

Usnesení z Rady města Hoštka č. 10/2015 konané dne 11.3.2015 na Městském úřadě v Hoštce od 16.15 hod.

Program:

- 1) **Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 9/2015**
- 2) **Změny majetku města**
 - 2.1 – Žádost o odprodej části p.p.č. 383/1 v k.ú. Kochovice
 - 2.2 – Žádost o pronájem nebytových prostor v č.p. 208 v Hoštce
 - 2.3 – Žádost o prodej st.p.č. 371 v k.ú. Hoštka
 - 2.4 – Prodej rozmetadla CONE
 - 2.5 – Řešení bezúplatného převodu části p.p.č. 718/1 v k.ú. Hoštka
 - 2.6 – Podání žádosti o úplatný převod p.p.č. 1484/7, 1484/9, 1484/27 a 1484/30 v k.ú. Hoštka od Státního pozemkového úřadu ČR
 - 2.7 – Pronájem p.p.č. 2722/1 v k.ú. Hoštka
 - 2.8 – Dodatek k nájemní smlouvě s AGRO Hoštka a.s.
 - 2.9 – Žádost o odprodej části 349/2 v k.ú. Hoštka
- 3) **Blok projednání žádostí**
 - 3.1 – Žádost Českého svazu žen o bezplatný pronájem sálu radnice
 - 3.2 – Žádost o větší byt
 - 3.3 – Žádost o finanční příspěvek Ranč Ježkův mlýn – pálení čarodějnic
 - 3.4 – Žádost OS Hoštecké děti o příspěvek k uhrazení dopravy na lyžařský zájezd
 - 3.5 – Žádost spolku OPORTA o dotaci
- 4) **Blok informací**
 - 4.1 – Finanční situace města.
- 5) **Bytová problematika**
 - 5.1 – Žádost o výměnu bytu
- 6) **Různé**
 - 6.1 – Směrnice pro sklad provozního materiálu
 - 6.2 – Směrnice o zadávání veřejných zakázek
 - 6.3 – Investiční záměr výstavby komunitních bytů
 - 6.4 – Jednací řád Zastupitelstva města
 - 6.5 – Nákup pozemků od Správy železniční cesty
 - 6.6 – Změny v zadání Územní plán Hoštka
 - 6.7 – Nabídka na svoz bioodpadu
 - 6.8 – Dočasné uložení zeminy na pozemku města
 - 6.9 – Informace ředitele školy
 - 6.10 – Žádost ZŠ a MŠ Hoštka o dotaci na zabezpečení školy
 - 6.11 – Zmocnění starosty města při podpisu smluv na dodávku energií
 - 6.12 – Dodatek SOD – termín realizace – parkování Kochovice
 - 6.13 – Informace o provádění sociologického průzkumu
 - 6.14 – Informace o víceúčelové kryté hale

Usnesení k bodu 2.1.:

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 383/1 v k.ú. Kochovice a dále schvaluje předložit záměr do Zastupitelstva města Hoštky ke schválení. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem na náklady žadatele.

Usnesení k bodu 2.2.:

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 208 v Hoštce s panem Phan Van Langem za částku 3.000,- Kč za měsíc + náklady za energie od 1.4.2015. Nebytové prostory budou sloužit jako prodejna domácích a zahradních potřeb.

Usnesení k bodu 2.3.:

RM neschvaluje předložení žádosti prodeje st.p.č. 371 v k.ú. Hoštka do Zastupitelstva města Hoštky k odsouhlasení a to z důvodu, že tento pozemek je obklopen dalšími pozemky v majetku města.

Rada města Hoštky schvaluje vydání souhlasu společností AB Consult Czech s.r.o. se zápisem stavby garáže na st.p.č. 371 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 2.4.:

RM schvaluje znovu zveřejnění prodeje rozmetadla CONE a případné snížení prodejní částky.

Usnesení k bodu 2.5.:

RM schvaluje zadání vyhotovení geometrického plánu pro oddělení části p.p.č. 718/1 v k.ú. Hoštka, která je vedena dle schváleného územního plánu města Hoštky jako veřejná zeleň a dále schvaluje pokračovat v jednání se Státním pozemkovým úřadem ČR a bezúplatném převodu části shora uvedeného pozemku.

Usnesení k bodu 2.6.:

RM schvaluje podání žádosti na Státní pozemkový úřad ČR o úplatný převod p.p.č. 1484/7, 1484/9, 1484/27 a 1484/30 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 2.7.:

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Ing. Ivo Kohákem na pronájem p.p.č. 2722/1 v k.ú. Hoštka, za účelem manipulační plochy, za cenu 2 Kč/m² za rok.

Usnesení k bodu 2.8.:

RM schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě mezi městem Hoštka a společností AGRO Hoštka jehož předmětem bude změna výměry p.p.č. 1923 v k.ú. Hoštka z 6 925 m² na 13 963 m² a tím bude upravena cena za pronájem dle výměry. Dále bude provedeno doúčtování finančního rozdílu v nájmu za 3 roky zpětně.

Usnesení k bodu 2.9.:

RM schvaluje zaslání žádosti o odprodej části p.p.č. 349/2 v k.ú. Hoštka společnosti SVS a.s..

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1. :

RM schvaluje bezplatné poskytnutí sálu radnice v Hoštce Českému svazu žen za účelem pořádání jarní burzy ve dnech 27.-28.3.2015, za podmínky provedení úklidu sálu.

Usnesení k bodu 3.2. :

RM bere na vědomí žádost Aleše Mullera o větší byt. Žádost bude předána bytové komisi.

Usnesení k bodu 3.3. :

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na základě podepsané Veřejnoprávní smlouvy o poskytování dotací společnosti Ranč Ježkův mlýn za účelem pálení čarodějnic.

Usnesení k bodu 3.4. :

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na základě podepsané Veřejnoprávní smlouvy o poskytování dotací občanskému sdružení Hoštecké děti k uhrazení dopravy lyžařského zájezdu.

Usnesení k bodu 3.5. :

RM neschvaluje dotaci spolku OPORA ve výši 7.000,- Kč. RM není známo, že by některý z našich občanů byl v péči neziskové organizace Opora. ORP Litoměřice poskytuje cca 43 sociálních služeb a RM rozhodla, že dotace na provoz těchto zařízení budou poskytovány prioritně tam, kde naši spoluobčané využívají služby těchto zařízení.

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1. :

RM bere na vědomí informaci o výši finančních prostředků na účtech města Hořtky.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1. :

RM bere na vědomí informaci o žádosti Václava Podhorského o výměnu bytu a z hygienických důvodů schvaluje Bytové komisi zařazení žádosti mezi žadatele o byt.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1. :

RM schvaluje Vnitřní směrnici č. 1/2015 pro sklad provozního materiálu.

Usnesení k bodu 6.2. :

RM ruší směrnici číslo 2/2014 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a schvaluje novou vnitřní směrnici č.2/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Usnesení k bodu 6.3. :

RM schvaluje zahájení výběrového řízení na projektovou dokumentaci na realizaci nového bytového (komunitního) domu v lokalitě Pod Křížkem a dále schvaluje tento investiční záměr postoupit k odsouhlasení zastupitelstvu města.

Usnesení k bodu 6.4. :

RM schvaluje aktualizované znění jednacího řádu Zastupitelstva města Hořtky.

Usnesení k bodu 6.5. :

RM bere na vědomí informaci o doručeném dopisu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, která město informuje, že záměr odkoupení p.p.č. 683/3, 683/4 a 683/5 v k.ú. Hořtka (cesta od hlavní silnice k výpravní budově) byl předložen vládě ČR ke schválení.

Usnesení k bodu 6.6. :

RM bere na vědomí informaci o jednání se zpracovatelem a pořizovatelem Územního plánu Hořtky, které proběhlo dne 26.2.2015 a ze kterého vyplynuly změny ploch pro výstavbu v k.ú. Malešov u Hořtky. Záměr změn bude předložen Zastupitelstvu města Hořtky k odsouhlasení.

Usnesení k bodu 6.7. :

RM schvaluje zajištění vývozu bioodpadu pro rok 2015 společností BEC odpady s.r.o. a ukládá starostovi vypracovat harmonogram svozu Bio odpadu včetně stanovišť pro kontejnery a jeho zveřejnění.

Usnesení k bodu 6.8. :

RM schvaluje dočasné uložení zeminy na pozemku určeném pro realizaci nového sběrného dvora v Hořtce.

Usnesení k bodu 6.9. :

RM bere na vědomí podané informace

Usnesení k bodu 6.10. :

RM bere na vědomí informace ředitele školy o záměru podat žádost o dotaci na zabezpečení školy pomocí kamerového systému.

Usnesení k bodu 6.11. :

RM zmocňuje starostu města Hoštky k podepisování smluv na dodávky energií při zpětném přejímání bytů od nájemců.

Usnesení k bodu 6.12. :

RM schvaluje uzavření dodatku číslo 1. ke Smlouvě o dílo na realizaci rozšíření komunikace v ulici Bodláková. Předmětem dodatku je posunutí termínu dokončení stavby.

Usnesení k bodu 6.13. :

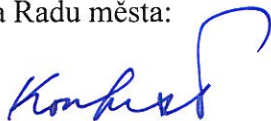
RM bere na vědomí informace o provedeném sociologickém průzkumu a možnosti postihu znečišťovatele ovzduší.

Usnesení k bodu 6.14. :

RM bere na vědomí informaci o stavu záměru na výstavbu víceúčelové haly.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:



Milan Konfršt
starosta města



Mgr. Radovan Rieger
místostarosta města