

**Usnesení z Rady města Hoštka č. 54/2021**  
**konané dne 19. 1. 2021 v Městském úřadu Hoštka od 17:00 hod.**

**Program:**

**1) Kontrola předchozích usnesení a zápisu z RM č. 53/2020**

**2) Změny majetku města**

- 2.1 – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4010025/VB002
- 2.2 – Odprodej dřevěného ponku ze ZŠ a MŠ Hoštka
- 2.3 – Smlouva o pronájmu nebytových prostor v č.p. 1
- 2.4 – Pronájem (pacht) p.p.č. 477/55 v k.ú. Velešice u Hoštky
- 2.5 – Pronájem (pacht) části p.p.č. 190/21 v k.ú. Kochovice
- 2.6 – Výběrové řízení na výstavbu garáží nad Lindovým dvorem
- 2.7 – Ozánění o zahájení řízení u p.p.č. 262/13 v k.ú. Hoštka
- 2.8 – Stanoviska vlastníků sousedních pozemků ve věci žádosti o odprodej p.p.č. 69/1 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.9 – Žádost o ponížení výměry k pronájmu pozemků v k.ú. Hoštka

**3) Blok projednání žádostí**

- 3.1 – Žádost o povolení úprav nájemního bytu č. 2 v č.p. 100
- 3.2 – Žádost o povolení stavebních úprav nebytových prostor v č.p. 112

**4) Blok informací**

- 4.1 – Finanční situace města
- 4.2 – Novela Vnitřní směrnice č. 2/2020 o poskytování cestovních náhrad

**5) Bytová problematika**

- 5.1 – Informace k bytové problematice
- 5.2 – Přidělení bytu č. 5 v č.p. 41 v obci Velešice
- 5.3 – Přidělení bytu č. 2 v č.p. 92 v obci Malešov

**6) Různé**

- 6.1 – PD na výstavbu sportovní haly ve sportcentru
- 6.2 – Podání žádosti o dotaci na odkoupení a demolici zemědělského areálu na návsi v Malešově
- 6.3 – Účast na projektu sociálního automobilu
- 6.4 – Odměna ředitele ZŠ a MŠ Hoštka a nový platový výměr
- 6.5 – Návrhy výsadby stromové aleje v katastru města
- 6.6 – Stravenkový paušál pro zaměstnance MěÚ
- 6.7 – Předběžné termíny jednání Zastupitelstva města

**2) Změny majetku města**

**Usnesení k bodu 2.1:**

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4010025/VB002, název stavby: LT Hoštka, p.p.č. 353/3 – NN, svod, SP 100, SS 100 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou ELMO Schoř, s.r.o.

**Usnesení k bodu 2.2:**

RM schvaluje prodej 1 ks vyřazeného dřevěného ponku ze ZŠ a MŠ Hoštka za cenu 1.500,- Kč panu .

**Usnesení k bodu 2.3:**

RM schvaluje uzavření smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 1 na Náměstí Svobody o celkové ploše k pronájmu 96,4 m<sup>2</sup> se společností AB Consult Czech s.r.o. za 35,- Kč/m<sup>2</sup> a rok vč. DPH.

**Usnesení k bodu 2.4:**

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem (pacht) p.p.č. 477/55 v k.ú. Velešice u Hoštky o výměře 180 m<sup>2</sup> s panem za 1,- Kč za m<sup>2</sup> a rok.

**Usnesení k bodu 2.5:**

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem (pacht) části p.p.č. 190/21 v k.ú. Kochovice o ploše 44 m<sup>2</sup> s panem za cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup> a rok.

**Usnesení k bodu 2.6:**

RM schvaluje výběrové řízení na výstavbu řadových garáží nad Lindovým dvorem.

**Usnesení k bodu 2.7:**

RM bere na vědomí oznámení katastrálního úřadu o zahájení řízení o předkupním právu s informací o vyznačení plomby.

**Usnesení k bodu 2.8:**

RM bere na vědomí získání stanovisek majitelů sousedních pozemků v rámci záměru odprodeje p.p.č. 69/1 v k.ú. Malešov u Hoštky.

**Usnesení k bodu 2.9:**

RM schvaluje ponížení výměry pozemků k pronájmu p. z původních 1.617 m<sup>2</sup> na 1.130 m<sup>2</sup> z důvodu jejich obtížné přístupnosti a udržitelnosti.

**3) Blok projednání žádostí**

**Usnesení k bodu 3.1:**

RM schvaluje interiérové úpravy nájemního bytu č. 2 v č.p. 100 paní na náklady žadatelky za podmínky uvedení bytu do původního stavu v případě ukončení nájemní smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

**Usnesení k bodu 3.2:**

**RM schvaluje stavební úpravy nebytového prostoru v č.p. 112 pronajatého p. na náklady žadatele s částečným podílením se na úhradě celkových nákladů ze strany města na základě písemné dohody s nájemcem.**

**4) Blok informací**

**Usnesení k bodu 4.1:**

**RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 23.107.374,41 - Kč na účtech města Hoštky.**

**Usnesení k bodu 4.2:**

**RM schvaluje 2. vydání Vnitřní směrnice č. 2/2020 o poskytování cestovních náhrad.**

**5) Bytová problematika**

**Usnesení k bodu 5.1:**

**RM bere na vědomí informace k bytové problematice.**

**Usnesení k bodu 5.2:**

**RM schvaluje přidělení bytu č. 5 v č.p. 41 v obci Velešice paní .**

**Usnesení k bodu 5.3:**

**RM schvaluje přidělení bytu č. 2 v č. p. 92 v obci Malešov manželům .**

**6) Různé**

**Usnesení k bodu 6.1:**

**RM schvaluje zadání vyhotovení projektové dokumentace na výstavbu sportovní haly ve sportcentru po předchozím projednání záměru se zainteresovanými stranami.**

**Usnesení k bodu 6.2:**

**RM schvaluje podání žádosti o dotaci na odkoupení a demolici zemědělského areálu na st. p. č. 22 a st. p. č. 112, oba v k.ú. Malešov u Hoštky.**

**Usnesení k bodu 6.3:**

**RM schvaluje zakoupení reklamní plochy s názvem a znakem města Hoštky a umístění na sociálním automobilu pro Centrum D8 o.p.s. v ceně 10.000, - Kč bez DPH.**

**Usnesení k bodu 6.4:**

**RM schvaluje řediteli ZŠ a MŠ Hoštka odměnu za uplynulé období a nový platový výměr dle metodického pokynu MŠMT.**

**Usnesení k bodu 6.5:**

**RM schvaluje návrhy výsadby stromové aleje v katastru města a projednání výměny pozemků se spol. AGRO Hoštka a.s. a s dalšími vlastníky pozemků podél cesty.**

**Usnesení k bodu 6.6:**

**RM schvaluje 3. vydání Vnitřní směrnice č. 3/2017 zásady pro tvorbu a použití fondu kulturních a sociálních potřeb.**

**Usnesení k bodu 6.7:**

**RM schvaluje předběžné termíny jednání Zastupitelstva města Hoštky ve dnech 29. 3., 28. 6., 29. 9. a 22. 12. 2021.**

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.  
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt  
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková  
místostarostka města