

**Usnesení z Rady města Hořtka č. 23/2015 konané dne 9.9.2015 na Městském úřadě
v Hořtce od 15,15 hod.**

Program:

- 1) **Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 22/2015**
- 2) **Změny majetku města**
 - 2.1 – Kupní smlouva Č.j. S006068/2014 – O31, silnice k nádraží
 - 2.2 – Pronájem pozemků v k.ú. Velešice u Hořtky
 - 2.3 – Odstoupení od Dohody o pronájmu části p.p.č. 660/1 v k.ú. Hořtka
 - 2.4 – Kolaudační souhlas s užíváním stavby parkoviště Bodláková
 - 2.5 – Žádost o pronájem pozemku SERVICE COMPANY s.r.o.
 - 2.6 – Žádost o pronájem pozemků Zdeněk Voldřich
 - 2.7 – Pronájem p.p.č. 343/1 a p.p.č. 341/2 v k.ú. Hořtka
- 3) **Blok projednání žádostí**
 - 3.1 – Žádost o zařazení podnětu do Územního plánu Hořtka
 - 3.2 – Žádost o prodloužení lhůty výstavby rodinného domu
- 4) **Blok informací**
 - 4.1 – Finanční situace města
- 5) **Bytová problematika**
 - 5.1 – Nové žádosti o byt a svolání bytové komise
 - 5.2 – Informace o dluzích na nájemném
- 6) **Různé**
 - 6.1 – Rozhodnutí o poskytnutí dotace a smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí č. 15249403 – zateplení tělocvičny
 - 6.2 – Vícepráce na akci: Vícepráce Areál sportu, volného času a rekreace
 - 6.3 – Sponzorské smlouvy pro ZŠ a MŠ
 - 6.4 – Jednání povodí Ohře a OŽP Litoměřice
 - 6.5 – Komise při MěÚ Hořtka, výběrové řízení ASVČR
 - 6.6 – Jmenování člena Školské rady za zřizovatele město Hořtka
 - 6.7 – Náměty pro řešení dopravní situace v Kochovicích
 - 6.8 – Komise pro výběrové řízení na provozovatele areálu sportu volného času a rekreace

Usnesení k bodu 2.1.:

RM ukládá starostovi zaslání Kupní smlouvy Č.j. S006068/2014 – O31, silnice k nádraží, právníkovi k posouzení správnosti.

Usnesení k bodu 2.2:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Hořtka a společností AGRO Hořtka a.s. na pronájem p.p.č.83, 91/1, 91/2, 91/3, 93/1, 93/2, 93/3 a 93/4 v k.ú. Velešice u Hořtky. Pozemky budou užívány pro zemědělské účely za cenu 2 % z ceny pozemku dle BPEJ. Z důvodu, že pozemky jsou rozvojovými plochami na bydlení dle územního plánu města, bude výpovědní lhůta činit max. 3 měsíce. Další podmínkou pachtovní smlouvy bude zajištění přístupu pro nájemce na p.p.č. 217 v k.ú. Velešice u Hořtky.

Usnesení k bodu 2.3.:

RM schvaluje ukončení Dohody o pronájmu mezi městem Hořtka a Jaroslavem Kuprem dohodou ke konci kalendářního roku, nebo dříve v případě, že se najde osoba se zájmem o pronájem předmětné části pozemku. RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 660/1 v k.ú. Hořtka.

Usnesení k bodu 2.4.:

RM bere na vědomí Kolaudační souhlas s užíváním stavby Rozšíření místní komunikace ul. Bodláková.

Usnesení k bodu 2.5.:

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 2678 o výměře 428 m².

Usnesení k bodu 2.6.:

RM bere na vědomí doručenou žádost Zdeňka Voldřicha o pronájem p.p.č.876, 1816/1, 1816/2 a 1826 v k.ú. Hoštka za účelem zemědělské prvovýroby. Z důvodu doručení 2 žádostí bude po ukončení zveřejnění záměru (16.9.2015) provedeno výběrové řízení na pronájem shora uvedených pozemků. Hodnotícím kritériem výběrového řízení bude výše nájemného v českých korunách za 1 m². Výsledek výběrového řízení bude předložen Radě města k odsouhlasení.

Usnesení k bodu 2.7.:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem p.p.č. 341/2 a 343/1 v k.ú. Hoštka mezi městem Hoštka a Barbarou Machovou za účelem zahrady a pastviny pro koně za 1 Kč/ m² za rok.

RM schvaluje ukončení stávajících nájemních smluv mezi městem Hoštka a Magdalenou Formánkovou a Janou Machovou dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy mezi městem Hoštka a Barbarou Machovou.

Usnesení k bodu 3.1.:

RM schvaluje předložení žádosti Dagmar Zejdové o změnu Územního plánu Hoštka do Zastupitelstva města Hoštky k projednání. Změna spočívá ve změně využití p.p.č. 1548 a p.p.č. 1550/3 v k.ú. Hoštka ze zahrad na bydlení.

Usnesení k bodu 3.2.:

RM schvaluje předložení žádosti manželů Švecových o prodloužení lhůty výstavby rodinného domu ve Velešicích do Zastupitelstva města Hoštky k projednání.

Usnesení k bodu 4.1. :

RM bere na vědomí informaci o výši finančních prostředků (19.453.851,- Kč) na účtech města Hoštky.

Usnesení k bodu 5.1 :

RM ukládá předsedkyni bytové komise svolání zasedání Bytové komise.

Usnesení k bodu 5.2:

RM bere na vědomí informaci o stavu dluhů na nájemném k 31.7.2015.

Usnesení k bodu 6.1. :

RM schvaluje přijetí rozhodnutí o poskytnutí dotace Ič. EDS 115D222006544 a dále schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životního prostředí č. 15249403 na akci Snížení energetické náročnosti tělocvičny ZŠ Hoštka. Město Hoštka tímto získá 1.154.565,- Kč.

Usnesení k bodu 6.2.:

RM schvaluje vícepráce na zateplení budovy Areál sportu, volného času a rekreace v celkové hodnotě 37.026,- Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.3:

RM schvaluje čtyři sponzorské smlouvy pro ZŠ a MŠ v úhrnné výši 15.913,- Kč. RM tímto děkuje sponzorům školy a to: Ing. Petru Sedláčkovi, Radkovi Novákovi – STANO, Mondi Coating Štětí a.s. a Mgr. Věře Hubalové Mgr. Rieger se zdržel hlasování.

Usnesení k bodu 6.4:

RM bere na vědomí informaci o jednání s Povodím Ohře a Odborem životního prostředí v Litoměřicích s cílem pokácet cca 5 ks přerostlých a proschlých stromů u fotbalového stadionu a dalších stromů v blízkosti sportovního areálu a lávky přes Obrtku z důvodu přímého ohrožení občanů.

Usnesení k bodu 6.5:

RM jmenuje čtvrtou členku Komise pro záležitosti školství Mgr. Brettschneiderovou.

Usnesení k bodu 6.6:

RM jmenuje Mgr. Klimundovou z Malešova za třetího člena Školské rady za zřizovatele město Hoštka.

Mgr. Rieger se zdržel hlasování.

Usnesení k bodu 6.7:

RM bere na vědomí náměty pana Vlasáka k řešení dopravní situaci v Kochovicích včetně chodníků a přechodů pro chodce.

Usnesení k bodu 6.8:

RM schvaluje jmenování členů komise pro výběrové řízení na nového provozovatele (nájemce) areálu sportu, volného času a rekreace v Hoštce ve složení:

Členové: P. Švihlík, V. Bláhová, P. Hladký, P. Ulrich, H. Dušánková, D. Roháček, T. Sedláček, R. Novák, J. Šinfelt, A. Müller, M. Konfršt, M. Chvalina, R. Rieger, Z. Buřil, M. Španko, I. Perna,

Náhradníci: M. Gruber, J. Gottwald, T. Perna, L. Sedláčková, Z. Voldřich

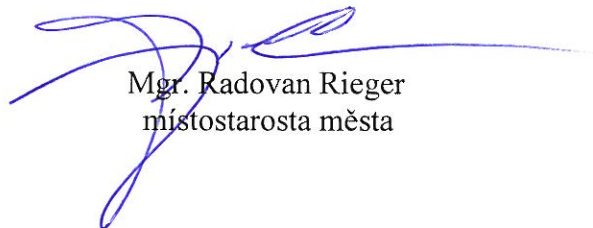
Všechna usnesení, mimo bodu 6.3 a 6.6, byla schválená všemi hlasy přítomných členů rady města.

Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:



Milan Konfršt
starosta města



Mgr. Radovan Rieger
místostarosta města