pokračovat v jednání, včetně konzultací s odborníky.

Usnesení k bodu č.9

RM bere na vědomí informaci o domluvě starosty s vedoucím oddělení PCR Štětí a schvaluje další spolupráci dle předloženého návrhu.

Usnesení k bodu č.10

RM bere na vědomí zákaz organizovat na veřejných místech zabíjačky.

Usnesení k bodu č.11

RM bere na vědomí informaci z jednání s AGRO Hoštka. Schvaluje navržené dohody a návrhy ke směně pozemků, jejich zveřejnění a předložení k projednání do zasedání ZM.

Usnesení k bodu č.12

RM schvaluje odměnit aktivní občany dle předloženého návrhu.

Usnesení k bodu č.13

RM bere na vědomí žádost o příspěvek na lyžařský výcvik a schvaluje tento příspěvek neposkytnout.

Usnesení k bodu č.14

RM bere na vědomí zprávu o dalším neúspěšném jednání ve věci zajištění lékaře-specialisty pro děti.

Usnesení k bodu č.15

RM bere na vědomí informaci o vymáhání smluvní pokuty a schvaluje navržený postup k nápravě.

Usnesení k bodu č.16

RM bere na vědomí otevření tanečních kurzů a schvaluje ponechat platbu za topení ve výši 500Kč/den, nájemné stanovit na 500Kč/měsíc při deklarovaném hodinovém využití.

Usnesení k bodu č.17

RM bere na vědomí sdělení Komise k projednávání přestupků o zastavení řízení přestupku proti majetku ve věci bezdůvodného vyprázdnění hasicího přístroje, schvaluje neiniciovat řešení občansko-právní cestou a pověřuje starostu konzultovat toto sdělení se starostkou města Štětí.

Usnesení k bodu č.18

RM bere na vědomí nabídku firmy TESLA Holding a.s. k výstavbě fotovoltaické elektrárny a schvaluje tento záměr nerealizovat.

Usnesení k bodu č.19

RM bere na vědomí nabídku dárků k vítání občanů firmy AUROCK s.r.o. a schvaluje tento záměr nerealizovat.

Usnesení k bodu č.20

RM schvaluje uspořádat setkání seniorů v sobotu 15. 5. 2010 od 15 hodin a pozvat k vystoupení se Zábavným programem konferenciéra a imitátora.

Usnesení k bodu č.21

RM bere na vědomí spuštění regionálního serveru www.iRegiony.cz a možnost zveřejnění informací na e-mailové adrese net@impuls.cz, nebo telefonicky na t.č. 777 743 647.

Usnesení k bodu č.22

RM schvaluje stanovení paušální částky v případě uznatelné náhrady ušlého zisku pro zastupitele ve výši 100Kč/hod.

Usnesení k bodu č.23

RM schvaluje přijmout dar pro vybavení fotbalového hřiště střídačkami v hodnotě 76 450Kč od firmy Chvalis.

Usnesení k bodu č.24

RM bere na vědomí potřebu komunikovat s občany při stanovení dopravního řešení a schvaluje svolat specificky zaměřené setkání s občany dne 26.4.2010 na MěÚ.

Usnesení k bodu č.25

RM bere na vědomí požadavek na zajištění domácího telefonu a osvětlení v domě č.p.169 a schvaluje osvětlení vchodu zajistit ihned a zadání realizace domácího telefonu zvážit při zajišťování plánované akce zateplování (výměny oken).

Usnesení k bodu č.26

RM bere na vědomí špatný technický stav střechy ve SC, schvaluje oslovit další odbornou firmu a pověřit realizací opravy zájemce s nejnižší cenovou nabídkou.

Usnesení k bodu č.27

RM schvaluje nevydávat negativní stanovisko k instalaci stožárů sdělovací techniky ČD na pozemku ve vlastnictví ČD.

Usnesení k bodu č.28

RM bere na vědomí nabídku na propojení motorestu Firmy Financial Group, a.s. s hřištěm FK Sokol Hoštka brankou, jejíž provedení bude financovat z vlastních zdrojů a schvaluje, v případě smluvního zajištění pravidel průchodnosti, tento záměr realizovat.

Usnesení k bodu č.29

RM bere na vědomí špatný technický stav osvětlení, především v ulicích Lužická a Kolonka, schvaluje projednat znění smlouvy na postupné provádění oprav (rekonstrukce) při platbách paušální částkou s dodavatelem a výsledný návrh předložit k posouzení RM.

Usnesení k bodu č.30

RM bere na vědomí požadavky občanů Velešic na vybudování dětského hřiště a schvaluje zveřejnit záměr o veřejné zakázce na jednotlivé prvky pro toto hřiště.

Usnesení k bodu č.31

RM bere na vědomí vyhodnocení činnosti MC Mája za 1.čtvrtletí 2010 a plán na 2.čtvrtletí 2010, schvaluje podpořit jeho činnost v oblasti řemeslnické podpory a finanční úhrady při nákupu vybraného prvku k vybavě herního koutku.

Usnesení k bodu č.32

RM schvaluje paní Metelkové možnost umístit na fasádě pronajaté části budovy č.p. 208 označení provozního místa formou reklamní cedule dle předloženého návrhu.

Usnesení k bodu č.33

RM schvaluje všemi hlasy umístit orientační ceduli na Stodolu Jack Daniels – bowling v rohu náměstí dle vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení k bodu č.34

RM schvaluje umožnit AB CONSULT, Czech, s.r.o. změny v umístění jednotlivých prvků na pozemku p.č. 2747/1 v případě, že budou zachovány domluvené náležitosti a podmínka přístupnosti celého pozemku veřejnosti.

Usnesení k bodu č.35

RM schvaluje předložit ZM žádost o prodloužení termínu získání povolení trvalého užívání stavby manželů Lukšíkových.

Usnesení k bodu č.36

RM schvaluje všemi hlasy uhradit pohoštění při zasedání Severočeského svazu obcí v Hoštce a uhradit dárky do výše navržené ceny při příležitosti životního jubilea, zlaté a diamantové svatby.

Usnesení k bodu č.37

RM schvaluje zajistit odvodnění propojovací komunikace zavedením vody do trativodu a v případě, že bude tato práce příčinou překročení celkového rozpočtu stavby, předložit ZM rozpočtovou změnu.

Usnesení k bodu č.38

RM bere na vědomí, že tradiční pálení čarodějnic v Hoštce proběhne 30.4.2010 na pronajatém pozemku v lokalitě Ježkova Mlýna s možností přístupu veřejnosti a pálení čarodějnic na Malešově, organizované hasiči Hoštka-Malešov, se bude konat 1. 5. 2010.

Kde není uvedeno jinak, za splnění úkolů zodpovídá starosta