



Město Hoštka

Zápis z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Hoštka konaného dne 3. 6. 2024

Číslo zasedání: 08/2024

Datum zasedání: 3. 6. 2024, 18:00 hod

Místo zasedání: Kulturní sál Městského úřadu Hoštka

Přítomní zastupitelé: 13, Mgr. Ilona Stieranková, Milan Konfršt, Jiřina Bláhová, Milan Chvalina, Jan Januška, Marcela Jeníková, Mgr. Kristýna Kinzlová, Ing. Irena Krnáčová, Aleš Müller, Irena Nádvorníková, Mgr. Radovan Rieger, Ing. Aleš Soukup, Ing. Josef Šenfeld - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Iveta Hlavatá, Martina Jirásková

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Milan Chvalina, Ing. Irena Krnáčová

Zapisovatel zápisu: Jiřina Bláhová

Navržený program

1. Procedurální záležitosti
 - 1.1. Zahájení zasedání, kontrola usnášeníschopnosti a určení zapisovatele
 - 1.2. Schválení pracovních orgánů
 - 1.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
 - 1.4. Připomínky k zápisu ze ZM č. 7
 - 1.5. Schválení Programu ZM č. 8/2024
2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření
 - 2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01 - 04/2024
 - 2.2. Rozpočtové opatření č. 1/2024
 - 2.3. Doplnění akčního plánu oprav, údržby a investic k rozpočtu města Hoštky pro rok 2024
 - 2.4. Zpráva o činnosti finančního výboru
3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 7/2024
4. Zpráva o činnosti Rady města za období 3/2024 - 5/2024
5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu
6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů
7. Různé
 - 7.1. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hoštka
 - 7.2. Postup změny územního plánu
8. Změny majetku města
 - 8.1. Prodej části st.p.č. 121/2 v k.ú. Hoštka
 - 8.2. Nákup p.p.č. 606/17, 606/11, 606/19, 606/12 a 613/1, vše v k.ú. Malešov u Hoštky.
 - 8.3. Nákup p.p.č. 385/1 v k.ú. Mastířovice
 - 8.4. Prodej části p.p.č. 1217/20 v k.ú. Hoštka
 - 8.5. Prodej části p.p.č. 750 v k.ú. Velešice u Hoštky

- 8.6. Vyjmut na základě žádosti žadatelky
- 8.7. Prodej p.p.č. 2141/2 a 2141/1, oba v k.ú. Hoštka
- 8.8. Směna některých pozemků v k.ú. Hoštka
- 8.9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4025348
- 8.10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4025567/003A
- 9. Závěr

1. Procedurální záležitosti

1.1. Zahájení zasedání, kontrola usnášeníschopnosti a určení zapisovatele

Starosta města p. Milan Konfršt přivítal všechny přítomné a upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován audiovizuální záznam.

- Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. Informace, pozvánka s programem podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce města Hoštky od 23. 2. 2024. Současně byla tato informace zveřejněna na elektronické úřední desce. Z prezenční listiny (příloha č. 1) je zřejmé, že je přítomno 13 členů zastupitelstva města, kdy paní Jirásková a paní Hlavatá se omluvily. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Zapisovatelkou byla určena paní zastupitelka Jiřina Bláhová.

Dalším řízením zasedání byla pověřena místostarostka města Mgr. Ilona Stieranková.

1.2. Schválení pracovních orgánů

RM schválila návrh pracovních orgánů ZM

Návrhová komise – Mgr. Radovan Rieger – předseda, členové – Jan Januška, Irena Nádvorníková

Ověřovatelé zápisu: Milan Chvalina, Ing. Irena Krnáčová

Návrh usnesení

ZM schvaluje pracovní orgány ZM ve složení:

Návrhová komise – Mgr. Radovan Rieger – předseda, členové – Jan Januška, Irena Nádvorníková

Ověřovatelé zápisu: Milan Chvalina, Ing. Irena Krnáčová

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/1.2 BYLO SCHVÁLENO.

1.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

KV se sešel 22.5.2024 a provedl kontrolu stížností a podnětů občanů města, kdy předsedkyně výboru Marcela Jeníková uvedla, že nebyly shledány nevyřízené záležitosti. V rámci následující kontroly se budou touto oblastí znovu zabývat.

Ing. Šenfeld připomněl poskytování zápisů zastupitelům před zasedáním.

1.4. Připomínky k zápisu ze ZM č. 7 (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Zápis ze zasedání č. 7/2024 byl řádně ověřen, nebyly vzneseny připomínky nebo námitky.

1.5. Schválení Programu ZM č. 8/2024

Starosta města k programu uvedl, že na žádost žadatele byl vyjmut bod 8.6.

Ing. Šenfeld se dotázal na prodej pozemků v lokalitě Pod Křížkem, kdy následovala krátká diskuze

zastupitelů. Dále se optal na záměr prodeje pozemků v obci Velešice, kdy starosta přiblížil nutnost dalšího jednání vzhledem k terénnímu charakteru pozemku, a na záměr prodeje pozemku p. [REDAKCE]. Starosta zodpověděl, že vzhledem k nutnosti splnění podmínky zveřejnění nebyl záměr zastupitelstvu předložen. Poslední dotaz se týkal již schválené směny pozemků, kde se změnil směřující subjekt. Připomínka se týkala zveřejnění záměru.

Program

1. Procedurální záležitosti

1.1. Zahájení zasedání, kontrola usnášeníschopnosti a určení zapisovatele

1.2. Schválení pracovních orgánů

1.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

1.4. Připomínky k zápisu ze ZM č. 7

1.5. Schválení Programu ZM č. 8/2024

2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření

2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01 – 04/2024

2.2. Rozpočtové opatření č. 1/2024

2.3. Doplnění akčního plánu oprav, údržby a investic k rozpočtu města Hoštky pro rok 2024

2.4. Zpráva o činnosti finančního výboru

3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 7/2024

4. Zpráva o činnosti Rady města za období 3/2024 - 5/2024

5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů

7. Různé

7.1. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hoštka

7.2. Postup změny územního plánu

8. Změny majetku města

8.1. Prodej části st.p.č. 121/2 v k.ú. Hoštka

8.2. Nákup p.p.č. 606/17, 606/11, 606/19, 606/12 a 613/1, vše v k.ú. Malešov u Hoštky.

8.3. Nákup p.p.č. 385/1 v k.ú. Mastířovice

8.4. Prodej části p.p.č. 1217/20 v k.ú. Hoštka

8.5. Prodej části p.p.č. 750 v k.ú. Velešice u Hoštky

8.7. Prodej p.p.č. 2141/2 a 2141/1, oba v k.ú. Hoštka

8.8. Směna některých pozemků v k.ú. Hoštka

8.9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.

IV-12-4025348

8.10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.

IV-12-4025567/003A

9. Závěr

Návrh usnesení

ZM schvaluje program ZM č. 8/2023 s vyjmutím bodu 8.6.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/1.5 BYLO SCHVÁLENO.

2. Blok informací k rozpočtu a hospodaření

2.1. Hodnocení plnění rozpočtu za 01 – 04/2024 (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Plnění rozpočtu probíhá dle předpokladů.

Příjmy celkem po konsolidaci - plán 62 970 000 Kč, skutečnost 21 935 421,73 Kč = **34,98 %**.

Výdaje celkem po konsolidaci - plán 69 740 000 Kč skutečnost 68 431 135,86 Kč = **17,80 %**.

Ve druhé polovině roku nás čekají velké výdaje u investičních akcí.

2.2. Rozpočtové opatření č. 1/2024 (Navrhovatel: Milan Konfršt)

Příjmy:

260 000,00 Kč Ostatní NIV transfery ze SR (technická záležitost)

12 000,00 Kč Ostatní činnosti j.n.

Celkem příjmy: 272 000,00 Kč

Výdaje:

10 000,00 Kč Základní příděl so. Fondu

200 000,00 Kč Silnice, opravy

Celkem výdaje: 210 000,00 Kč

Rozdíl v příjmové části rozpočtu: +62 000,00 Kč

Návrh usnesení

ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024 ve znění Přílohy č. 2 zápisu.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/2.2 BYLO SCHVÁLENO.

2.3. Doplnění akčního plánu oprav, údržby a investic k rozpočtu města Hoštky pro rok 2024

V roce 2023 jsme požádali o dotaci na dvě FVE na kabiny TJ a ASVČR. Dotace nám byla přiznána, ale akci za 2 mil. Kč nemáme ani v rozpisu rozpočtu a ani v Akčním plánu. Proto RM navrhuje doplnit akční plán o tyto dvě akce.

Návrh usnesení

ZM schvaluje doplnění akčního plánu oprav, údržby a investic k rozpočtu města Hoštky pro rok 2024 o dvě akce výstavby fotovoltaických elektráren na budovách v majetku města, a to na fotbalových kabinách a budovy Areálu volného času a rekreace v celkové hodnotě 2 mil. Kč ve znění Přílohy č. 3 zápisu.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

USNESENÍ UZ/2024/8/2.3 BYLO SCHVÁLENO.

2.4. Zpráva o činnosti finančního výboru

FV se sešel 23.4.2024 a provedl kontrolu vyúčtování poskytnutých dotačních příspěvků z rozpočtu města pro jednotlivé právní subjekty. Výbor požádal žadatele o položkové vyúčtování k akci Strašidelná stezka, a o předložení účetnictví TJ Sokol Hoštka.

Bod 2.4 Zpráva o činnosti finančního výboru byl vzat na vědomí.

3. Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze zasedání ZM č. 7/2024

Starosta města po prověření zodpověděl několik podnětů občana pana [REDAKCE], které se týkaly možnosti obytné zóny v ul. Kolonka, což vzhledem k technickým specifikacím nelze. V rámci oprav chodníků v Kolonce budou tyto zařazeny do rozpočtu na příští rok. Poslední námět se týkal otáčení nákladních vozidel v křižovatce k ul. Kolonka, co z pohledu silniční vyhlášky a nákladních aut není možné.

4. Zpráva o činnosti Rady města za období 3/2024 - 5/2024

Starosta města v krátkosti shrnul některá usnesení projednáváná radou města, jako výměnu střešních oken v některých bytových domech města, kontrolu ČIŽP v rámci dodržování zákona o odpadech, kdy nebylo zjištěno žádné porušení, oznámení o snížení počtu sběrných míst drobného nebezpečného odpadu od SONO, schválení bezplatného přístupu na dobu neurčitou na hasičské cvičiště s majitelem pozemku p. [REDAKCE], a uzavření smlouvy na rekonstrukci rozvodů VO s p. [REDAKCE].

5. Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

V rámci předmětného bodu bylo realizováno:

Zateplení fasády domu čp. 101 Malešov – náklady 1 424 tis. Kč,

Záhon před obchodním střediskem včetně 3 ks stromů – náklady 72 tis. Kč,

Obnova původního křížku – náklady 15 tis. Kč,

Vysázení živého plotu u čp. 77 – náklady 20 tis. Kč,

Nákup mulčovací sekačky – náklady 307 tis. Kč,

Úprava vjezdu na parkoviště čp. 100 – náklady 38 tis. Kč.

Zastupitel Milan Chvalina se dotázal na vrácení kříže na špičku kostela sv. Otmara. Církev vrácení řeší s památkáři a měl by být vrácen do konce letošního roku.

ve znění Přílohy č. 4 zápisu

6. Diskuse a připomínky občanů a zastupitelů

Zastupitelka Marcela Jeníková shrnula informace ohledně prodeje p.p.č. 385/9 v k.ú. Mastířovice městu, což bylo schváleno v prosinci loňského roku, nicméně až dodnes nebyly prodávajícím předány uzavřené smlouvy a město transakci podmiňuje uzavřením dodatků, což je podle paní Jeníkové hodně nestandardní postup. Nevyloučila tedy, že z prodeje sejde.

Starosta situaci okomentoval, že v případě nesplnění několika podmínek by hrozila pokuta až 3 mil. Kč. Problém tkví v projektu, který město obdrželo až v minulém týdnu a jehož podmínky musí být splněny. Dále se k věci vyjádřil i Ing. Šenfeld.

Paní [REDAKCE] se zeptala na cyklostezku podél labských vinic kolem Labské vyhlídky a bývalé lisovny směrem na Štětí, kterou p. [REDAKCE] používá se čtyřkolkou a návěsem ke svozu různého materiálu, vč. stavebního, kdy tím stezka trpí, což se týká především dřevěných prahů, zabezpečujících svah proti sesouvání. Podle názoru dotyčného mu cesta patří. Paní [REDAKCE] zajímalo, zda mu takové využívání cesty město povolilo vč. parkování u Labské vyhlídky pro návštěvníky jeho objektu bývalého lisu.

Starosta města měl s p. [REDAKCE] dvě jednání, na kterých ho na jeho jednání upozornil a doplnil, že prostor na příjezdu k Labské vyhlídce byl osazen příslušnou značkou, která omezuje parkování. Následně proběhla několikaminutová diskuze.

7. Různé

7.1. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hoštka

Změna zřizovací listiny byla zaktualizována z důvodu instalace FVE a prodeje vyráběné el. energie.

V textu doplněn v rámci doplňkových činností prodej přebytků elektrické energie vyráběné fotovoltaickou elektrárnou v areálu školy.

Místostarostka Mgr. Stieranková odešla.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Hoštka vydává s účinností od 1. 7. 2024 na základě zákona č.128/2000 Sb., o

obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zřizovací listinu příspěvkové organizace města s názvem Základní škola a mateřská škola Hoštka, okres Litoměřice, příspěvková organizace.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEHLASOVALO: 1

USNESENÍ UZ/2024/8/7.1 BYLO SCHVÁLENO.

7.2. Postup změny územního plánu (Navrhovatel: Milan Konfršt)

- Na základě usnesení UZ/2024/7/8.12 Zastupitelstva města Hoštky, které schválilo pořízení změny č. 1 Územního plánu Hoštka a na základě UR/2024/35/6.
- Rada města Hoštky, ze dne 15.4.2024 schválila zveřejnit oznámení o pořízení změny č. 1 Územního plánu Hoštka s výzvou občanům ohledně možnosti připojení se v rámci tvorby změny ÚP s tím, že občané budou informováni o finanční spoluúčasti na pořízení změny Územního plánu, tímto vyzývám vlastníky nemovitostí v k.ú. Hoštka, Kochovice, Malešov u Hoštky a Velešice u Hoštky k předložení žádosti a požadavků na změny využití pozemků. Vlastníci pozemků žádajících o změnu využití pozemků mohou předložit svoji žádost. Finanční spoluúčast je myšleno přispění finanční částky na pořízení změny Územního plánu.
- Žadatelé mohou své záměry předem konzultovat na Městském úřadu Hoštka. Termín konzultace si předem dohodněte buď na emailu a.muller@hostka.cz, nebo telefonicky na 416 814 114.
- Žadatelé mohou své žádosti předkládat průběžně s termínem do 30.7.2024 na Městském úřadě V Hoštce.

Zastupitelka Mgr. Stieranková se vrátila.

8. Změny majetku města

8.1. Prodej části st.p.č. 121/2 v k.ú. Hoštka

Pan [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 411 72, Hoštka, požádal o odprodej části p.p.č.121/2 o výměře cca 7 m² v k.ú. Hoštka. Uvedená část pozemku je užívána jako součást zahrady a je dlouhodobě oplocena.

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej části p.p.č.121/2 o výměře cca 7 m² v k.ú. Hoštka panu [REDAKCE] za schválenou cenu pro zbytkové pozemky v Hoštce dle usnesení ZM č. UZ/2024/7/8.1 ve výši 400,- Kč/m². Výměra bude upřesněna geometrickým plánem.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/8.1 BYLO SCHVÁLENO.

8.2. Nákup p.p.č. 606/17, 606/11, 606/19, 606/12 a 613/1, vše v k.ú. Malešov u Hoštky.

RM schválila k projednání ZM nabídku od realitní společnosti ORCA ESTATE a.s., Vyšehradská 420/19, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 03927431, DIČ: CZ03927431, na nákup 1/6 pozemků v podílovém spoluvlastnictví. Jedná se o pozemky p.č. 606/17 (1386 m²), 606/11 (1232 m²), 606/19 (896 m²), 606/12 (262 m²) v ceně 757 Kč/m² za celkovou inzerovanou cenu ve výši 476.400,- Kč a 613/1 (4966 m²) v ceně 35 Kč/m² za inzerovanou cenu 29.000,- Kč, vše v k.ú. Malešov u Hoštky.

RM nákup nedoporučuje.

Návrh usnesení

ZM schvaluje nákup 1/6 pozemků v podílovém spoluvlastnictví, a to p.p.č. 606/17, 606/11, 606/19, 606/12 a 613/1, vše v k.ú. Malešov u Hoštky od společnosti ORCA ESTATE a.s., Vyšehradská 420/19,

Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 03927431, DIČ: CZ03927431 za cenu 505.400,- Kč.

PRO: 1 PROTI: 11 ZDRŽELI SE: 1

USNESENÍ UZ/2024/8/8.2 NEBYLO SCHVÁLENO.

8.3. Nákup p.p.č. 385/1 v k.ú. Mastířovice

RM schválila předložení k projednání do ZM nákup části pozemkové parcely č.385/1 v k.ú. Mastířovice o výměře 182 m² od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu 800,- Kč/m² včetně DPH ZM k projednání. Celková cena činí 145.600,- Kč s DPH.

Ing. Šenfeld se vrátil k informaci paní [REDAKCE] ohledně zvažování realizace prodeje části p.p.č. 385/9 v k.ú. Mastířovice, zda pokud se prodej neuskuteční, bude potřeba výše uvedený nákup. Dále k věci proběhla několikaminutová diskuze mezi zastupiteli o nutnosti tohoto nákupu a nutnosti nákupů obecně.

Návrh usnesení

ZM schvaluje nákup části pozemkové parcely č.385/1 v k.ú. Mastířovice o výměře 182 m² od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 800,- Kč/m² včetně DPH.

PRO: 9 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 3

USNESENÍ UZ/2024/8/8.3 BYLO SCHVÁLENO.

8.4. Prodej části p.p.č. 1217/20 v k.ú. Hoštka

Manželé [REDAKCE] požádali město o prodej části p.p.č. 1217/20 v k.ú. Hoštka o velikosti cca 10 m² z důvodu zasahování stavby v jejich majetku na pozemek města, což se zjistilo až při geometrickém zaměření.

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 1217/20 v k.ú. Hoštka o velikosti cca 10 m² [REDAKCE] za schválenou cenu pro zbytkové pozemky v Hoštce dle usnesení ZM č. UZ/2024/7/8.1 ve výši 400,- Kč/m². Výměra bude upřesněna geometrickým plánem.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/8.4 BYLO SCHVÁLENO.

8.5. Prodej části p.p.č. 750 v k.ú. Velešice u Hoštky

[REDAKCE] požádali město o prodej části p.p.č. [REDAKCE] v k.ú. Velešice u Hoštky o velikosti cca 7 m² pod jejich stavbou, kterou dlouhodobě v dobré víře užívají jako zádveří (verandu).

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej části p.p.č. [REDAKCE] v k.ú. Velešice u Hoštky o velikosti cca 7 m² pod stavbou verandy [REDAKCE] za schválenou cenu pro zbytkové pozemky ve Velešicích dle usnesení ZM č. UZ/2024/7/8.1 ve výši 200,- Kč/m². Výměra bude upřesněna geometrickým plánem.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/8.5 BYLO SCHVÁLENO.

8.6. Vyjmut na základě žádosti žadatelky

Návrh usnesení

PRO: 0 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

8.7. Prodej p.p.č. 2141/2 a 2141/1, oba v k.ú. Hoštka

Společnost MI Estate s.r.o., Na Pankráci 310, 14000 Praha, IČO: 08294208, zastoupená [REDAKCE], podala žádost o prodej pozemků p.č. 2141/2 a 2141/1 v k.ú. Hoštka o celkové výměře 1349 m², které má doposud v pronájmu pan [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] je 2/3 vlastníkem stavby chaty na st.p.č. 389 v k.ú. Hoštka (v majetku města) a MI Estate nyní vlastní 1/3 uvedené stavby.

RM prodej nedoporučuje.

Návrh usnesení

ZM schvaluje prodej p.p.č. 2141/2 a 2141/1 v k.ú. Hoštka společností MI Estate s.r.o., Na Pankráci 310, 14000 Praha, IČO: 08294208.

PRO: 0 PROTI: 12 ZDRŽELI SE: 1

USNESENÍ UZ/2024/8/8.7 NEBYLO SCHVÁLENO.

8.8. Směna některých pozemků v k.ú. Hoštka

Na 5. veřejném zasedání Zastupitelstva města Hoštka konaném dne 4. 9. 2023 bylo zastupiteli schváleno usnesení, týkající se směny pozemků na Štětském kopci mezi paní [REDAKCE], spol. Lindův Dvůr a.s. a městem Hoštka. Z důvodu dalších řízení vzhledem ke změně jednoho z vlastníků bude směnná smlouva podepisována až nyní. Společnost Lindův Dvůr a.s. totiž v mezidobí zanikla a její nástupnickou společností se stala spol. AB CONSULT CZECH, s.r.o.

Ing. Šenfeld uvedl své připomínky proti prodeji bez opětovného zveřejnění záměru směny. Starosta uvedl, že nástupnictví lze doložit nabývací listinou. K bodu proběhla několikaminutová diskuze.

Předsedající navrhla protinávrh usnesení.

Protinávrh usnesení

ZM schvaluje projednání bodu UZ/2024/8/8.8 na následující zasedání .

Výsledek hlasování: Pro: 11, proti: 2, zdrželi se: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/8.8 BYLO SCHVÁLENO.

Návrh usnesení

ZM schvaluje revokaci usnesení č. 8.4 ze ZM č. 5/2023.

ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 2613/4 v k.ú. Hoštka ve vlastnictví města Hoštky za pozemky p.č. 1904/11, 1904/12, 1899 a 1904/8, vše v k.ú. Hoštka, ve vlastnictví paní [REDAKCE] a za p.p.č. 1901/4 v k.ú. Hoštka ve vlastnictví společnosti AB CONSULT CZECH, s.r.o., nám. Svobody 164, 41172 Hoštka, IČO: 25704737, DIČ: CZ25704737. Rozdíl výměr bude vyrovnán zpevněním přístupových cest k pozemkům městem Hoštka. Dále se zřizuje věcné břemeno práva přístupu a údržby k vrtu přes p.p.č. 1901/4, 1904/12 a 1899, vše v k.ú. Hoštka dle GP č. 853-154/2023 ve prospěch paní [REDAKCE].

PRO: 0 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

8.9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4025348

RM schválila předložení ZM k projednání Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025348, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 40502 Děčín, IČO: 24729035, zastoupenou společností Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, Předměstí, 41201 Litoměřice, IČO: 62743881, DIČ: CZ62743881, ve věci zřízení nového přípojného místa elektrické en. na p.p.č. 2744 v k.ú. Hoštka s jednorázovým poplatkem 25.408,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby a dohodu o

umístění stavby č. IV-12-4025348, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 40502 Děčín, IČO: 24729035, zastoupenou společností Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, Předměstí, 41201 Litoměřice, IČO: 62743881, DIČ: CZ62743881, ve věci zřízení nového přípojného místa elektrické en. na p.p.č. 2744 v k.ú. Hoštka s jednorázovým poplatkem 25.408,- Kč bez DPH.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/8.9 BYLO SCHVÁLENO.

8.10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4025567/003A

Na základě nesouhlasného stanoviska k původní žádosti RYDVAL - ELEKTRO s.r.o. o souhlas s přístavbou podzemního vedení distribuční soustavy vedení NN v jihozápadní části Malého náměstí v Hoštce (nové odběrné místo) z důvodu jiné liniové stavby - obnovy vedení NN v téže lokalitě byl žadatel vyzván ke koordinaci své stavební akce s dalším zhotovitelem. Společnost koordinací podmínku zohlednila v nové smlouvě předkládané ZM k projednání.

Návrh usnesení

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4025567/003A se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, v zastoupení společnosti RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., plk. Truhláře 114, 51251 Lomnice nad Popelkou, IČO: 25298194, DIČ: CZ25298194 za cenu 2.900,- Kč.

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ UZ/2024/8/8.10 BYLO SCHVÁLENO.

9. Závěr

Starosta města poděkoval všem přítomným za účast a uvedl, že další zasedání ZM č. 9 se uskuteční 4. září 2024.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		
Jiřina Bláhová	zapisovatel		
Milan Chvalina	ověřovatel		
Ing. Irena Krnáčová	ověřovatel		



Město Hoštka

Prezenční listina

Veřejné zasedání Zastupitelstva města Hoštka konané dne 3. 6. 2024 od 18:00

Místo konání: Kulturní sál Městského úřadu Hoštka

Jméno a příjmení		Podpis	Poznámka
	přítomen		
Mgr. Ilona Stieranková	přítomna		
Ing. Josef Šenfeld	přítomen		
Mgr. Ilona Stieranková	přítomna		
Ing. Aleš Soukup	přítomen		
Mgr. Radovan Rieger	přítomen		
Irena Nádvoříková	přítomna		
Aleš Müller	přítomen		
Ing. Irena Krnáčová	přítomna		ověřovatel
Mgr. Kristýna Kinzlová	přítomna		
Martina Jirásková	nepřítomna		
Marcela Jeníková	přítomna		
Jan Januška	přítomen		
Milan Chvalina	přítomen		ověřovatel
Iveta Hlavatá	nepřítomna		
Jiřina Bláhová	přítomna		zapisovatel

Př. č. 2

Rozpočtové opatření č. 1/2024				
Příjmy				
Paragraf	Položka	Příjmy	Název	Poznámka
	4116	260 000,00 Kč	Ostatní NIV transfery ze SR	dotace VPP
6409	2329	12 000,00 Kč	Ostatní činnosti j.n.	přefakturace z roku 2023, dozor FVE
Celkem příjmy:		272 000,00 Kč		
Výdaje				
Paragraf	Položka	Výdaje	Název	Poznámka
6330	5342	10 000,00 Kč	Základní příděľ so. Fondu	
222	5171	200 000,00 Kč	Šilnice, opravy	
Celkem výdaje:		210 000,00 Kč		
Financování:		62 000,00 Kč		

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2024 - SOUHRN

Text	Příjmy Kč	Výdaje Kč	Rozdíl Kč
Daňové příjmy	0,00 Kč		
Nedaňové příjmy	0,00 Kč		
Kapitálové příjmy			
Přijaté transfery	272 000,00 Kč		
Běžné výdaje		210 000,00 Kč	
Kapitálové výdaje			
CELKEM	272 000,00 Kč	210 000,00 Kč	62 000,00 Kč

Zpracovala : Vendula Poblová
V listinné podobě k nahlédnutí u p. Poblové
V elektronické podobě k nahlédnutí : <https://www.hostka.cz/dokumenty/uredni-deska/rozpočet-a-finance>
Schválené na ZM č. dne , bod
Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:
Čj.
PID:

Město Hoštka - akční plán oprav, údržby a investic k rozpočtu města Hostky pro rok 2024 - schválený			
Třída 5 – Běžné výdaje			
Silnice	2212	0 Kč	
Třída 6 – Kapitálové výdaje			
Silnice	2212	100 000 Kč	Značení
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2219	1 100 000 Kč	Rampa Malá strana
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2219	0 Kč	Chodník u hřiště TJ
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2219	0 Kč	Lávka tenisové kurty
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	2219	0 Kč	Osvětlení k přechodu
Bezpečnost na silnici	2223	1 100 000 Kč	Světeln. přechod ČOV
Odvádění a čištění odpadních vod	2321	0 Kč	Malešov, Velešice splaš. kanalizace projekt
Odvádění a čištění odpadních vod	2321	0 Kč	Dešťová u kostela - projekt
Odvádění a čištění odpadních vod	2321	200 000 Kč	ZŠ zachytávání dešťová - projekt
Vodní díla v zemědělské krajině	2341	0 Kč	Poldry - voda v krajině, protierozní opatření
Základní školy	3113	0 Kč	Fotovoltaická elektrárna - možnost dotace 90%
Sportovní zařízení v majetku obce	3412	3 500 000 Kč	Nafukovací tenisová hala
Sportovní zařízení v majetku obce	3412	1 000 000 Kč	FVE ASVČR
Ostatní tělovýchovná činnost	3419	1 000 000 Kč	FVE kabiny
Bytové hospodářství	3612	0 Kč	Zateplení čp 41,92,101
Veřejné osvětlení	3631	0 Kč	Od ČOV do ul. K vinici, III. etapa kabelizace
Péče o veřejnou zeleň	3639	500 000 Kč	Nad kolonkou možnost dotace
Komunální služby	3639	5 000 000 Kč	RD zahájení stavby
Komunální služby	3639	0 Kč	
Komunální služby	3639	100 000 Kč	ostatní
Osobní asist. a pečovatelská služba	4351	2 100 000 Kč	Výtah, zahrada DPS
Požární ochrana	5512	0 Kč	Dovybavení
Činnost místní správy	6171	0 Kč	Elektronická úřední deska
Celkem		15 700 000 Kč	

07.12.2023

Doplněno 3.6.2024



Zateplení fasády domu čp. 101 Malešov – náklady 1 424 tis. Kč



**Záhon před obchodním střediskem, Obnova původního křížku –
náklady 87 tis. Kč**