



Město Hoštka

Usnesení ze zasedání Rady města Hoštka č. 42, které se konalo 12. 08. 2024.

Rada města projednala a schválila:

UR/2024/42/1.1 Schválení Programu RM č. 42/2024

RM schvaluje program zasedání 42/2024.

UR/2024/42/2.1 Žádost o pacht části p.p.č. 285/1 v k.ú. Hoštka

RM schvaluje zveřejnění záměru pachtu části p.p.č. 285/1 v k.ú. Hoštka o velikosti cca 300 m².

UR/2024/42/2.2 Převod pozemků do majetku města Hoštky

RM schvaluje podání žádosti o bezplatný převod pozemků (pozemky u komunikace) a úplatný převod (ostatní plochy, plochy pro bydlení) v k.ú. Hoštka a Kochovice, které má ve vlastnictví Česká republika.

UR/2024/42/2.3 Záměr prodeje části p.p.č. 200/5 v k.ú. Kochovice

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 200/5 v k.ú. Kochovice o velikosti cca 35 m².

UR/2024/42/3.1 Žádost o pronájem části p.p.č. 740/14 v k.ú. Malešov u Hoštky

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi společností Weiss & Wild, s.r.o., Konojedská 1591/41, Strašnice, 10000 Praha 10, IČO: 26712270, DIČ: CZ26712270 a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, na pozemek p.č. 740/14 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 80 m² za 3,- Kč/m²/rok. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hoštka od 25.7.2024 do 9.8.2024.

UR/2024/42/3.2 Žádost o pronájem části p.p.č. 1713/2 v k.ú. Malešov u Hoštky

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi panem ■■■■■, bytem ■■■■■, 411 72 Hoštka a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, na pozemek p.č. 1713/2 k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 10 m² z důvodu vjezdu na pozemek za 3,- Kč/m²/rok. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hoštka od 25.7.2024 do 9.8.2024.

UR/2024/42/3.3 Žádost o prodej části p.p.č. 382/2 v k.ú. Kochovice

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje a předložení žádosti od pana ■■■■■, bytem ■■■■■, 411 72 Hoštka a paní ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■, o prodej části p.p.č. 382/2 v k.ú. Kochovice do ZM k projednání.

UR/2024/42/3.4 Žádost o prodej části p.p.č. 382/2 v k.ú. Kochovice

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje a předložení žádosti od pana ■■■■■, bytem ■■■■■, 411 72 Hoštka, o prodej části p.p.č. 382/2 v k.ú. Kochovice do ZM k projednání.

UR/2024/42/3.5 Žádost o možnost dlouhodobého propůjčení prostor

RM schvaluje zaslání pozvánky na projednání možnosti pronájmu nebytových prostor.

UR/2024/42/3.6 Žádost o sponzorský příspěvek

RM schvaluje navýšení rozpočtu TJ Sokol Hoštka, z.s., Hrotovická 292, 41172 Hoštka, IČO: 46770771 a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi TJ Sokol Hoštka, z.s., Hrotovická 292, 41172 Hoštka, IČO: 46770771 a Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648, v částce 20.000,- Kč na celodenní zábavu, která se bude konat 31.8.2024 na fotbalovém hřišti v Hoštce.

UR/2024/42/6.2 Jednací řád Rady města Hoštka a Komise rady města

RM schvaluje směrnice Vnitřní směrnici č. 1/2023 Jednací řád Rady města a Komise rady města, 2. vydání.

UR/2024/42/6.3 Smlouva o nájmu hrobových míst č. 369 - 370

RM schvaluje uzavření smlouvy na hrobová místa č. 369 - 370 na hošteckém hřbitově s panem ██████████ ██████████, trv. bytem ██████████ ██████████, 411 72 Hoštka.

UR/2024/42/6.4 Memorandum

RM schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci v oblasti energetického managementu a koordinovaném rozvoji obnovitelných zdrojů energie mezi Městem Hoštka, nám. Svobody 2, 41172 Hoštka, IČO: 00263648, DIČ: CZ00263648 a Energetickým centrem Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 17310431.

UR/2024/42/6.6 Cenová nabídka - indikátory topných nákladů v č.p. 232 v Hoštce

RM schvaluje vystavení objednávky společnosti VIPA CZ s.r.o., Kadlická 20, Liberec XVI-Nový Harcov, 46015 Liberec, IČO: 25046128, DIČ: CZ25046128, na montáž sběrnice dat v č.p. 232 v Hoštce v ceně 5.140,80 Kč vč. DPH.

UR/2024/42/6.7 Cenová nabídka - výměna vodoměrů v č.p. 41 ve Velešicích

RM schvaluje vystavení objednávky společnosti Ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947/16, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758, na výměnu vodoměrů v č.p. 41 ve Velešicích v částce 17.746,40 Kč vč. DPH.

UR/2024/42/6.8 Cenová nabídka - přesun bezpečnostních kamer z hotelu U Lišky na č.p. 221 v Hoštce

RM schvaluje vystavení objednávky společnosti RE&M-kom s.r.o., Petra Bezruče 77, 41172 Hoštka, IČO: 17586895, DIČ: CZ17586895, na přesun bezpečnostních kamer z hotelu U Lišky na objekt č.p. 221 v Hoštce v částce 130.430,- Kč bez DPH.

Rada města bere na vědomí:

3.7. Žádost o výjimečné zkrácení doby nočního klidu

TJ Sokol Hoštka, z.s., Hrotovická 292, 41172 Hoštka, IČO: 46770771, podal žádost o souhlas se zkrácením nočního klidu dle obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 - O regulaci hlučných činností a výjimečném zkrácení doby nočního klidu v době konání veřejné zábavy na fotbalovém hřišti TJ Sokol Hoštka v termínu 31.8.2024. Zábava je veřejnosti přístupná.

Pro tento účel je možné použít Čl. 3 e) OZV "na území místní části Hoštka v jednu noc ze soboty v měsíci červenci na následující neděli a v jednu noc ze soboty v měsíci srpnu na následující neděli, a to pouze v ty noci, kdy se tam koná veřejnosti přístupná sportovně-společenská akce s doprovodným hudebním programem určená pro více než 50 účastníků (dále jen „společenská akce“). Pokud by však měl již jiný spolek oznámení akci se zkrácením doby nočního klidu v srpnu, tak MěÚ ani RM nemůže schválit jakékoliv další zkrácení nočního klidu než je uvedeno v OZV.

6.1. Oznámení o zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Drahozub

Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice, IČO: 00263958, DIČ: CZ00263958, Odbor územního rozvoje, Úřad územního plánování, zaslal oznámení o zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Drahozub.

6.5. Oznámení o uspořádání akce Velešice - Rozloučení s prázdninami

Český svaz žen Hoštka oznamuje, že dne 1.9.2024 od 14.00 - 16.00 hod. bude probíhat akce pro děti Rozloučení s prázdninami na dětském hřišti ve Velešicích.

6.9. Kontrola MV ČR výkonu samostatné působnosti města Hoštka

Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly provedlo kontrolu výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Hoštka dne 2. července 2024. Při kontrole byla shledána čtyři porušení zákona. Dvě porušení zákona se týkají zaměstnanců města, jedno rady města a jedno starosty města.

Se zprávou MV byli seznámeni všichni členové RM a prokazatelně jednotliví zaměstnanci MěÚ Hoštka. Opatření k nápravě byla přijata a již byla promítnuta do činnosti jednotlivých orgánů města. V případě bodu 3 starosta uložil zaměstnancům města **opatřovat smlouvy** k prodeji, směně, darování, pronajmutí, propachtování nebo vypůjčení hmotné nemovité věci nebo právu stavby anebo k přenechání jako výprosu a zřízení práva stavby k pozemku ve vlastnictví města **také doložkou potvrzující splnění podmínky zveřejnění záměru.**

V případě bodu 4 starosta uložil zaměstnancům města **při vyřizování žádostí podle InfZ č. 106, Sb. důsledně dodržovat zákonné lhůty uvedené v § 14 a násl. InfZ, a to zejména 15denní lhůtu pro poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d).**

RM přijala opatření na počátku každého jednání RM schvalovat program schůze.

Starosta na základě zjištění kontroly MV změnil termín zasedání ZM ze 4. na 2. září pro splnění tříměsíční podmínky pro konání ZM.

6.10. Příprava zasedání ZM

RM se zabývala přípravou programu ZM.

Od 1.1.2024 je v platnosti novelizovaný zákon č. 128/2000, obecní zřízení. RM se zabývala přípravou nového jednacího řádu ZM.

Na základě výsledku kontroly MV starosta oznámil svolání konání ZM na 2.9.2024.

Rada města projednala a revokuje:

UR/2024/42/1.3 Revokace usnesení č. UR/2024/38/6.4 z RM 38/2024

RM revokuje usnesení č. UR/2024/38/6.4 z RM 38/2024.

Nepřijatá usnesení Radou města:

UR/2024/42/5.3 Prodloužení nájemní smlouvy

RM schvaluje prodloužení Smlouvy o nájmu bytu [redacted] v čp. [redacted], od 1.9 do 31.12.2024 mezi městem Hoštka a [redacted]

USNESENÍ UR/2024/42/5.3 NEBYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Milan Konfršt	starosta		
Mgr. Ilona Stieranková	místostarostka		