

**Usnesení z Rady města Hoštka č. 41/2020**  
**konané dne 9. 6. 2020 v Městském úřad Hoštka od 17:00 hod.**

**Program:**

**1) Kontrola předchozích usnesení a zápisu z RM č. 40/2020**

**2) Změny majetku města**

- 2.1 – Ukončení pachtovních smluv a uzavření smluvního dodatku se Státním pozemkovým úřadem
- 2.2 – Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se Sportovně střeleckým klubem Roudnice nad Labem
- 2.3 – Žádost o odkoupení p.p.č. 2702/1 v k.ú. Hoštka
- 2.4 – Žádost o pronájem (pacht) p.p.č. 177 v k.ú. Hoštka
- 2.5 – Ukončení stávající a uzavření nové smlouvy na pronájem hrobového místa
- 2.6 – Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní
- 2.7 – Obnovení samovýroby dřeva v městských lesích

**3) Blok projednání žádostí**

- 3.1 – Nabídka bezplatné registrace v registru komunálních symbolů
- 3.2 – Žádost o vyjádření k napojení na rozvod závlahy
- 3.3 – Smlouva na pronájem nebytových prostor v č.p. 112

**4) Blok informací**

- 4.1 – Finanční situace města

**5) Bytová problematika**

- 5.1 – Ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v č.p. 208
- 5.2 – Navýšení nájemného v domě s pečovatelskou službou č.p. 201 a v č.p. 169
- 5.3 – Žádosti o prominutí nájemného nebytového prostoru v č.p. 1
- 5.4 – Žádosti o prominutí nájemného nebytového prostoru v č.p. 112

**6) Různé**

- 6.1 – Letní kino v hošteckém sportcentru
- 6.2 – Turistická vývěsní mapa Štětsko
- 6.3 – Propagační materiály města
- 6.4 – Rozšíření závlahy pro tenisové kurty
- 6.5 – Doplnění prvků do Skateparku
- 6.6 – Vyřazení z evidence žádostí na převod majetku od SPÚ
- 6.7 – Odepsání dluhu za nájemné a závlahu

**Usnesení k bodu 2.1:**

**RM schvaluje uzavření dohody o ukončení pachtovní smlouvy č. 141N17/38 na pacht p.p.č. 119/18 v k.ú. Velešice u Hoštky, uzavření dohody o ukončení pachtovní smlouvy č. 20N10/38 na pacht p.p.č. 1691/4 v k.ú. Hoštka a uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č.**

353N16/38, kterým se snižuje rozsah pronajímaných pozemků o p.p.č. 712/73 a p.p.č. 712/75, oba v k.ú. Malešov u Hoštky, vše se Státním pozemkovým úřadem.

**Usnesení k bodu 2.2:**

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájmní smlouvě ze dne 1. 4. 2009 se Sportovně střeleckým klubem Roudnice nad Labem.

**Usnesení k bodu 2.3:**

RM schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 2702/1 v k.ú. Hoštka a předložení žádosti o odkoupení ZM k projednání.

**Usnesení k bodu 2.4:**

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu (pachtu) p.p.č. 177 v k.ú. Hoštka.

**Usnesení k bodu 2.5:**

RM schvaluje ukončení stávající smlouvy o nájmu hrobového místa č. 336 na hřbitově v Hoštcce a uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. H/336/2020 s paní

**Usnesení k bodu 2.6:**

RM schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájmní č. 9420001320/2020/4000230372 se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., IČO: 27935311.

**Usnesení k bodu 2.7:**

RM schvaluje obnovení samovýroby dřeva v městských lesích tam, kde nehrozí riziko škod na majetku nebo zdraví obyvatel. Rizikové kácení bude dále zajišťováno odbornými firmami.

RM revokuje usnesení č. 6.3 z RM č. 29/2020.

RM schvaluje ceny dřevní hmoty za měkké dřevo 700,- Kč a při samovýrobě 250,- Kč včetně DPH za prostorový metr, za tvrdé dřevo 1.050,- Kč a při samovýrobě 500,- Kč včetně DPH za prostorový metr.

**3) Blok projednání žádostí**

**Usnesení k bodu 3.1:**

RM schvaluje prověření zápisu městských symbolů do registru komunálních symbolů.

**Usnesení k bodu 3.2:**

RM schvaluje rozšíření rozvodu závlahy ke st.p.č. 68 v k.ú. Kochovice na náklady žadatelky.

**Usnesení k bodu 3.3:**

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v 1.NP č.p. 112 o ploše 52,65 m<sup>2</sup> panu Rostislavu Müllerovi za 50,- Kč/m<sup>2</sup> měsíčně za účelem provozování prodejny zámečnických výrobků.

**4) Blok informací**

**Usnesení k bodu 4.1:**

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 18 502 119,80 Kč na účtech města Hoštky a snížení příjmů ze sdílených daní v měsíci květnu o 731 tis Kč oproti květnu 2019.

**5) Bytová problematika**

**Usnesení k bodu 5.1:**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v č.p. 208 s manželi dohodou k 30. 6. 2020.

**Usnesení k bodu 5.2:**

RM schvaluje navýšení nájemného u bytů v majetku města č.p. 201 a č.p. 169 z důvodu zateplení pláště budovy na 45,- za m<sup>2</sup> od 1.8.2020.

**Usnesení k bodu 5.3:**

RM neschvaluje prominutí dvouměsíčního nájemného v rámci zahájení provozu prodejny pečiva. RM schválila prominutí dvouměsíčního pouze nájemcům nebytových prostor v majetku města, kteří měli z důvodu koronavirové pandemie a mimořádných opatření zakázáno podnikat. Prodejna pečiva v této době provozovala.

**Usnesení k bodu 5.4:**

RM schvaluje prominutí nájemného od 1. 4. 2020 v nebytových prostorách města z důvodu nařízení vlády ČR č. 211 a zákazu maloobchodního prodeje a poskytování služeb, kdy došlo k uzavření provozoven z důvodu plošné prevence koronavirové nákazy a to spol. PaperCat s.r.o. Nájemné se promíjí do 14. 5. 2020 včetně.

**6) Různé**

**Usnesení k bodu 6.1:**

RM schvaluje konání představení letního kina dne 10. 7. 2020 v hošteckém sportcentru.

**Usnesení k bodu 6.2:**

RM schvaluje umístění turistické vývěsní mapy Štětsko na náměstí Svobody v Hoštce.

**Usnesení k bodu 6.3:**

**RM schvaluje výrobu propagačních materiálů města a místních částí.**

**Usnesení k bodu 6.4:**

**RM schvaluje instalaci zavlažovacích zařízení na tenisové kurty v ceně do 100.000, - Kč bez DPH.**

**Usnesení k bodu 6.5:**

**RM schvaluje osazení doplňkových prvků do Skateparku v ceně do 25.000, - Kč bez DPH.**

**Usnesení k bodu 6.6:**

**RM bere na vědomí vyřazení žádosti města o převod p.p.č. 13/1 a p.p.č. 14/9, oba v k.ú. Malešov u Hoštky z důvodu nesplnění podmínek zák. č. 92/1191 Sb. ve znění pozdějších předpisů.**

**Usnesení k bodu 6.7:**

**RM schvaluje odepsání dlužné částky za závlahu ve výši 290,- Kč vzniklé před rokem 2015. Jednání o zaplacení dluhu bylo neúspěšné.**

**RM schvaluje odepsání dlužné částky za nájem pozemků ve výši 3.840, - Kč vzniklé před rokem 2014. Dlužníka nelze dohledat.**

**RM schvaluje odepsání dlužné částky za nájem pozemků ve výši 4.424, - Kč vzniklé před rokem 2014. Dlužníka nelze dohledat.**

**RM schvaluje odepsání dlužné částky za nájem pozemků ve výši 8.292, - Kč vzniklé před rokem 2014. Dlužník na upomínky nereagoval a nelze dohledat.**

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města. Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt  
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková  
místostarostka města