



Město Hoštka

Zápis z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva města Hoštka konaného dne 25. 11. 2024

Číslo zasedání: 10/2024

Datum zasedání: 25. 11. 2024, 18:00 hod

Místo zasedání: Městský úřad Hoštka, náměstí Svobody 2, kulturní sál

Přítomní zastupitelé: 13, Milan Konfršt, Mgr. Ilona Stieranková, Jiřina Bláhová, Iveta Hlavatá, Milan Chvalina, Jan Januška, Marcela Jeníková, Mgr. Kristýna Kinzlová, Aleš Müller, Irena Nádvorníková, Ing. Aleš Soukup, Ing. Josef Šenfeld, Anna Chaničkovská - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Ing. Irena Krnáčová, Mgr. Radovan Rieger

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kristýna Kinzlová, Irena Nádvorníková

Zapisovatel zápisu: Jiřina Bláhová

Navržený program

1. Zahájení a procedurální záležitosti
 - 1.1. Zahájení zasedání a kontrola usnášeníschopnosti
 - 1.2. Schválení Programu ZM č. 10
 - 1.3. Určení zapisovatele
 - 1.4. Schválení ověřovatelů zápisu
 - 1.5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
 - 1.6. Připomínky k zápisu ze ZM č. 9
2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2024
 - 2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01-10/2024
 - 2.2. Zpráva o činnosti finančního výboru
3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 9/2024
4. Zpráva o činnosti Rady města za období 09 - 11/2024
5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu
6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů
7. Různé
 - 7.1. Biologicky rozložitelný odpad u bytových domů
 - 7.2. Program rozvoje města
8. Změny majetku města
 - 8.1. Směna některých pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 8.2. Prodej části p.p.č. 2770 v k.ú. Hoštka
 - 8.3. Nákup p.p.č. 769/2 v k.ú. Velešice u Hoštky
 - 8.4. Nákup několika pozemků v k.ú. Kochovice
 - 8.5. Záměr prodeje pozemků p.p.č. 1432/1 a 1432/2 v k.ú. Hoštka
 - 8.6. Záměr prodeje st.p.č. 22 v k.ú. Malešov u Hoštky

8.7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4026288

8.8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu

9. Závěr

1. Zahájení a procedurální záležitosti

1.1. Zahájení zasedání a kontrola usnášeníschopnosti

Starosta města přítomné přivítal a informoval, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o zasedání byla zveřejněna na úřední desce města dne 15. 11. 2024.

Na předchozím zasedání ZM rezignovala paní Martina Jirásková na post zastupitelky a mandát za volební stranu KSČM a nezávislí tak přešel na paní Annu Chaničkovskou. Následně paní Chaničkovská složila slib zastupitele.

Dalším řízení schůze starosta pověřil místostarostku Mgr. Ilonu Stierankovou.

1.2. Schválení Programu ZM č. 10

Navržený program byl součástí pozvánky a zastupitelé k němu nevznesli žádné připomínky.

Návrh usnesení

ZM schvaluje program zasedání ZM č. 10/2023.

1. Zahájení a procedurální záležitosti

1.1. Zahájení zasedání a kontrola usnášeníschopnosti

1.2. Schválení Programu ZM č. 10

1.3. Určení zapisovatele

1.4. Schválení ověřovatelů zápisu

1.5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

1.6. Připomínky k zápisu ze ZM č. 9

2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2024

2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01-10/2024

2.2. Zpráva o činnosti finančního výboru

3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 9/2024

4. Zpráva o činnosti Rady města za období 09 - 11/2024

5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů

7. Různé

7.1. Biologicky rozložitelný odpad u bytových domů

7.2. Program rozvoje města

8. Změny majetku města

8.1. Směna některých pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky

8.2. Prodej části p.p.č. 2770 v k.ú. Hoštka

8.3. Nákup p.p.č. 769/2 v k.ú. Velešice u Hoštky

8.4. Nákup několika pozemků v k.ú. Kochovice

8.5. Záměr prodeje pozemků p.p.č. 1432/1 a 1432/2 v k.ú. Hoštka

8.6. Záměr prodeje st.p.č. 22 v k.ú. Malešov u Hoštky

8.7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4026288

8.8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/10/1.2 BYLO SCHVÁLENO.

1.3. Určení zapisovatele (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Zapisovatelkou byla určena paní Jiřina Bláhová.

1.4. Schválení ověřovatelů zápisu

RM navrhla ověřovatele zápisu z tohoto zasedání ZM - Mgr. Kristýnu Kinzlovou a Irenu Nádvořníkovou.

Návrh usnesení

ZM schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Kristýnu Kinzlovou a Irenu Nádvořníkovou.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/10/1.4 BYLO SCHVÁLENO.

1.5. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

KV se sešel 16. 9. 2024 a zabýval se dvěma oznámeními o možném přestupku a plněním usnesení RM, kdy předsedkyně výboru paní Marcela Jeníková krátce jednání přiblížila.

Ing. Šenfeld poznamenal, že v zápise nenalezl informaci o kontrole plnění usnesení ZM. K poznámce proběhla krátká diskuze.

1.6. Připomínky k zápisu ze ZM č. 9

Zápis ze zasedání byl řádně ověřen, nebyly vzneseny připomínky nebo námítky.

2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2024

2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01-10/2024

Plnění rozpočtu probíhá lépe na straně příjmů.

Příjmy celkem po konsolidaci - plán 62 982 000 Kč, skutečnost 47 342 346,94 Kč = **75,17 %**.

Výdaje celkem po konsolidaci - plán 69 940 000 Kč skutečnost 31 521 853,32 Kč = **45,07 %**.

Do konce roku nás ještě čekají větší výdaje u investičních akcí.

2.2. Zpráva o činnosti finančního výboru

FV se sešel 10. 9. 2024 a zabýval se kontrolou pohybu finančních prostředků, nedoplatky nájemného bytů, hrobových míst, pozemků, závlahy a místního poplatku za odpady.

3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 9/2024

Akce kabelizace (přesun vedení nízkého napětí el. energie do země) je téměř hotová, jsou problémy s VO, kde se problémy odstraňují postupně. Nyní máme problémy s kabely na dvou větvích, na kterých se nepracovalo. (část náměstí, Hřbitovní a Kamenná ulice).

Trávu a plevel se nám podařilo také postupně posekat (k vinici, vinice a křížová cesta).

Praskání domů - čp. 91 za kostelem rovněž praská a není zde provoz nákladních aut. Může souviset s rozdílnou výškou hladiny podzemní vody.

4. Zpráva o činnosti Rady města za období 09 - 11/2024

- UR/2024/43/6.3 RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vypracování místní energetické koncepce města 5/6 se společností PKV BUILD s.r.o., č.p. 284, 39456 Senožaty, IČO: 28149785, DIČ: CZ28149785, ve výši 412.200,- Kč bez DPH.
- UR/2024/44/3.1 RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi panem

, 41172 Hoštka a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, v částce 17.000,- Kč na akci Běh Hoškou, která se bude konat 14.9.2024 od 10 hod. v Hoštce.

- UR/2024/45/52 RM schvaluje aktualizaci Přílohy č. 6 Sazebník úhrad úkonů pečovatelské služby ke směrnici č. 4/2019 Standardy kvality sociálních služeb města Hoštky s platností od 1.10.2024.
- UR/2024/45/6.1 RM schvaluje vystavení objednávky panu Petru Simonovi, Malešov 24, 41108 Hoštka, IČO: 87438208, DIČ: CZ8907132817, na demolici objektu v částce 487.880,- Kč bez DPH a panu Michalovi Varcholovi, Werichova 2007/2, Předměstí, 41201 Litoměřice, IČO: 05850100, na odstranění eternitu v částce 141.200,- Kč včetně DPH.
- UR/2024/47/2.1 RM schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 738/18 o výměře 47 m² dle geometrického plánu č. 253-4649/2022 v majetku pana [] za část pozemku p.č. 625/12 o výměře 47 m² v majetku města Hoštka a předložení k projednání do ZM.
- UR/2024/47/6.7 RM schvaluje nejlepší nabídku na zpracování průkazů energetické náročnosti budov od Ing. Elišky Řezáčové, Třebízského 1444, 41301 Roudnice nad Labem, IČO: 76314502 v částce 192.000,- Kč vč. DPH a zařazení částky do rozpočtu na rok 2025.
- UR/2024/48/2.4 RM schvaluje opakované zveřejnění záměru prodeje zametacího stroje Holder s příslušenstvím za cenu 950.000,- Kč.

5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

Proběhla třetí etapa kabelizace NN, veřejné osvětlení, opravy komunikací. Obrazová dokumentace je přílohou č.2 zápisu.

6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů

Zastupitelka Iveta Hlavatá se dotázala na několik věcí ohledně pokládky asfaltu v Lužické ul. a dále v Kochovicích, které jí byly zodpovězeny zastupitelem Alešem Müllerem.

Paní [] se zmínila o Křížové cestě, kde v minulých letech vysázené stromoradií již postrádá opory proti silným větrům, které zde vanou. Upozornila na cyklostezku podél vinic k Labi, kterou neodpovídající technikou zatěžuje majitel přilehlé nemovitosti, a projevila víru, že tato stezka bude nadále schůdná i pro akci Klubu českých turistů za 2 roky. Starosta zodpověděl, že opory ke stromkům jsou v řešení a až se počasí zlepší, tak budou kůly osazeny. S pánem, který zatěžuje cyklostezku starosta osobně jednal a budou zde umístěny příslušné zákazové značky.

Následně se zastupitelka Iveta Hlavatá doptala na doplnění některých dalších míst v Kochovicích o nový povrch, což jí bylo přislíbeno na rok 2025.

[] se zeptal na stav silnice u Hoštky (mostek u Mastířovic) a upozornil na rekonstrukci mostu v Roudnici nad Labem v příštím roce, což přes zmiňované místo v rámci objízdné trasy přivede více vozidel. Starosta dotaz zodpověděl i v rámci budoucí celkové opravy zmiňované komunikace č. II/261.

7. Různé

7.1. Biologicky rozložitelný odpad u bytových domů (Navrhovatel: Milan Konfršt)

- Několik studií potvrdilo, že u bytových domů dělá BRKO 50 - 60 % váhy sběrné nádoby smíšeného odpadu.
- Město získalo a zapůjčilo 450 kompostérů pro předcházení vzniku BRKO. U rodinných domů a na zahrádkách je to účinné řešení předcházení vzniku BRKO, ale u bytových domů je tento problém hlubší.
- Se svozovou společností jsme projednali možnost umístění hnědých perforovaných nádob na BRKO o objemu 240 litrů u bytových domů odděleně od běžného i tříděného odpadu.
- Tento odpad je náročný na jeho čistotu a musí obsahovat pouze povolené složky odpadu. Tento odpad se vozí na kompostárnu a pokud obsahuje složky cizích příměsí (např. plastů), tak jej

kompostárna nepřijme a musí být převezen na skládku SKO. Celá operace se tak prodrazí o naložení odpadu a převoz na skládku.

- Do nádob na BRKO patří veškeré rostlinné zbytky, především natě a slupky a zbytky zeleniny a brambor, slupky a zbytky ovoce, květiny a tráva.
- Do nádob nepatří zbytky jídel, oleje a všechno ostatní nerostlinného charakteru. Naší snahou je umožnit snížení objemu SKO obyvatelům bytových domů ještě před začátkem vážení nádob na SKO z domácností.
- Na závěr bych vás chtěl upozornit, že nádoby budou umístěny na zkoušku a pokud se tato možnost likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů neosvědčí, tak nebudou instalovány do trvalého provozu.
- Před vážením nádob se snažíme vyřešit také oddělený svoz popela z Malešova a Velešic.

7.2. Program rozvoje města (Navrhovatel: Milan Konfršt)

- RM zpracovává Program rozvoje města Hoštky a jeho místních částí, který je základním dokumentem města a v němž jsou zakotveny hlavní rozvojové aktivity.
- Program rozvoje města jako důležitý dokument schvaluje Zastupitelstvo města. Současný program rozvoje byl schválen v roce 2020 a je platný do konce letošního roku 2024.
- RM pracuje na formulování dalších vizí a cílů do nového PRO. Jako velice důležité však vidíme zapojení široké veřejnosti, spolků do formulování vizí a cílů pro další směřování našich obcí.
- Občané měli možnost vyjádřit myšlenky, názory a nápady na zlepšení života nás všech, podílet se na přípravě vizí a cílů v Programu rozvoje všech našich místních částí a podílet se tak na určení priorit a směru dalšího rozvoje našich obcí.
- Celkem bylo rozesláno 1.340 dotazníků a vyplněných se nám jich vrátilo 175, což je 13,1 %. Tento výsledek je vyšší než v roce 2020, ale nižší než v roce 2016. Výsledky se přirozeně liší v každé místní části. U dotazů s pěti možnými odpověďmi (např. velmi dobré, docela dobré, ne moc dobré, špatné a nedovedu posoudit) bylo 76 % odpovědí kladných, 18 % záporných a zbývajících 6 % odpovědí bylo neutrálních. Dotazníky vyplnilo 57 % žen, 34 % respondentů mezi 30 až 49 roky života a 28 % občanů starších 65 let. Vzdělání střední odborné s maturitou má 37 % a střední odborné 29 % respondentů, vysokoškolsky vzdělaných je 12 %. V dospělosti před více než deseti lety se přistěhovalo 45 % respondentů, od narození žije v Hoštce a místních částech 28 % občanů a v dětství spolu s rodiči se přistěhovalo dalších 16 %. Na dotaz, jak by se měla obec dále rozvíjet odpovědělo v Hoštce a Kochovicích 47 % a v Malešově 67 % respondentů, že by měla zůstat stejně velká. Ve Velešicích bylo 27 % pro zůstat stejně velká a 27 % pro postupný růst. Celkové hodnocení dotazníkového šetření najdete na stránkách města v záložce Program rozvoje města 2025 – 2028.
- Do tvorby se mohou zapojit rovněž zastupitelé, současný program rozvoje naleznete na [www stránkách města](http://www.stránkách.města).

8. Změny majetku města

8.1. Směna některých pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky

ZM byl předložen návrh směny části pozemku p.č. 738/18 v k.ú. Malešov u Hoštky dle připravovaného geometrického plánu o výměře 47 m² v majetku pana [] za část pozemku p.č. 625/12 v k.ú. Malešov u Hoštky dle geometrického plánu č. 253-4649/2022 o výměře 47 m² v majetku města Hoštka. Náklady za geometrické plány a vklad do katastru nemovitostí bude hradit město Hoštka. Předmětný záměr směny byl zveřejněn v období od 6. 11. do 22. 11. 2024.

Ing. Šenfěld sdělil připomínku ohledně návrhu usnesení, které bylo doplněno.

Návrh usnesení

ZM schvaluje směnu části pozemku p.č. 738/18 v k.ú. Malešov u Hoštky dle připravovaného geometrického plánu o výměře 47 m² v majetku pana [] za část pozemku p.č. 625/12 v k.ú.

Malešov u Hoštky dle geometrického plánu č. 253-4649/2022 o výměře 47 m² v majetku města Hoštka. ZM schvaluje dohodu o shodě na průběhu hranic pozemků mezi p.p.č. 625/12 a p.p.č. 737/2, oba v k.ú. Malešov u Hoštky.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEHLASOVALO: 2

USNESENÍ UZ/2024/10/8.1 BYLO SCHVÁLENO.

8.2. Prodej části p.p.č. 2770 v k.ú. Hoštka

Pan [REDAKCE], 411 72 Hoštka podal žádost o koupi části p.p.č. 2770 v k.ú. Hoštka o výměře cca 85 m² (přesná výměra bude určena dle geometrického plánu), za účelem využívání jako zahrada a rekreace. Jako důvod uvádí, že má s městem Hoštka uzavřenou pachtovní smlouvu na uvedený pozemek a dlouhodobě ho užívá. Předmětný záměr prodeje byl zveřejněn v období od 6. 11. do 22. 11. 2024.

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 2770 v k.ú. Hoštka o výměře cca 85 m² za cenu 400,- Kč + DPH 21% dle usnesení ZM pro zbytkové pozemky č. UZ/2024/7/8.1, panu [REDAKCE] s upřesněním výměry dle připravovaného geometrického plánu.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/10/8.2 BYLO SCHVÁLENO.

8.3. Nákup p.p.č. 769/2 v k.ú. Velešice u Hoštky

Na základě odsouhlaseného geometrického zaměření a následného prodeje mimo jiné i p.p.č. 769/2 v k.ú. Velešice u Hoštky o ploše 1 m² p. J. [REDAKCE] se ozvala majitelka navazujícího st.p.č. 89 v k.ú. Velešice u Hoštky a jeho matka paní [REDAKCE] s tím, že s prodejem nesouhlasí. Uvedla, že sice se synem nemají problémy, ale nechce, aby jí bylo vlastnictvím předmětného pozemku jinou osobou bráněno ve výjezdu z garáže, pokud by došlo k nějakým změnám ve vzájemných vztazích. Součástí kupní smlouvy uzavřené s [REDAKCE] mimo jiné i na předmětný pozemek, bylo i zřízení předkupního práva za stejnou cenu jako byla cena prodejní, tedy 100,- Kč/m².

Nákup byl doporučen RM pod č. usn. UR/2024/47/2.14.

Návrh usnesení

ZM schvaluje nákup p.p.č. 769/2 v k.ú. Velešice u Hoštky o ploše 1 m² za cenu 100,- Kč/m² + DPH 21% od pana [REDAKCE].

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/10/8.3 BYLO SCHVÁLENO.

8.4. Nákup několika pozemků v k.ú. Kochovice

V rámci veřejné realitní nabídky (od května t.r.) na prodej dvou pozemků p.č. 92/19 a 92/52 v rozvojové lokalitě Nad Ježkovým mlýnem v k.ú. Kochovice o celkové ploše 4.701 m² za cenu 1.670,- Kč/m² bylo jednáno s vlastníkem, který městu nabídl sníženou cenu ve výši 1.600,- Kč/m².

RM nákup nedoporučuje.

Následně po hlasování Ing. Šenfeld sdělil poznámku o rozdílu mezi neschválením a nepřijetím usnesení.

Návrh usnesení

Ing. Šenfeld navrhl protinávrh usnesení:

ZM neschvaluje nákup p.p.č. 92/19 a 92/52 v k.ú. Kochovice o celkové výměře 4.701 m² za cenu ve výši 1600,- Kč/m² od p. Biháryho.

Pro: 1, Proti: 11, Zdrželi se: 0, Nehlasovali: 2. Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje nákup p.p.č. 92/19 a 92/52 v k.ú. Kochovice o celkové výměře 4.701 m² za cenu ve výši 1600,- Kč/m² od p. Biháryho.

PRO: 1 PROTI: 4 ZDRŽELI SE: 6 NEHLASOVALO: 2

USNESENÍ UZ/2024/10/8.4 NEBYLO SCHVÁLENO.

8.5. Záměr prodeje pozemků p.p.č. 1432/1 a 1432/2 v k.ú. Hoštka

Paní [] a manželé [], podali žádost o koupi p.p.č. 1432/1 a 1432/2 v k.ú. Hoštka o výměře 1 518 m², za účelem využívání jako zahrady, kdy pozemky mají do současné doby dlouhodobě pronajaty.

RM svým usnesením č. UR/2024/47/2.6 předmětný prodej nedoporučila.

Ing. Šenfeld připomněl, že se jedná o záměr prodeje, který by měla projednat RM. Starosta připomněl, že rada projednala s tím, že o majetku může rozhodnout pouze zastupitelstvo města.

Návrh usnesení

ZM schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 1432/1 a 1432/2 v k.ú. Hoštka o výměře 1 518 m².

PRO: 0 PROTI: 7 ZDRŽELI SE: 5 NEHLASOVALO: 1

USNESENÍ UZ/2024/10/8.5 NEBYLO SCHVÁLENO.

8.6. Záměr prodeje st.p.č. 22 v k.ú. Malešov u Hoštky

Pan [], zaslal žádost na odkup st.p.č. 22 včetně objektů v k.ú. Malešov u Hoštky s celkovou výměrou 2 889 m². Jedná se o zastavěnou plochu a nádvoří. Prvotní úkol nabyvatelů by spočíval ve stabilizaci současného havarijního stavu budov tak, aby nedocházelo k ohrožení sousedních pozemků. Dalším by bylo předložení záměru a funkce jednotlivých budov, kdy zadní stodola by zůstala zejména pro zvířata, levá stodola jako provozovna a technické zázemí s případným ubytovacím zařízením a pravá stodola (bývalá konírna) s původními žlaby a historickým rázem by sloužila právě zejména pro společenské využití obyvatel obce, kdy takovýto prostor v obci velmi chybí. V přilehlém okolí této stodoly by chtěli vybudovat minipivovar, kulturní místnost a také možnost stálého občerstvení v podobě bistra z lokálních potravin a z vlastní produkce. Projekt by byl financován z vlastních zdrojů a také z dotací. Jejich velkým přáním je zachovat tyto nádherné budovy, které jsou jednou z dominant obce a již při příjezdu do obce ze strany od Vrutice tvoří krásný pohled na obec. Dát budovám zpět jejich funkci a zejména vdechnout budovám zpět jejich život a umožnit nejen místním obyvatelům toto krásné místo využívat. Tímto nás žádá o zastavení probíhající demolice pravé stodoly s konírnou a navázání diskuze směřující k vzájemné dohodě. Nabízí zpracování znaleckého odhadu nemovitosti, kdy následně by uskutečnili odkup tohoto pozemku.

RM svým usnesením č. UR/2024/47/3.9 předložení žádosti (prodeje) do ZM k projednání schválila.

Zastupitel Milan Chvalina doporučil, aby předmětné pozemky byly v budoucny využity pro účely bydlení.

Zastupitel Ing. Soukup se zeptal na nabídku k odkoupení. Starosta uvedl, že konkrétní nabídka nebyla podána s tím, že zájemce hovořil o možnosti získání dotace s využitím viz text výše. Dále zmínil, že se jedná o zastavitelné území a cena by byla vysoká.

Návrh usnesení

ZM schvaluje záměr prodeje st.p.č. 22 v k.ú. Malešov u Hoštky včetně objektů s celkovou výměrou 2 889 m².

PRO: 0 PROTI: 12 ZDRŽELI SE: 0 NEHLASOVALO: 1

USNESENÍ UZ/2024/10/8.6 NEBYLO SCHVÁLENO.

8.7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4026288

ČEZ Distribuce, a.s. předložil Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4026288 k projednání. Smlouva se týká zřízení přípojky el. energie na p.p.č. 1713/2 v k.ú. Malešov u Hoštky. Předmětný záměr uzavření smlouvy byl zveřejněn v období od 6. 11. do 22. 11. 2024.

Zastupitelka Anna Chaničkovská se před hlasováním vzdálila z jednacího sálu.

Návrh usnesení

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4026288 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEHLASOVALO: 1

USNESENÍ UZ/2024/10/8.7 BYLO SCHVÁLENO.

8.8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu

K projednání byla předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ:49099469, DIČ: CZ49099469, týkající se obnovy vodovodního řádu a s ním souvisejících subjektů na některých pozemcích v k.ú. Hoštka. Předmětný záměr uzavření smlouvy byl zveřejněn v období od 7. 11. do 22. 11. 2024.

Zastupitelka Anna Chaničkovská se před hlasováním vrátila do jednacího sálu.

Návrh usnesení

ZM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na základě ocenění dle aplikace e-břemena a dohodu o právu provést stavbu a smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ:49099469, DIČ: CZ49099469.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/10/8.8 BYLO SCHVÁLENO.

9. Závěr

Starosta informoval, že se město dohodlo s manželi [REDAKCE] na konečném řešení ulice podél jejich domu v k.ú. Kochovice.

Přítomní a všichni občané byli pozváni na tradiční rozsvícení vánočního stromu v pondělí 2. 12. od 17:00 hod. na nám. Svobody a v neděli 8. 12. bude v rámci adventního času hrát Podřipský žesťový kvintet v Hoštce i místních částech.

Následující zasedání zastupitelstva města se uskuteční 18. 12. 2024 od 18:00 hod. v sále hoštecké radnice.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		
Jiřina Bláhová	zapisovatel		
Mgr. Kristýna Kinzlová	ověřovatel		
Irena Nádvorníková	ověřovatel		



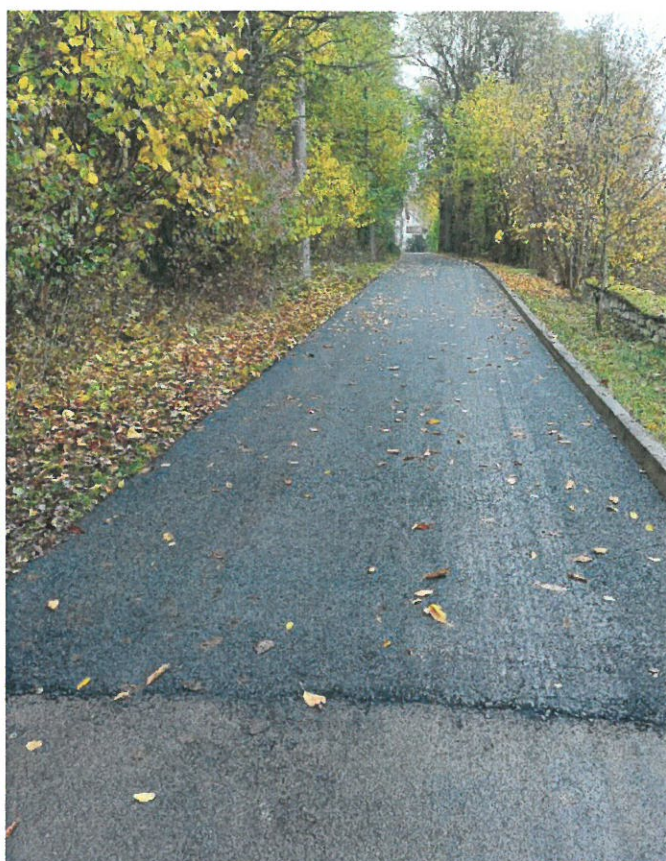
Město Hoštka

Prezenční listina

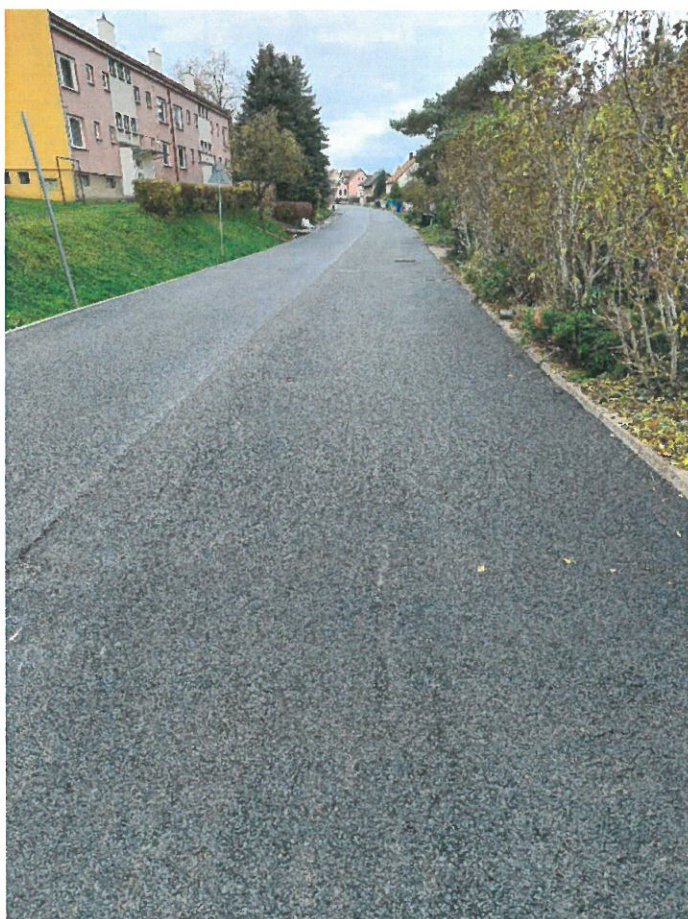
Veřejné zasedání Zastupitelstva města Hoštka konané dne 25. 11. 2024 od 18:00

Místo konání: Městský úřad Hoštka, náměstí Svobody 2, kulturní sál

Jméno a příjmení	Funkce	Podpis	Poznámka
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		
Jiřina Bláhová	zastupitel		zapisovatel
Iveta Hlavatá	zastupitel		
Anna Chaničkovská	zastupitel		
Milan Chvalina	zastupitel		
Jan Januška	zastupitel		
Marcela Jeníková	zastupitel		
Mgr. Kristýna Kinzlová	zastupitel		ověřovatel
Ing. Irena Krnáčová	zastupitel		/
Aleš Müller	zastupitel		
Irena Nádvorníková	zastupitel		ověřovatel
Mgr. Radovan Rieger	zastupitel		
Ing. Aleš Soukup	zastupitel		
Ing. Josef Šenfeld	zastupitel		



Cesta Velešice



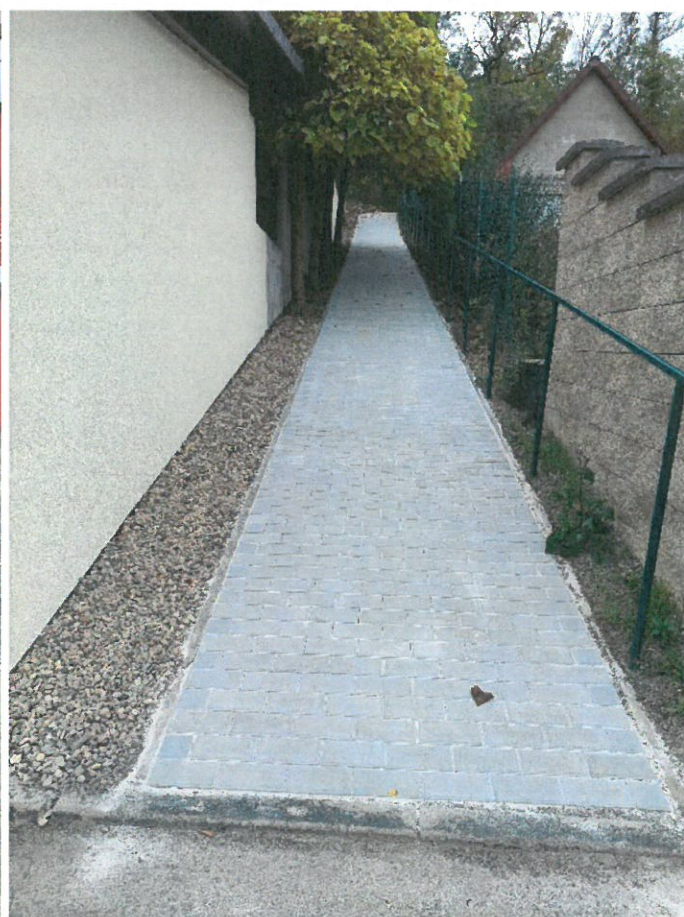
Lužická ulice



K vinici



Ulice Klicperova



chodník z Ke křížku do Pod křížkem



část vozovky u nádraží.

Celkové náklady na povrchy komunikací 7 mil. Kč