



Město Hoštka

Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 49, které se konalo 03. 12. 2024.

Rada města projednala a schválila:

- UR/2024/49/1.1 Schválení Programu RM č. 49/2024
RM schvaluje program RM č. 49/2024.
- UR/2024/49/2.1 Navýšení nájmu za pozemek v k.ú. Hoštka
RM schvaluje uzavření dodatku k pachtovní smlouvě pana [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] pro pacht p.p.č. 2473/1 za 1,- za m² a pro p.p.č. 2473/2 a st.p.č. 480, vše v k.ú. Hoštka, za 3,- /m² na rok 2024,
Dále schvaluje od 1. 1. 2025 ponížení výměry pronajatého pozemku p.p.č. 2473/1 v k.ú. Hoštka na část o ploše 350 m² za 3,- Kč/m².
RM schvaluje zveřejnění záměru pachtu části p.p.č. 2473/1 v k.ú. Hoštka o výměře 1397 m².
- UR/2024/49/2.2 Žádost o směnu pozemků v k.ú. Hoštka
RM schvaluje zveřejnění záměru směny části p.p.č. 2283 o výměře 250 m² za část p.p.č. 2287 a část p.p.č. 2288/1 v součtu o analogické výměře, vše v k.ú. Hoštka, s následným předložením ZM k projednání.
- UR/2024/49/2.3 Žádost o pacht části p.p.č. 2090/3 v k.ú. Hoštka
RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], na část p.p.č. 2090/3 v k.ú. Hoštka o výměře cca 350 m² za účelem využívání jako zahrady a rekreace za 3,- Kč/m²/rok.
- UR/2024/49/2.4 Žádost o pronájem p.p.č. 1716/2 a 2697 v k.ú. Hoštka
RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Weiss & Wild, s.r.o., Konojedská 1591/41, Strašnice, 10000 Praha 10, IČO: 26712270, DIČ: CZ26712270, na pronájem p.p.č. 1716/2 a p.p.č. 2697 v k.ú. Hoštka o celkové výměře 404 m² za účelem využívání pozemků k prezentaci Malešovského zahradnictví za cenu 3,- Kč/m² a rok.
- UR/2024/49/2.5 Žádost o nákup a pacht v k.ú. Velešice u Hoštky
RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 845 dle GP č. 150-80/2023 v k.ú. Velešice u Hoštky o velikosti 18 m² s následným předložením ZM k projednání a záměru pachtu části p.p.č. 821/1 v k.ú. Velešice u Hoštky o ploše 10 m².
- UR/2024/49/2.7 Nabídka na nákup pozemku p.p.č. 119/4 v k.ú. Velešice u Hoštky
RM schvaluje předložení nabídky nákupu pozemku p.p.č. 119/4 v k.ú. Velešice u Hoštky o celkové výměře 1519 m² od vlastníka paní [REDACTED], bytem [REDACTED], za celkovou částku 1.000.000,- Kč do ZM k projednání.
- UR/2024/49/2.8 Zveřejnění adresného záměru pachtu souboru pozemků
RM schvaluje zveřejnění adresného záměru pachtu souboru pozemků v katastrálních územích města Hoštky o výměře cca 60 ha.
- UR/2024/49/2.9 Žádost o ukončení pachtovní smlouvy s žádostí o pacht
RM schvaluje ukončení pachtovní smlouvy dohodou na pacht p.p.č. 191/4 v k.ú. Hoštka k 31. 12. 2024 a zveřejnění záměru pachtu předmětného pozemku.

- UR/2024/49/3.1 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - TJ Sokol Hoštka
RM schvaluje zařazení žádosti TJ Sokol Hoštka, z.s., Hrotovická 292, 41172 Hoštka, IČO: 46770771, o poskytnutí dotace z rozpočtu města na činnost fotbalového klubu TJ Sokol Hoštka z.s. ve výši 195.000,- Kč do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.2 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - Smišenka Malešov
RM schvaluje zařazení žádosti paní Antonie Ketnerové, Malešov 70, 41108 Hoštka, IČO: 76120015, DIČ: CZ7060234874, o dotaci z rozpočtu města Hoštka v částce 60.000,- Kč, na vyúčtování elektřiny a dalších nákladů v obchodě Smišenka Malešov do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.3 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - Kynologové
RM schvaluje zařazení žádosti Českého kynologického svazu ZKO Hoštka - 775, Kolonka 158, Kochovice, 41172 Hoštka, IČO: 22764917, o poskytnutí dotace ve výši 35.000,- Kč do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.4 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - SDH Hoštka - Malešov - mladí hasiči
RM schvaluje zařazení žádosti Sboru dobrovolných hasičů Hoštka - Malešov, IČO: 75137291, o poskytnutí dotace ve výši 32.000,- Kč, na zabezpečení hasičských soutěží do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.5 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - Spolek Mája
RM schvaluje zařazení žádosti Spolku Mája, Petra Bezruče 232, 41172 Hoštka, IČO: 22673717, o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025 v redukované výši 20.000,- Kč na činnost do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.6 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - Hoštecké kočky
RM schvaluje zařazení žádosti Hoštecké kočky, z.s., Hřbitovní 50, 41172 Hoštka, IČO: 07827873, o poskytnutí dotace v redukované výši 30.000,- Kč na činnost do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.7 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - SDH Hoštka - Malešov
RM schvaluje zařazení žádosti Sboru dobrovolných hasičů Hoštka - Malešov, IČO: 75137291, o poskytnutí dotace ve výši 40.000,- Kč na provoz do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.8 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hoštka - Český svaz žen Hoštka
RM schvaluje zařazení žádosti Českého svazu žen Hoštka, základní organizace, o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/3.9 Žádost o možnost umístění reklamy
RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy dle vnitřní Směrnice č. 1/2024 Zásady pro nájem reklamní plochy na veřejných prostranstvích a majetku města Hoštky paní Vlastě Kadlecové, Strachaly 12, 41108 Snědovice, IČO: 11951427, na umístění reklamní plachty o rozměrech 2 x 1 m na oplocení fotbalového hřiště za podmínky, že v případě statického narušení oplocení povětrnostními vlivy žadatel zajistí na své náklady opravu oplocení. Cena dle příslušné obecně závazné vyhlášky činí 4.380 Kč za rok.
- UR/2024/49/3.10 Zapůjčení sálu - zimní burza, mikulášská nadílka
RM schvaluje zapůjčení sálu Českému svazu žen Hoštka ve dnech 30.11. - 2.12.2024 za účelem konání zimní burzy a dne 7.12.2024 za účelem konání Mikulášské nadílky pro děti za podmínky provedení úklidu sálu po ukončení obou akcí.

- UR/2024/49/3.11 Žádost o usazení vánočního stromečku
RM schvaluje paní Mileně Šinfeltové, Novákové, za osadní výbor Velešice a občany Velešic, bytem Velešice 66, 411 08 Štětí, osazení vánočního stromečku ke kostelu ve Velešicích a zajištění přívodu elektrické energie pro osvětlení na jeho výzdobu.
- UR/2024/49/3.12 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města - Spolek za rozvoj obce Malešov
RM schvaluje zařazení žádosti Spolku za rozvoj obce Malešov, Malešov 22, 411 08 Hoštka, IČO: 06309291, o poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč na činnost do rozpočtu města na rok 2025.
- UR/2024/49/4.2 Rozpočet na rok 2025
RM doporučuje předložení a schválení rozpočtu na rok 2025 k projednání do ZM .
- UR/2024/49/5.2 Přidělení bytu v majetku města Hoštky
RM schvaluje přidělení bytu zvláštního určení [] [] v ulici [] [] , Hoštka a uzavření nájemní smlouvy s paní [] [] [] za cenu nájemného 62,- Kč za metr čtvereční.
- UR/2024/49/6.5 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - vícepráce VO
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s panem Kamil Círusem, Pohořanská 158, 41141 Žitenice, IČO: 61362841, DIČ: CZ7405132669, na VO Hoštka vícepráce mimo rozpočet v částce 108.819,90 Kč bez DPH v rámci realizace III. ETAPY Veřejného osvětlení s prodloužením termínu ukončení díla k 30.11.2024.
- UR/2024/49/6.6 Cenová nabídka - oprava objektu č.p. 91 v Hoštce
RM schvaluje nabídku společnosti STATICAL Aplikace s.r.o., Jateční 1778/43, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 08334145, DIČ: CZ08334145, na opravu objektu č.p. 91 V Hoštce (praskliny) v částce 326.920,- Kč s DPH a její zařazení do rozpočtu na rok 2025.
- UR/2024/49/6.7 Cenová nabídka - oprava kaple sv. Antonína Paduánského
RM schvaluje nabídku společnosti STATICAL Aplikace s.r.o., Jateční 1778/43, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 08334145, DIČ: CZ08334145, na opravu kaple sv. Antonína Paduánského (praskliny) v částce 112.800,- s DPH a její zařazení do rozpočtu na rok 2025.
- UR/2024/49/6.8 Financování nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ
RM schvaluje zařazení 1/3 ročních nákladů na odměny nepedagogických pracovníků ve výši 1.158 tis. Kč do rozpočtu města Hoštky.
- UR/2024/49/6.9 Smlouva o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany mezi městem Hoštka a obcí Drahobuz pro katastrální území Drahobuz, Břehoryje a Strážišť s cenou ve výši 20 000,- Kč ročně.
- UR/2024/49/6.10 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na opravy komunikací a zemní práce
RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na opravy komunikací a zemní práce v katastrech města s Alešem Cikánkem, České Kopisty 104, 41201 Terežín, IČO: 67234909, DIČ: CZ7507112921, za odsouhlasené vícepráce za 479.302,58 Kč bez DPH.

UR/2024/49/6.11 Uzavření dodatků se společností FCC BEC s.r.o., navýšení ceny za služby na rok 2025

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 12 k Mandátní smlouvě, Dodatku č. 11 ke Smlouvě pro zajištění legislativního servisu a obsluhy sběrného dvora odpadů Hoštka, Dodatku č. 12 ke Smlouvě o sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu a Dodatku č. 10 ke Smlouvě o nakládání se směsným komunálním a jemu podobným odpadem se společností FCC BEC s.r.o., Prosmycká 2/čp. 88, 410 02 Lovosice IČ: 61054259, DIČ: CZ61054259.

Rada města bere na vědomí:

1.2. Kontrola předchozích usnesení a zápisů z RM č. 48/2024

U jednotlivých bodů bylo prezentováno v jakém stadiu řešení se nacházejí.

4.1. Stav finančních prostředků města Hoštka

RM bere na vědomí informaci o výši finančních prostředků na účtech města.

6.4. Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 01 Teplice, zaslal rozhodnutí na základě žádosti ze dne 11.1.1993 ve věci vydání nemovitosti o vlastnictví oprávněných osob.

Rada města ukládá:

UR/2024/49/5.1 Bytová a sociální komise

RM ukládá Bytové a sociální komisi Rady města Hoštky dodržování směrnice č. 4/2020, 4. vydání, kterou se stanoví zásady a pravidla pro hospodaření s byty a byty zvláštního určení ve vlastnictví Města Hoštky zejména ve vztahu k přijímání žádostí od osob, které nemají trvalé bydliště ve městě Hoštka nebo příbuzné.

Rada města projednala a revokuje:

UR/2024/49/1.3 Revokace usnesení č. UR/2024/46/6.2 z RM 36/2024

RM revokuje usnesení č. UR/2024/46/6.2 z RM 36/2024.

Nepřijatá usnesení Radou města:

UR/2024/49/2.6 Odpověď na žádost o sdělení kupní ceny od ÚZSVM

RM schvaluje nákup společného podílu ve výši 11/12 p. p. č. 2754 v k. ú. Hoštka o celkové výměře 158 m² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

USNESENÍ UR/2024/49/2.6 NEBYLO SCHVÁLENO

UR/2024/49/3.13 Žádost o poskytnutí finančního daru

RM schvaluje poskytnutí účelově určeného finančního daru na zajištění provozu Nábytkové banky Ústeckého kraje.

USNESENÍ UR/2024/49/3.13 NEBYLO SCHVÁLENO

UR/2024/49/6.1 Projekt intenzifikace tříděného odpadu

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci a o zpracování studie se společností EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 25134701, DIČ: CZ25134701, týkající se zpracování optimalizační studie odpadového hospodářství pro obce za využití služeb odborníků nebo konzultační a poradenských firem.

USNESENÍ UR/2024/49/6.1 NEBYLO SCHVÁLENO

UR/2024/49/6.2 Nabídka LED osvětlení

RM schvaluje nabídku společnosti ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1444/2, Michle, 14000 Praha 4, IČO: 03592880, DIČ: CZ03592880, na výměnu starých světelných zdrojů veřejného osvětlení.

USNESENÍ UR/2024/49/6.2 NEBYLO SCHVÁLENOUR/2024/49/6.3 Cenová nabídka - kamerový systém

RM schvaluje vystavení objednávky společnosti RE&M-kom s.r.o., Petra Bezruč
77, 41172 Hoštka, IČO: 17586895, DIČ: CZ17586895, na rozšíření kamerového
systému v Malešově v částce 99.988,- Kč bez DPH.

USNESENÍ UR/2024/49/6.3 NEBYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		
Aleš Müller	zapisovatel		