

Město HOŠTKA

FARMTEC a.s. – na základě plné moci
Tisová 326
391 33 Jistebnic
IČO: 63908522

V Hoštce dne 24.7.2026

Č.j.: 1933/2026

Zn.: Mu

vyřizuje: a.muller@hostka.cz

PID: DZNH3OP1372Z

Spis: SD131/2026

Vyjádření

Akce: Bioplynová stanice - Hoštka

Na základě Vaší žádosti, kterou evidujeme pod číslem jednací 1778/2026 na akci:
„Bioplynová stanice - Hoštka“ ze dne 29.6.2026 Vám sdělujeme, že máme níže uvedené připomínky:

- 1) V dokumentaci je uváděn název Hošťka, ale naše město má název Hoštka, tedy bez háčku nad písmenem „t“.
- 2) Vysoká dopravní zátěž přes město Hoštka, Malešov a Velešice.
Požadujeme, aby doprava neprobíhala zastavěnou částí města, kromě silnice II/261, na které **požadujeme po investorovi akce, aby na hlavní silnici zrealizoval do doby kolaudace, či zkušebního provozu stavby bioplynové stanice minimálně 2 ks světelných přechodů.**
- 3) V místě napojení na silnici požadujeme zrealizovat odbočovací pruhy a to z důvodu, že místo napojení na silnici je v nepřehledném úseku.
- 4) V rámci areálu bioplynová stanice požadujeme zajištění parkování nákladních automobilů, aby nedošlo k jejich hromadění na hlavní silnici II/261 a nebo na komunikaci před areálem stavby, kterou požadujeme mít průjezdnou. Dešťové vody z této komunikace budou likvidovány v jejím bezprostředním okolí a bude zabezpečeno to, aby dešťové vody nevytékaly na hlavní silnici II/261 a na okolní pozemky, které nejsou ve vlastnictví investora.
- 5) V rámci stavby komunikace k areálu požadujeme doplnění dopravního značení při napojení nejen na hlavní silnici, ale i při výjezdu z areálu na nově plánovanou komunikaci na p.p.č. 2620/1, 1681/2 a 1843/14 v k.ú. Hoštka.
- 6) V rámci stavby a v souladu s nejnovějšími trendy při hospodaření s dešťovou vodou požadujeme maximální využívání dešťových vod zadržených ze zpevněných ploch a střech areálu, což bude doloženo výpočtem návrhu objemu zádržných jímek na dešťovou vodu v rámci projektu pro povolení stavby, aby k čerpání podzemních vod docházelo v co nejmenší míře.
- 7) Požadujeme, aby investor akce seznámil s projektem občany města a jeho místních částí, např. veřejným projednáním na Městském úřadě v Hoštce, a to včetně zajištění exkurze do bioplynové stanice.

- 8) V rámci povolení stavby požadujeme její posouzení na krajinný ráz a volit takové barvy fasád a materiálů, které budou splývat s přírodou.
- 9) Požadujeme objasnění dalšího využití vzniklých produktů jako je např. Glytex TK 1.
- 10) Požadujeme v rámci kompenzace za zábor půdy zajištění výsadby stromů na p.p.č. 1843/14 v k.ú. Hoštka tak, aby výsadbou došlo i k částečnému zakrytí plánované stavby a došlo k tlumení světelného smogu do okolí z areálu stavby.
- 11) V případě, že by díky provozu docházelo k zápachu a nebo překračování hlukových limitů v obytné části, požadujeme, aby investor přijal taková technická opatření, která zápach eliminují, a to i při dopravě surovin do bioplynové stanice.
- 12) Při realizaci stavby a jejím užívání (provozu) dodržujte zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění předpisů. Dále pak při užívání stavby dodržujte Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu. Vyhlášky jsou zveřejněny na webových stránkách města, viz odkaz níže:
<https://www.hostka.cz/dokumenty/vyhlaskey-mesta/obecne-zavazne-vyhlaskey>
- 13) V rámci dokumentace jsme nenašli projekt vrtu a žádáme o její předložení. Naopak byla přílohou dokumentace 2 jiných staveb.
- 14) Jako vlastník (město Hoštka) a jako správce (Městský úřad Hoštka) dotčených pozemků p.č. 2620/1 a 2627/2 v k.ú. Hoštka a dále jako vlastník sousední nemovitosti a to p.p.č.1793/12 v k.ú. Hoštka, souhlasíme s realizací shora uvedené akce za předpokladu dodržení shora uvedených podmínek a uvedení dotčených pozemků do původního stavu, pokud po realizaci stavby nebude dohodnuto jinak a to s ohledem na realizaci plánovaných staveb.

S pozdravem

Milan Konfršt
starosta města

Milan Konfršt
07.08.2026 08:32:08

Signer:
CN=Milan Konfršt
C=CZ
O=Město Hoštka
2.5.4.97=NTRCZ-00263648
Public key:
RSA/4096 bits

Přílohy:

Koordinační situace stavby