

**Usnesení z Rady města Hoštka č. 62/2017 konané dne 2. 5. 2017 v Městském úřadě  
Hoštka od 15:15 hod.**

**Program:**

**1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 61/2017**

**2) Změny majetku města**

- 2.1 – Žádost o odprodej pozemku p.č. 339/5 v k.ú. Hoštka pro podnikatelské účely
- 2.2 – Nabídka odprodeje p.p.č 338/1 a 340/1, oba v k.ú. Velešice u Hoštky
- 2.3 – Žádost o pronájem části p.p.č. 2473/1 v k.ú. Hoštka
- 2.4 – Žádost o pronájem p.p.č. 675/22 a p.p.č. 1282/7, oba v k.ú. Hoštka
- 2.5 – Záměr směny částí pozemků pro výstavbu chodníku v Litoměřické ul. v Hoštce
- 2.6 – Uzavření nájemní smlouvy na st.p.č. 132 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.7 – Záměr odprodeje p.p.č. 825, 34/2 a 2747/1 v k.ú. Hoštka určených k výstavbě rodinných domů

**3) Blok projednání žádostí**

- 3.1 – Žádost o povolení rekonstrukce vrhačky na střelnici v Hoštce
- 3.2 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro TJ Slavoj Terezín na Závod míru juniorů
- 3.3 – Žádost o výjimku ze zákazu vjezdu k rybníku „Podpěrák“

**4) Blok informací**

- 4.1 – Finanční situace města

**5) Bytová problematika**

- 5.1 – Informace o bytové problematice

**6) Různé**

- 6.1 – Administrace dotace na zateplení zdravotního střediska v Hoštce
- 6.2 – Realizace výměny oken v bytovém domě v ul. Petra Bezruče 232, Hoštka
- 6.3 – Retoping víceúčelového hřiště v ASVČR v Hoštce
- 6.4 – Sdělení o zamítnutí žádosti na výstavbu KoDuS v Hoštce
- 6.5 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 6.6 – Žádost o finanční podporu linky bezpečí
- 6.7 – Komise pro výběrové řízení na opravy místních komunikací
- 6.8 – Zahájení řízení ve věci povolení odlovu geograficky nepůvodních živočichů
- 6.9 - Záměr pořízení žacího traktoru
- 6.10 – Přemístění bývalé telefonní budky do Sportcentra
- 6.11 – Jednání klubu starostů v Hoštce
- 6.12 – Uzavření nové rámcové smlouvy na dodávku plynu
- 6.13 – Rozšíření asfaltové plochy ve sportareálu
- 6.14 – Vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. k řešení likvidace odpadních vod v místních částech
- 6.15 – Žádost ZŠ a MŠ Hoštka o příspěvek na příměstský tábor
- 6.16 – Mobilní rozhlas
- 6.17 – Příloha č. 5 Smlouvy o nájmu ASVČR

**Usnesení k bodu 2.1:**

**RM schvaluje projednání podmínek odprodeje p.p.č. 339/5 dle geometrického plánu č. 713-85/2016 v k.ú. Hoštka se zájemcem o koupi.**

**Usnesení k bodu 2.2:**

RM neschvaluje nabídku odprodeje p.p.č. 338/1 a 340/1, oba v k.ú. Velešice u Hoštky do majetku města.

Dne 15.5. 2017 na RM 63/2017 došlo k revokaci usnesení č. 2.3. Změny jsou v textu zvýrazněny žlutě.

**Usnesení k bodu 2.3:**

RM schvaluje, na základě zveřejněného záměru pronájmu části p.p.č. 2473/1 v k.ú. Hoštka o výměře 1.090 m<sup>2</sup>, uzavření dodatku č. 1 pachtovní smlouvy s p. Pavlem Suchým na pronájem výše uvedeného pozemku za 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok.

**Usnesení k bodu 2.4:**

RM schvaluje, na základě zveřejněného záměru pronájmu p.p.č. 675/22 o velikosti 176 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1282/7 o velikosti 79 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Hoštka, uzavření pachtovní smlouvy s AGRO Hoštka a.s. na pronájem výše uvedených pozemků za cenu 2 % z BPEJ ročně.

**Usnesení k bodu 2.5:**

RM schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 660/2 za část st.p.č. 356/9, oba v k.ú. Hoštka, o velikosti cca 200 m<sup>2</sup>. Záměr směny pozemků bude předložen Zastupitelstvu města Hoštky k projednání.

**Usnesení k bodu 2.6:**

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy se Statním pozemkovým úřadem na pronájem st.p.č. 132 o velikosti 195 m<sup>2</sup> v k.ú. Malešov u Hoštky, jehož součástí je stavba.

**Usnesení k bodu 2.7:**

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 825, 34/2, 2747/1, 2669/1, 2669/33 a 2670/2 v k.ú. Hoštka určených k výstavbě rodinných domů a garáží. Záměr prodeje bude předložen ZM k projednání.

**3) Blok projednání žádostí****Usnesení k bodu 3.1:**

RM schvaluje vydání povolení na rekonstrukci vrhačky umístěné na pozemku města v pronajaté střelnici.

**Usnesení k bodu 3.2:**

RM schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštky pro TJ Slavoj Terežín na organizaci a zajištění Závodu míru juniorů ve výši 3.000,- Kč, a dále schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto částku. Dotace bude po skončení závodu vyúčtována.

**Usnesení k bodu 3.3:**

RM schvaluje doplnění dopravní značky Zákazu vjezdu všech vozidel (v obou směrech) u rybníku „Podpěrák“ o dodatkovou tabulku „Mimo povolení MěÚ Hoštka“ a vydání příslušného povolení p. Jiřímu Slukovi na základě předložení platného průkazu ZTP.

**4) Blok informací****Usnesení k bodu 4.1:**

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 20.450.714,- Kč na účtech města Hoštky.

**5) Bytová problematika****Usnesení k bodu 5.1:**

RM bere na vědomí informace starosty k bytové problematice.

RM schvaluje exekuční vymáhání pohledávky v celkové výši 33.167,70 Kč, kterou Okresní soud v Litoměřicích pravomocně uložil uhradit nájemci v roce 2013. Rozhodnutí nabylo právní moci 12. 2. 2013.

#### 6) Různé

##### Usnesení k bodu 6.1:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na administraci dotace na zateplení zdravotního střediska v Hoštce s Místní akční skupinou Podřipsko, z.s., IČO: 22880674, v celkové výši 79.928,- Kč vč. DPH.

##### Usnesení k bodu 6.2:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výměnu oken v plášti budovy v ul. Petra Bezruče č.p. 232 v Hoštce se společností Otherm Teplice s.r.o., IČO: 28725972, ve výši 136.472,- Kč bez DPH.

##### Usnesení k bodu 6.3:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na retoping víceúčelového hřiště v ASVČR v Hoštce se společností Linhart spol. s r.o., IČO: 47052121, ve výši 250.055,- Kč bez DPH.

##### Usnesení k bodu 6.4:

RM bere na vědomí písemné vyhotovení zamítnutí žádosti o dotaci ze strany MMR na výstavbu Komunitního domu seniorů (KoDuS) v Hoštce. RM schvaluje odeslání odpovědi MMR.

##### Usnesení k bodu 6.5:

RM schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s manželi Burdovými, manželi Miletínovými, manželi Novákovými, a manželi Tichými za cenu podle zásad pro vyřizování věcných břemen v majetku města.

##### Usnesení k bodu 6.6:

RM neschvaluje poskytnutí finanční podpory ve výši 7.500,- Kč Lince bezpečí.

##### Usnesení k bodu 6.7:

RM schvaluje jmenování členů komise pro výběrové řízení na opravy místních komunikací ve složení: Milan Konfršt, Radek Novák, Anna Podpěrová, Aleš Müller a Martin Janeček.

##### Usnesení k bodu 6.8:

RM bere na vědomí zahájení řízení ve věci povolení odlovu geograficky nepůvodních živočichů v honitbě Sovice ve správním území ORP Roudnice nad Labem, do kterého však k.ú. Hoštka a k.ú. Kochovice nenáleží.

##### Usnesení k bodu 6.9:

RM schvaluje nákup žacího traktoru na základě předložení rozpočtového opatření ZM k projednání.

##### Usnesení k bodu 6.10:

RM schvaluje přesunutí bývalé telefonní budky do Areálu sportu, volného času a rekreace v Hoštce. Budka bude vybavena policemi a bude sloužit k bezplatnému půjčování a výměně knih.

##### Usnesení k bodu 6.11:

RM bere na vědomí jednání Klubu starostů měst bývalého okresu Litoměřice, které proběhne dne 5. 5. 2017 v Hoštce.

**Usnesení k bodu 6.12:**

RM bere na vědomí snížení cen plynu o 27 % pro město Hoštka na základě jednání starosty města se stávajícím dodavatelem plynu společností Innogy Česká republika a.s.

**Usnesení k bodu 6.13:**

RM schvaluje vyasfaltování pruhu o šířce 2 m navazujícího na plochu skateparku ve směru k víceúčelovému hřišti.

**Usnesení k bodu 6.14:**

RM bere na vědomí stanovisko Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., doporučující odvedení odpadních vod z místních částí Malešov a Velešice do ČOV v Hoštee.

RM schvaluje opětovné zaslání žádosti do spol. SČVaK k nákladovému posouzení variant čerpání do Hoštky nebo výstavby ČOV na Malešově.

**Usnesení k bodu 6.15:**

RM schvaluje dle schváleného rozpočtu Programu rozvoje sportu na roky 2017–2021 poskytnutí příspěvku na realizaci příměstského tábora 2017 ve výši 20.000,- Kč Základní a mateřské škole Hoštka.

Mgr. Rieger se zdržel hlasování.

**Usnesení k bodu 6.16:**

RM schvaluje zakoupení aplikace Mobilního rozhlasu za cenu 40 tis. Kč bez DPH na dva roky s kreditem 3 tis. Kč na provoz systému.

**Usnesení k bodu 6.17:**

RM schvaluje Přílohu č. 5 Smlouvy o nájmu ASVČR – Hrací řád areálu tenisových kurtů.

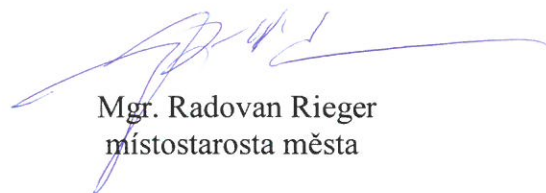
Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města, vyjma usn. č. 6.15, kdy se Mgr. Rieger zdržel hlasování.

Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:



Milan Konfršt  
starosta města

Mgr. Radovan Rieger  
místostarosta města