

**Usnesení z Rady města Hoštka č. 14/2011 konané dne 1.8. 2011 na
Městském úřadě v Hoštce od 13:00 hod.**

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM Hoštka č. 13/2011

2) Změny majetku města

2.1 – Záměr pronájmu pozemků vedených ve zjednodušené evidenci k.ú. Kochovice

p.p.č. 224/2 o výměře 2 606 m²

p.p.č. 224/3 o výměře 2 252 m²

p.p.č. 224/4 o výměře 2 527 m²

p.p.č. 222 o výměře 2 561 m²

p.p.č. 221 o výměře 2 449 m²

p.p.č. 220 o výměře 1 960 m²

p.p.č. 322 o výměře 2 712 m²

p.p.č. 323 o výměře 2 680 m²

p.p.č. 318 o výměře 2 532 m²

p.p.č. 317 o výměře 2 787 m²

2.2 – Záměr pronájmu p.p.č. 2693/2 v k.ú. Hoštka

2.3 – Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě se společností Financial Group a.s.

2.4 - Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu p.p.č. 1345, 1346 a
st.p.č. 513 v k.ú. Hoštka

3) Blok projednání žádostí

3.1 - Žádost firmy LABYRINT MO s.r.o. o zřízení reklamního poutače (10m²) za
roční paušální poplatek 1 Kč

3.2 - Žádost JSDH Malešov o příspěvek na ceny a občerstvení u příležitosti
pořádání 3. ročníku turnaje v nohejbalu pro dospělé.

4) Blok informací

4.1 - Projednání zápisu sociální komise (17.7.2011)

4.2 - Informace o konání BK (5.8.2011)

4.3 - Informace o výsledku šetření OO PČR Štětí ve věci oznámení krádeže v
kostele sv. Otmara v Hoštce

4.4 - Nabídka na montáž extrémně citlivého fotorelé na veřejné osvětlení

4.5 - Informace o stavu sklepů v ulici Malá Strana

5) Bytová problematika

5.1 - Výsledek jednání s firmou TEREK a.s. Štětí

5.2 - Opatření proti dlužníkům v nájemních bytech města

5.3 - Projednání návrhu změny přílohy č.2 mandátní smlouvy mezi městem a firmou
TEREK Štětí a.s. uzavřené dne 28.1.2009

5.4 - Projednání možnosti urychleného pořízení „holobytů“

6) Různé - Úkoly k řešení

6.1 - Projednání konečného znění smluv mezi městem a SVS a.s. Teplice

6.2 - Projednání akcí zabezpečujících údržbu objektů v majetku města

6.3 - Připomínky a dotazy radních

Usnesení k bodu č. 2.1.

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu pozemků vedených ve zjednodušené evidenci v k.ú. Kochovice za účelem zemědělského hospodaření za cenu 2% z ceny dle BPEJ.

Usnesení k bodu č. 2.2.

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu za účelem zahrada za 1Kč/m² a rok.

Usnesení k bodu č. 2.3.

RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s tím, že nová cena za 1m² bude činit 0,50,- Kč/ rok s podmínkou možnosti využití pozemku pro město Hoštka jako mezideponie.

Usnesení k bodu č. 2.4.

RM souhlasí s ukončením nájemního vztahu s Renatou Tlustou k 31.7.2011 a dále souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu p.p.č. 1345, p.p.č.1346 a st.p.č. 513 v k.ú. Hoštka za účelem zahrada za 1 Kč/m²/rok.

Usnesení k bodu č. 3.1

RM žádá stavebníka o předložení vizualizace záměru a zároveň ukládá starostovi města prověřit u právníka, zda lze udělit požadovanou výjimku z citované vyhlášky.

Usnesení k bodu č. 3.2

RM schvaluje poskytnutí příspěvku 2 000,- Kč na 3. ročník nohejbalového turnaje pořádaného dne 6.8.2011 pro dospělé. Finanční prostředky budou vyplaceny na základě předložených dokladů nákupu zboží odpovídajících zaslané žádosti.

Usnesení k bodu č. 4.1 až 4.3

RM bere na vědomí podané informace v bodě 4.1 až 4.3

Usnesení k bodu 4.4.

RM nesouhlasí s montáží extrémně citlivého fotorelé.

Usnesení k bodu 4.5.

RM bere na vědomí informaci o stavu sklepů a zápis z místního šetření.

Usnesení k bodu č. 5.1

RM bere na vědomí informaci o průběhu jednání a souhlasí s termínem a navrženým programem jednání.

Usnesení k bodu č. 5.2

RM bere na vědomí přijatý způsob proti dlužníkům v nájemních bytech ve vlastnictví města, vedoucí ke snížení dlužného deficitu.

Usnesení k bodu č.5.3

RM schvaluje změnu Přílohy č.2 mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Hoštka a firmou TEREK a.s. Štětí, kde je nově zakotvena povinnost TEREKU a.s. Štětí fakturovat penále za dlužnou částku na nájemném bez předchozího vyjádření a souhlasu města.

Usnesení k bodu č. 5.4

RM města ukládá starostovi pokračovat ve vymáhání dlužných částek dle přiloženého seznamu dlužníků a zároveň ho pověřuje zjištěním možnosti zřízení (pořízení) náhradních ubytovacích kapacit, tzv. holobytů.

Usnesení k bodu 6.1

To už schválilo ZM 4/2011 usnesením č.7, takže navrhuji: RM bere na vědomí podepsání „Smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby“ starostou města.

Usnesení k bodu 6.2

RM schvaluje realizaci výše uvedených akcí.

Usnesení k bodu 6.3

RM bere na vědomí připomínky radních a pověřuje starostu k přípravě návrhu na řešení.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy. Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.



Za Radu města:
Ing. Ivo Perna
starosta města

A handwritten signature in purple ink, which appears to read "Ivo Perna", is written over the printed name and extends across the right side of the page.